

Создано: 10.02.2025 в 14:37

Обновлено: 23.11.2025 в 00:20

<https://spb.move.ru/objects/9284893818>

Ирина Грачева, Частный маклер

**79150514816, 7923071  
6138**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 87

**27 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 87

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

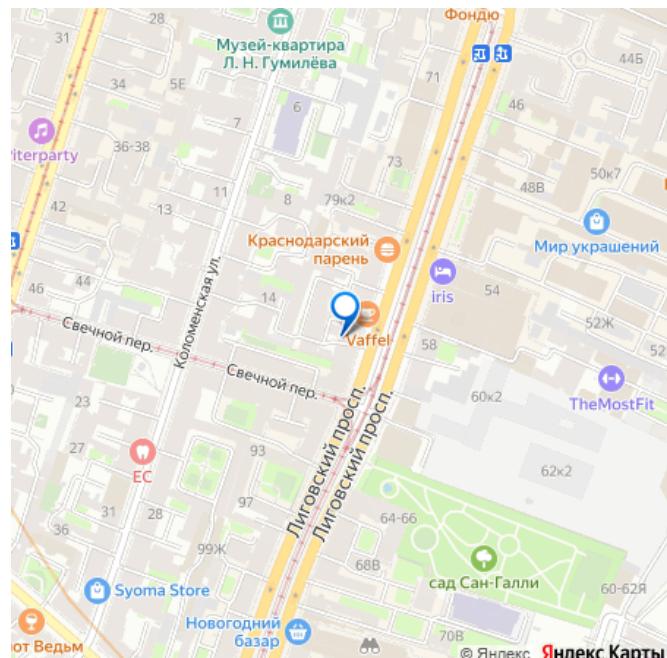
16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

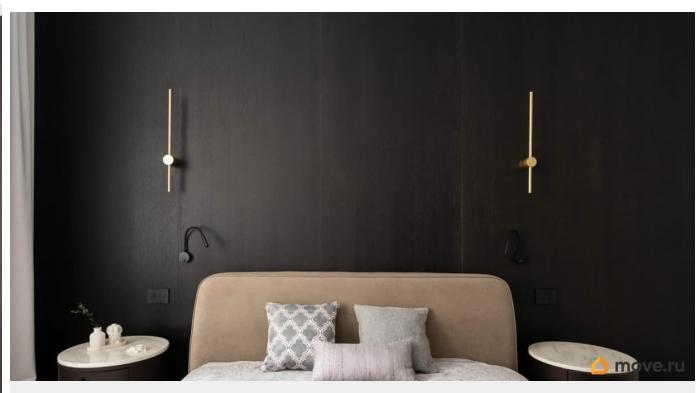
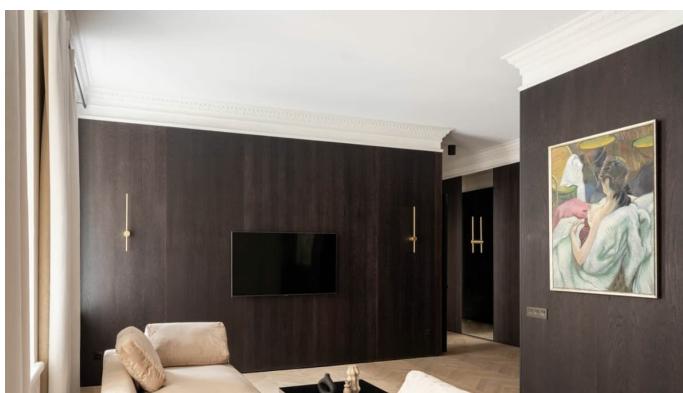
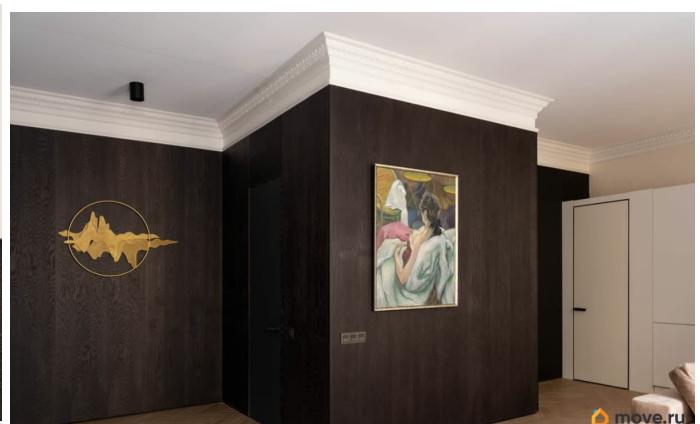
да

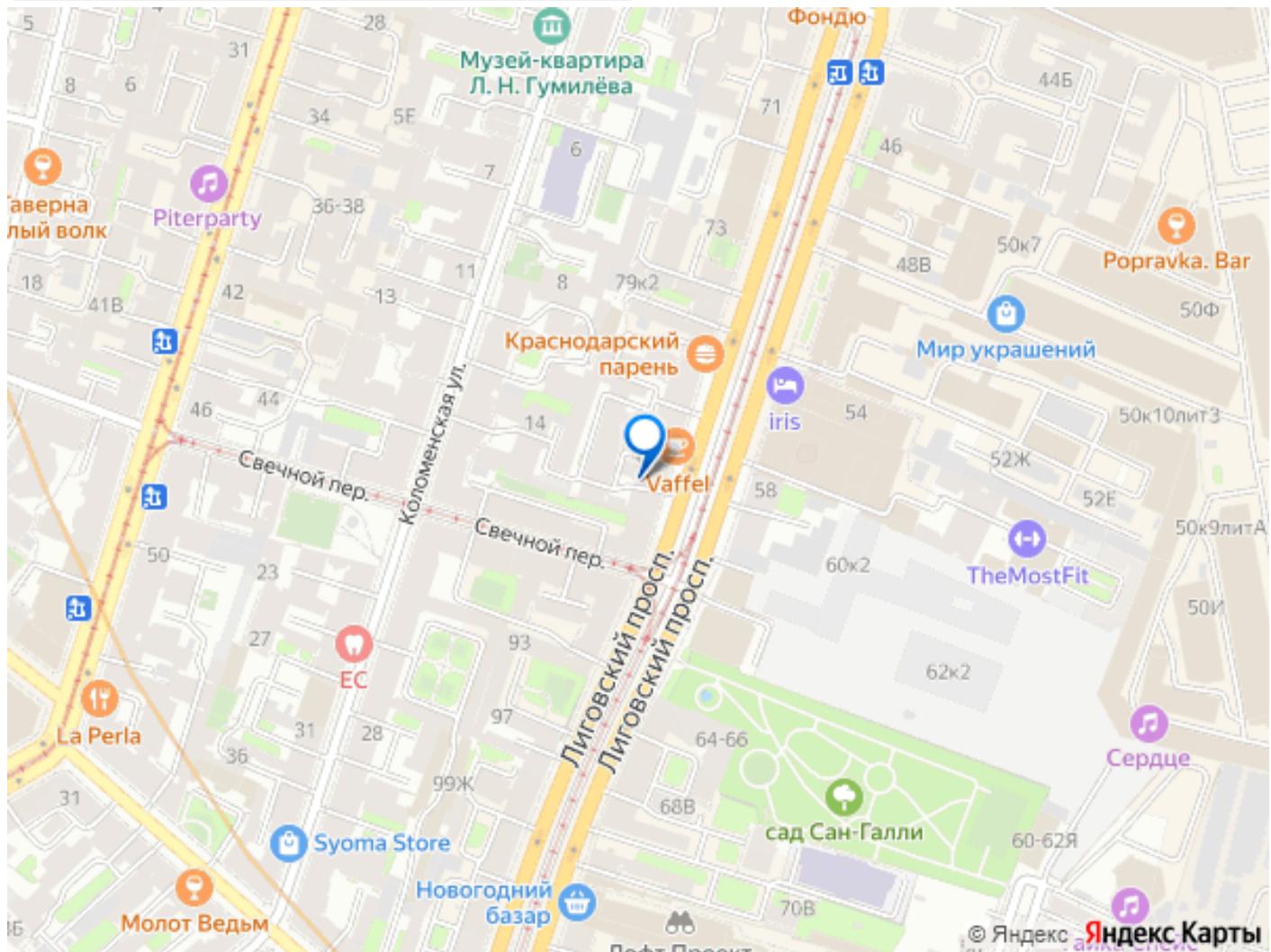
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в центре Санкт-Петербурга Адрес: г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 87, литера В Общая площадь: 93 кв.м Планировка: две изолированные спальни, просторная кухня-гостиная 34 кв.м Совмещённый санузел Кладовая с возможностью переоборудования во второй санузел Два входа в квартиру Согласованный проект перепланировки В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. — Полный демонтаж до кирпича — Заменены все инженерные коммуникации — Выполнено новое бетонное основание пола — Установлены новые перегородки — Стены отделаны деревом — тёплая, благородная отделка подчёркивает уникальный стиль интерьера — Многофункциональная встроенная мебель: установлены вместительные шкафы, продуманное хранение по всей квартире — Интерьер продуман до мелочей, сочетание практичности и эстетики — В наличии поэтапная фотофиксация всех ремонтных работ Дом с исторической архитектурой, перекрытия смешанные, полы усилены. Отличное расположение — Лиговский проспект. В шаговой доступности всё необходимое: метро, транспорт, магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения и культурные объекты. Квартира

полностью готова к проживанию —  
заезжайте и живите без дополнительных  
вложений. Дизайнерский ремонт, встроенная  
мебель, функциональность и комфорт — всё  
уже есть. За подробностями и показом —  
звоните. С уважением, Ирина.





Move.ru - вся недвижимость России