

Создано: 03.10.2023 в 12:20

Обновлено: 25.12.2025 в 17:29

**Санкт-Петербург, Крестьянский
переулок, 4А**

34 965 000 ₽

Санкт-Петербург, Крестьянский переулок, 4А

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Крестьянский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

48.4 м²

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

94.5 м²

Этаж

7/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

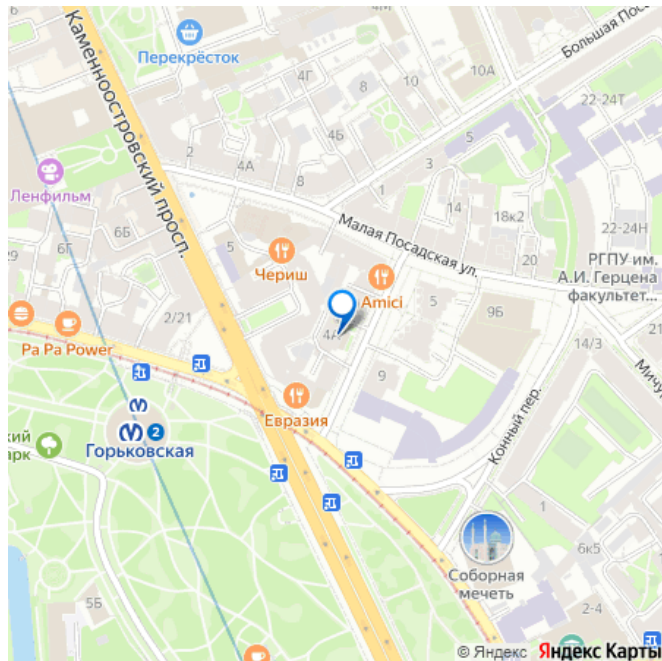
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9286877304>

Агент

**79117937825,7911964
0341**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

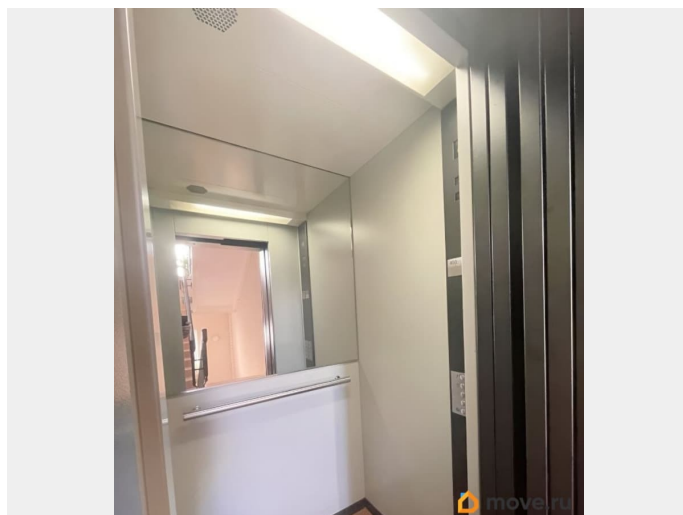
Прямая продажа. 94.5 м? Крестьянский пер.,
4А Прямая продажа от собственника.

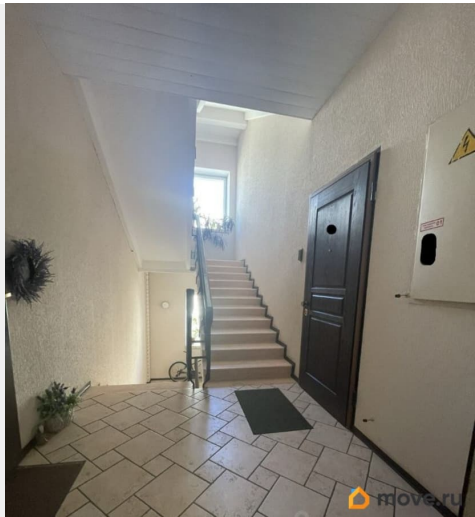
Квартира расположена на 7-м этаже 7-ми
этажного дома. В доме всего 22 квартиры. В
доме нет паркинга. Парковка городская, на
улице . Дом построен в 2001 г. СК
«Возрождение Санкт-Петербурга».

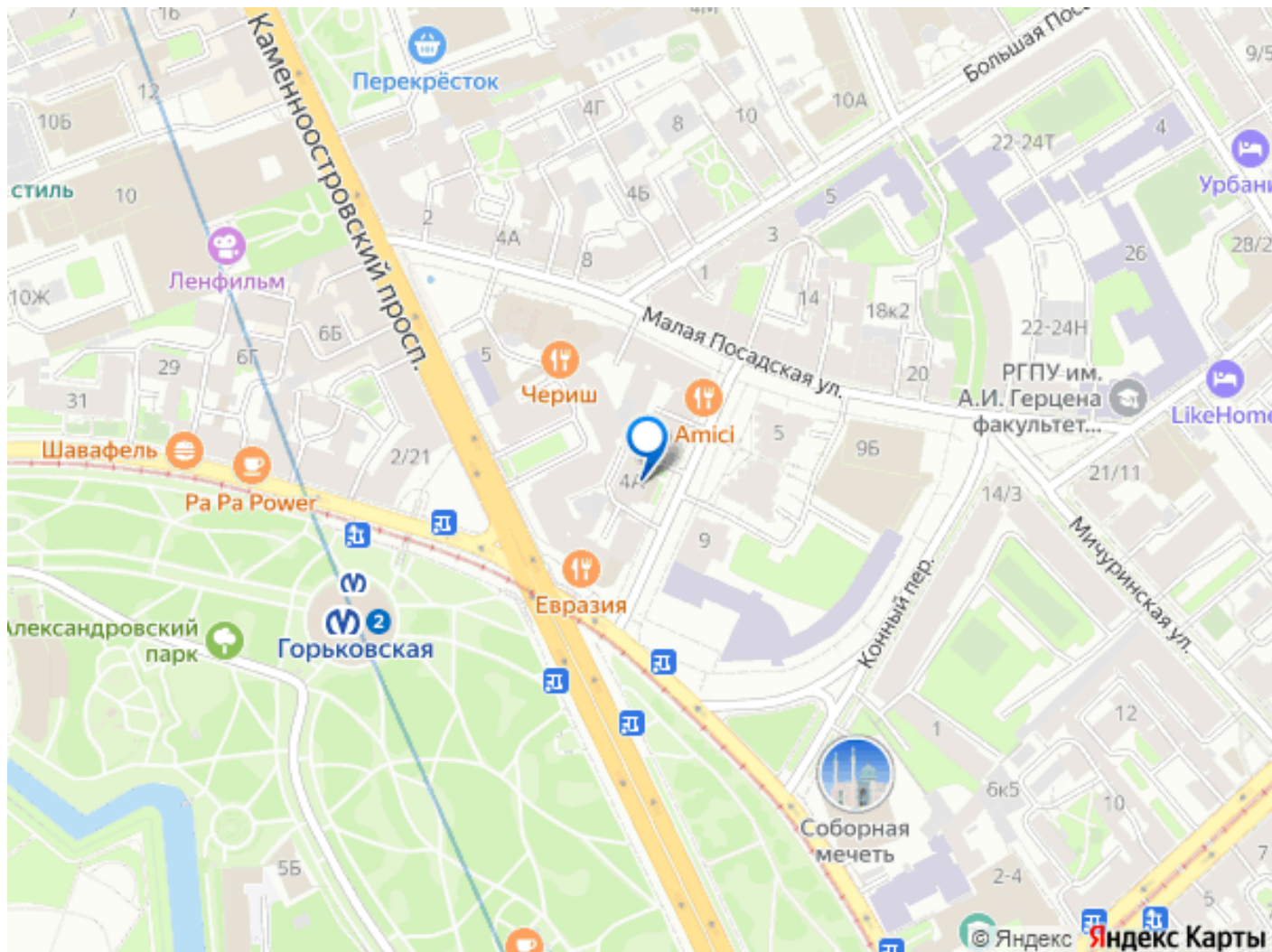
Архитекторы Рапопорт Е.М., Попов В. В. Дом
кирпичный, с утепленным фасадом. В доме
22 квартиры, по две квартиры на площадке.
Пассажирский лифт Отис. Три изолированные
комнаты, санузел совмещенный , Большая
кухня . Пожарная и охранный сигнализация.
Оборудована системой
кондиционирования. При заинтересованности
остается нужная мебель и оборудование.

Интернет от Ростелеком. Квартира от
собственника, нотариальный договор, вся
сумма в договоре. Подойдет под ипотеку.
Подходит для бизнеса посуточной аренды. В
шаговой доступности от дома станция метро
Горьковская, спортивный комплекс,
кинотеатр, Александровский парк,
Петропавловская крепость, сквер
Товстоногова, Домик Петра I, крейсер

«Аврора». Характеристики. Квартира.
Крестьянский пер., 4 Цена: 34 965 000 рублей
Цена за м2: - 370 000 рублей Возможность
рассрочки: Нет Расположение Район:
Петроградский Метро: Горьковская
Расстояние до метро: 3 минут пешком Адрес
в документах: Санкт-Петербург,
Крестьянский переулок, дом 4 (четыре),
литера А Дом Название: Крестьянский, 4
Застройщик: СК Возрождение Санкт-
Петербурга Архитектор: Архитектурная
мастерская Рапопорта Е.М. Год постройки:
2001 Тип: Кирпично-монолитный Материал
перекрытий: ж/бетонные Этажность: 7
Квартир всего: 22 Охрана: домофон,
видеонаблюдение, охрана УВО Квартира Тип
продажи: Прямая продажа Передаётся право:
Собственности Общая площадь: 94,5
Этаж/этажность: 7/7 Лифт: Есть Возможно
спален: 2 (3) Санузел: 1 санузел Горячая
вода: Центральная Балконы, лоджии, эркеры:
1 балкон, 1 лоджия Вид на сколько сторон: На
две стороны Вид из окон: На улицу (центр
города), в благоустроенный двор Вход в
парадную: Со двора Вентиляция: С
естественным побуждением
Кондиционирование: да Состояние:
Требуется косметический ремонт Пол:
Паркетная доска, плитка керамическая Срок
освобождения: Свободна







Move.ru - вся недвижимость России