

Создано: 27.08.2025 в 11:17

Обновлено: 14.01.2026 в 19:49

<https://spb.move.ru/objects/9284421091>

Андрей Фёдоров, CENTURY 21 Гарант

79812800932

Санкт-Петербург, шоссе Красносельское, 56к3

14 200 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Красносельское, 56к3

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

55.2 м²

Площадь кухни

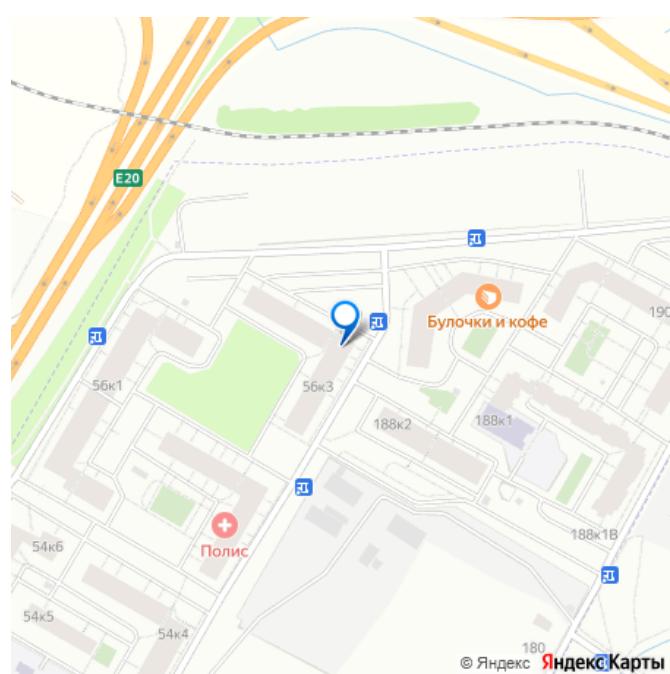
14.1 м²

Общая площадь

94.55 м²

Этаж

1/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

Покупка в ипотеку

да

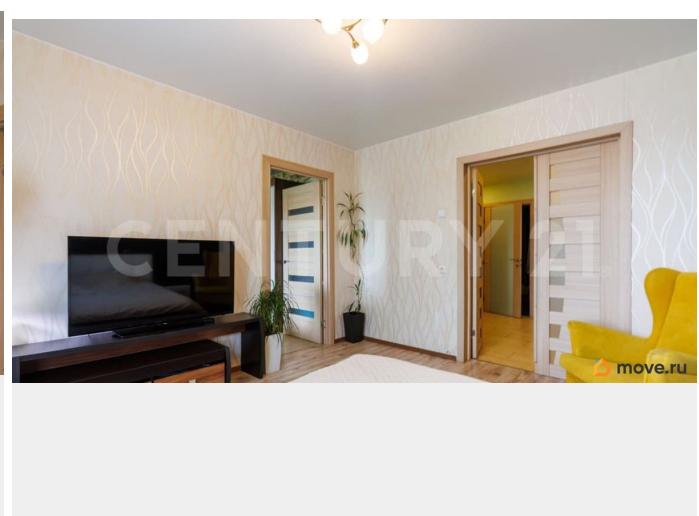
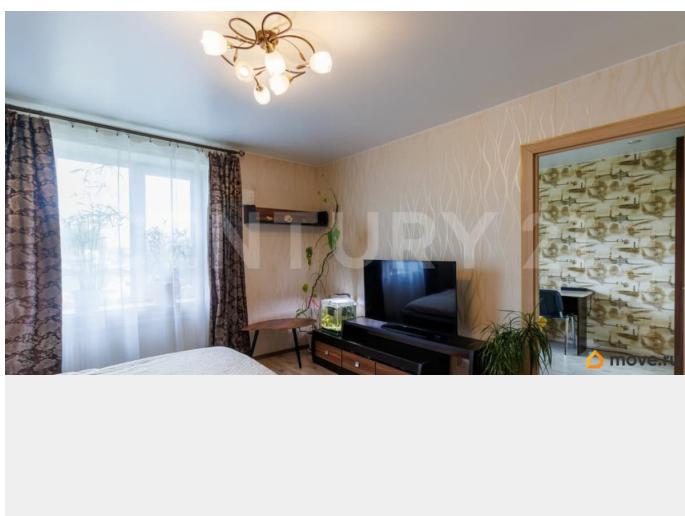
возможна ипотека, лифт

Описание

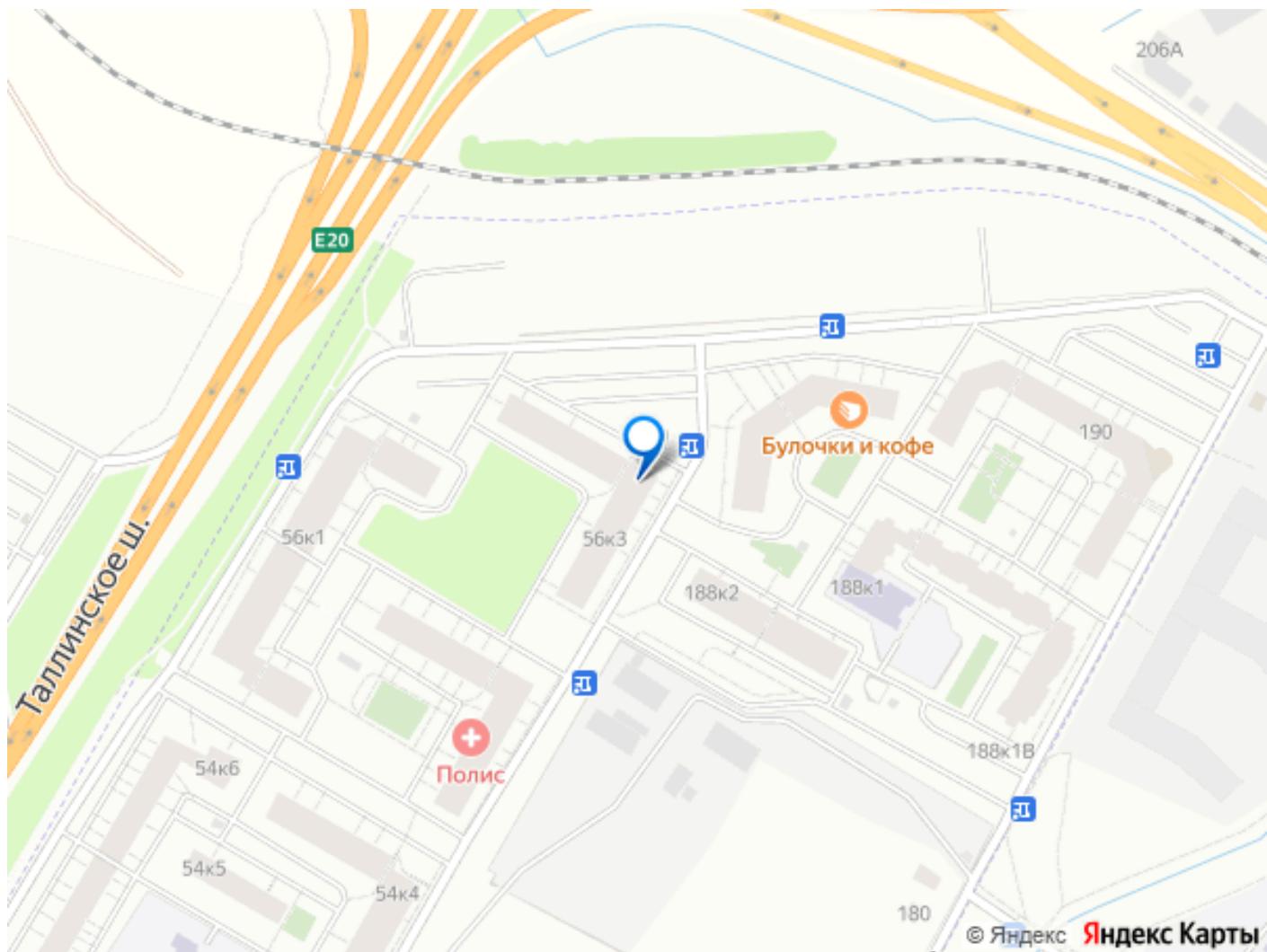
К Вашему вниманию просторная евро - 4 распашонка с двумя санузлами для большой семьи. ПРО КВАРТИРУ: В квартире выполнен качественный современный ремонт. У квартиры эргономичная планировка. Окна выходят на две стороны. Большой, просторный коридор с пространством под большой шкаф. Два больших совмещенных санузла. Все комнаты изолированные, в одной из которых есть балкон.

Вместительная кухня-столовая. Есть свой кабинет для работы. Мебель и техника могут остаться по договоренности, что сэкономит ваше время и деньги на обустройство (заезжай и живи) Высокий первый этаж. ПРО ИНФРАСТРУКТУРУ: В каждом дворе - спортивная и детская площадки. Есть 2 школы (550 мест и 650 мест), 3 детских сада, амбулатория. На территории района собственная пожарная часть, запланирована поликлиника. В шаговой доступности магазины, кафе, аптеки, а также крупные

супермаркеты: Fashion House, «Окей», «Леруа Мерлен», «Лента». Во дворе всегда можно найти место для парковки. ПРО ТРАНСПОРТНУЮ ДОСТУПНОСТЬ: Транспортная доступность — ключевое преимущество. Удобное расположение: 15 минут от 5 станций метро, 40 минут до центра города. КАД в 500 метрах. Остановки общественного транспорта (до м. Ветеранов) - возле дома. Недалеко от парковых пространств Петергофа и Петродворца. ПРО СДЕЛКУ: - ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ в договоре -ПРЯМАЯ продажа -Обременения отсутствуют -4 собственника, присутствуют на сделке - ПОДХОДИТ под ипотеку, ПОМОЖЕМ в одобрении ипотеки -любые формы расчета, мат. сертификат, субсидии, ипотека -объект юридически проверен, полное юридическое сопровождение -работаем со всеми покупателями -штат юристов международного уровня Если вы сейчас смотрите это объявление, чтобы определиться со стоимостью своего объекта, который хотите продать или уже долго продаете, то позвоните мне. Получите экспертное мнение о том, как правильно поступить собственнику, чтобы не продешевить и не продавать вечно. Успешно продаю недвижимость своих собственников в этом районе, быстро и по выгодной цене. Арт. 114365929







Move.ru - вся недвижимость России