

Создано: 04.02.2026 в 12:48

Обновлено: 04.02.2026 в 14:01

<https://spb.move.ru/objects/9288811968>

**AGENT, AGENT**

**79119765148**

**Санкт-Петербург, улица Победы, 3**

**45 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Победы, 3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Победы](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

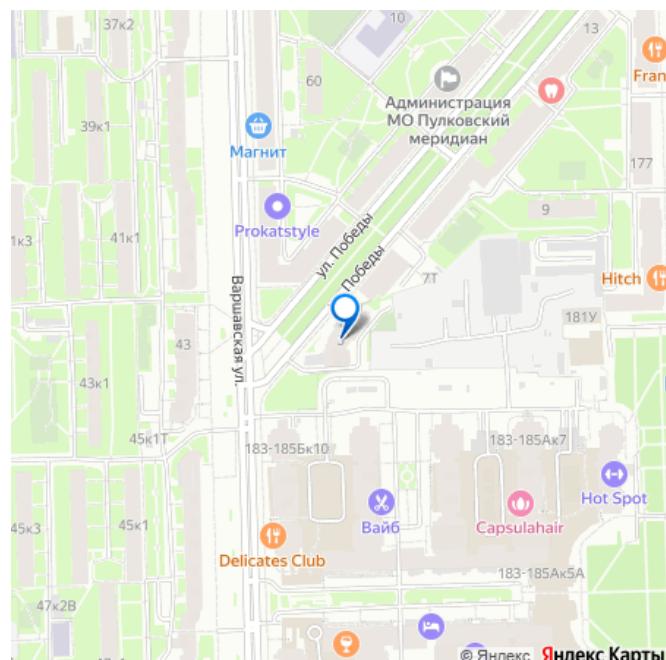
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2010 г.

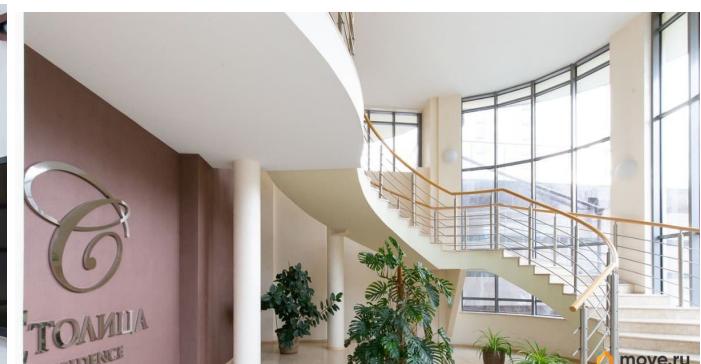
Покупка в ипотеку

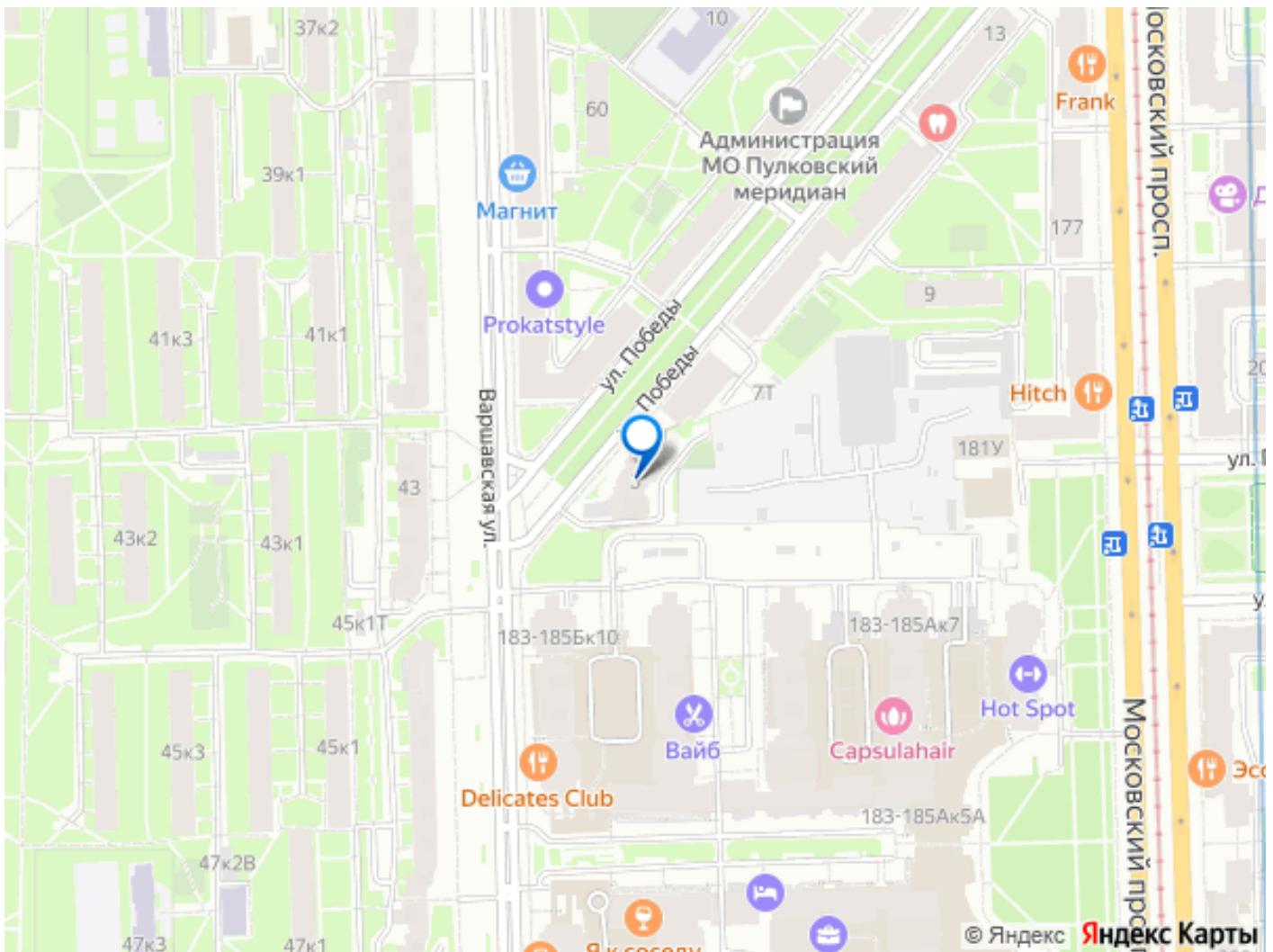
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Элитный клубный жилой комплекс от компании Setl на 72 квартиры. Дом расположен в лучшей части Московского района на зелёной тихой аллее рядом с Парком Победы. Шикарная входная группа, просторный гостевой холл с зоной ресепшн, диванами и библиотекой. Закрытая территория с детской площадкой, подземный паркинг. Предлагается к продаже квартира с двумя спальнями, кабинетом и кухней-гостиной. Изюминкой квартиры является просторная лоджия 15м<sup>2</sup> с панорамным финским остеклением. Прямая продажа, без обременений, в собственности более 5 лет. Квартира свободна от проживающих.





Move.ru - вся недвижимость России