

🕒 Создано: 24.11.2025 в 21:07

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 13:29

Андрей Фёдоров, CENTURY 21 Гарант

79812800932

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Захарова, 39**

17 500 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 39

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

58.6 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

94.6 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

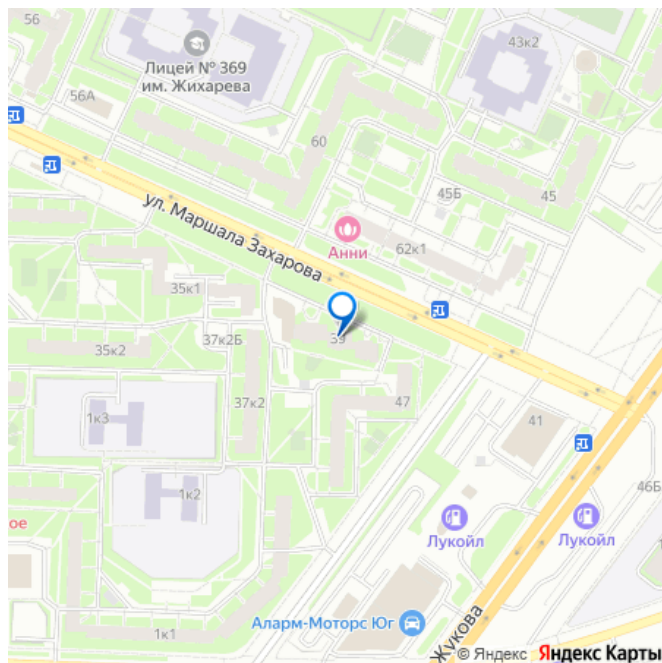
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

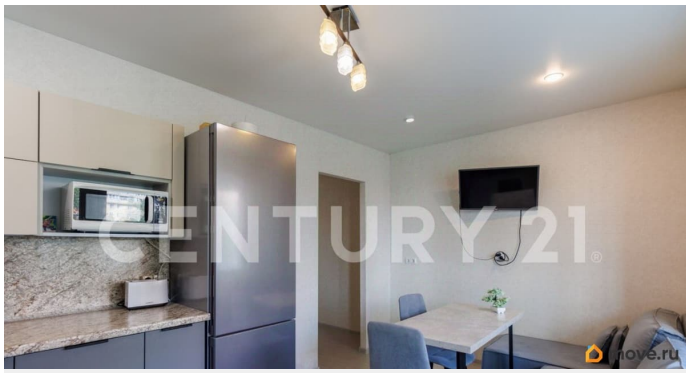
Описание

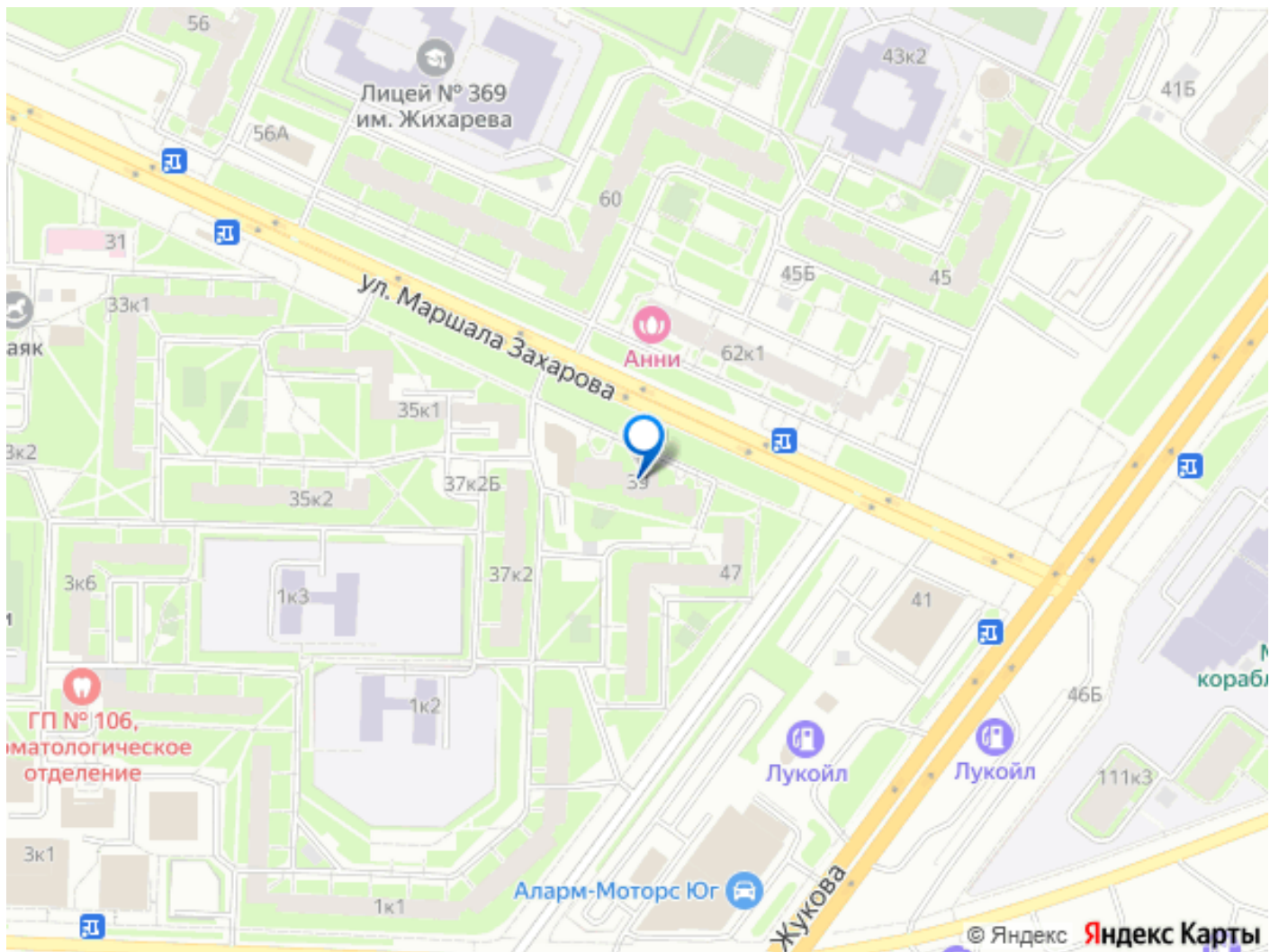
Уважаемые покупатели! Предложение цены ограничено по времени. **ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА СЕГОДНЯШНИЙ ДЕНЬ!** МЕТРО ОТКРЫЛОСЬ, УСПЕЙ КУПИТЬ, 10 минут пешком до метро Юго-Западная! Мечты сбываются! PRO квартиру: Продаётся просторная семейная квартира распашонка , с отличным евро-ремонтom в тихом зеленом районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Квартира 4-х комнатная. Современная планировка представляет из себя эргономичное пространство, которое поделено на 3 изолированные комнаты (13,14,15) и гостиную 15 м2 с камином для уютных вечеров Вашей семьи. Большая кухня. Широкий коридор Продажа с дорогой мебелью и бытовой техникой европейского производства — готовый вариант для комфортного проживания. **ДА ЭТО ВСЁ ОСТАЁТСЯ НОВЫМ ВЛАДЕЛЬЦАМ (ПОДАРОК)** Дом оснащен закрытой парковкой для жильцов, что решает вопрос с парковочными местами. На этаже всего четыре квартиры — это гарантирует спокойную атмосферу. PRO

локацию: Район отличается продуманной инфраструктурой. В пяти минутах ходьбы — Полежаевский парк с живописным прудом и прогулочными аллеями. Для семей с детьми есть все необходимое: напротив дома расположен лицей, в пешей доступности гимназия и Русская классическая школа, а также детские сады и развивающие секции. Рядом находится корпус СПбГМУ, что делает район привлекательным для студентов и преподавателей. Транспортная доступность — ключевое преимущество. В 10 минутах ходьбы открылась станция метро «Юго-Западная», что значительно повысило связность района с центром города.

PRO сделку: ПРЯМАЯ продажа 1 собственник БЕЗ обременений БЕЗ использования средств мат. капитала ПОДХОДИТ под любой вид оплаты: субсидия, ипотека, с использованием средств мат. капитала Если вы сейчас смотрите это объявление, чтобы определиться со стоимостью своего объекта, который хотите продать или долго продаете свой объект, то позвоните мне и получите экспертное мнение о том, как правильно поступить собственнику, чтобы не продешевить и не продавать вечно. Успешно продаю недвижимость своих собственников в этом районе, быстро и по выгодной цене. Звоните! С удовольствием расскажу и проведу показ в удобное для Вас время! Арт. 126480621







Move.ru - вся недвижимость России