

Создано: 30.01.2026 в 23:27

Обновлено: 08.04.2026 в 16:34

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 246

**11 780 000 ₹**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 246

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

49.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

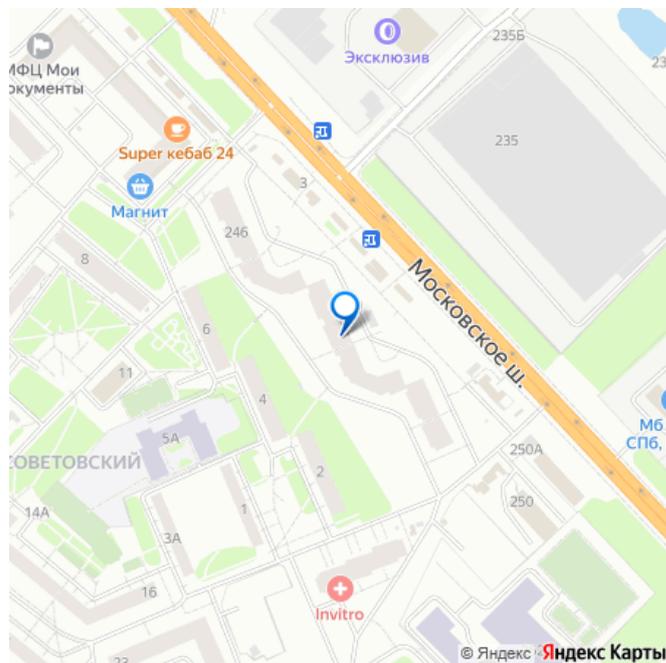
два

<https://spb.move.ru/objects/9290624550>

**Эльмира Калани, Русский Фонд  
Недвижимости**

**79811128248**

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

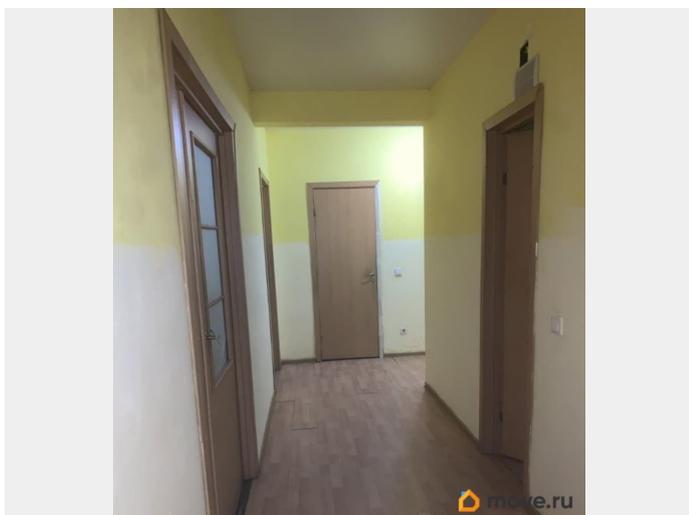
---

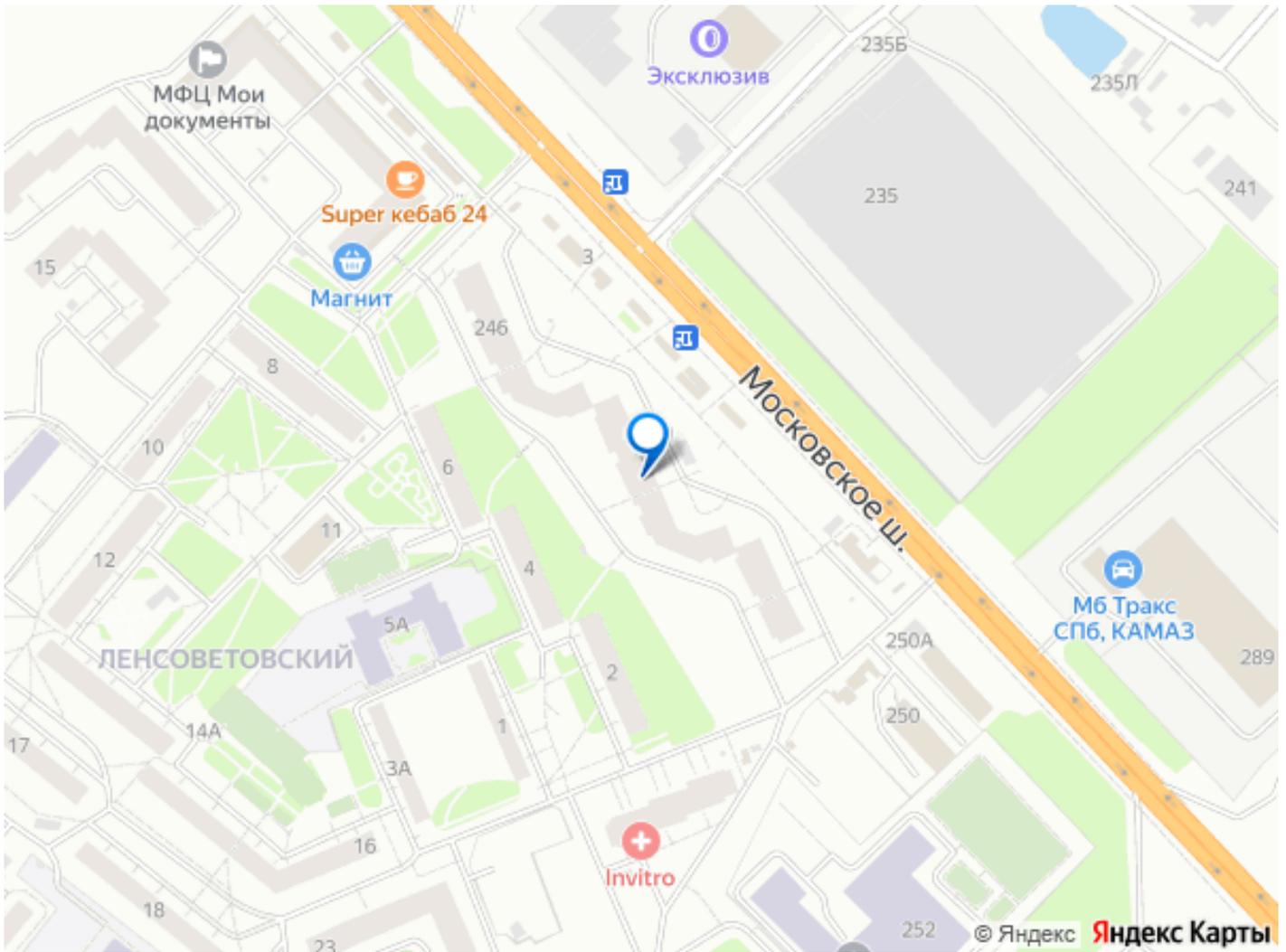
возможна ипотека, лифт

## Описание

343055 Санкт-Петербург, п. Шушары, Ленсоветовский, Московское шоссе, дом 246. Предлагаем просторную квартиру с очень удобной и продуманной планировкой в п.Ленсоветовский (Пушкинский р-н). Все три комнаты - изолированные, что гарантирует личное пространство и уединение для каждого члена семьи. Отсутствие ремонта предоставляет Вам свободу для реализации любых дизайнерских идей и создания идеального домашнего очага без особых финансовых затрат. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности - 3 детских сада, благоустроенные детские площадки, большая школа с бассейном, поликлиника, МФЦ, библиотека, магазины и аптеки. Отличная транспортная доступность: удобный выезд на КАД и ЗСД. Всего 15 минут на общественном транспорте до станций метро Шушары, Звездная, Купчино. Здесь Вы сможете наслаждаться спокойствием ближайшего пригорода и при этом быть в центре городской жизни. В непосредственной близости - живописные парки Пушкина и Павловска, идеальные для того, чтобы интересно и с пользой для здоровья проводить свободное время. Это уникальная возможность наслаждаться спокойствием и зеленью пригорода, не

жертвывая преимуществами городской инфраструктуры. Быстрый выход на сделку: без обременений, один взрослый собственник, прямая продажа (покупка в перспективе). Рассмотрим любую форму приобретения (субсидии, сертификаты и т.д.) и варианты обмена на вашу недвижимость.





Move.ru - вся недвижимость России