

Создано: 22.02.2025 в 00:10

Обновлено: 22.07.2025 в 08:53

<https://spb.move.ru/objects/9273205630>

Собственник

**79819516215**

Санкт-Петербург, Рябиновая улица, 17к3

**28 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Рябиновая улица, 17к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.85 м

Площадь кухни

31.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

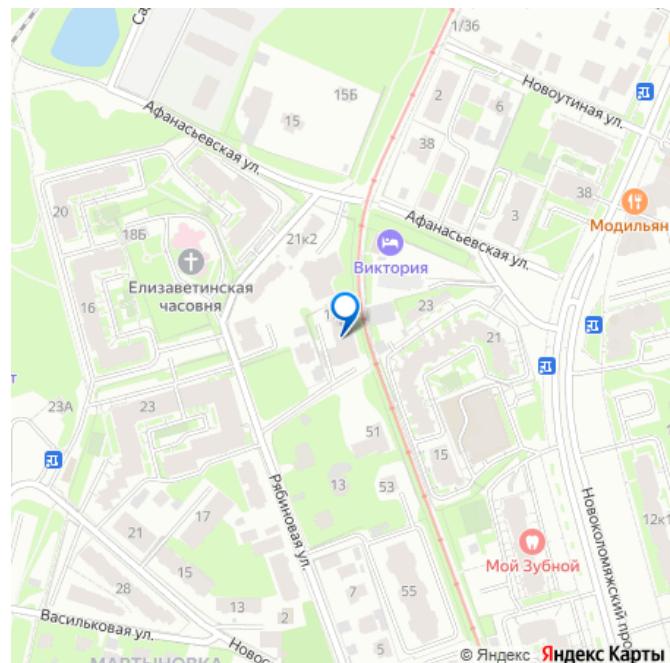
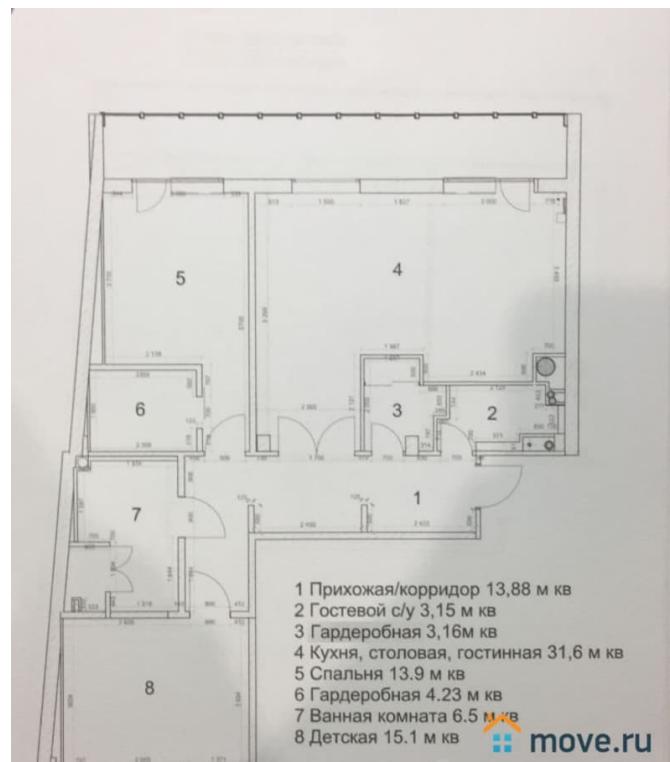
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

два



© Яндекс Карты

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

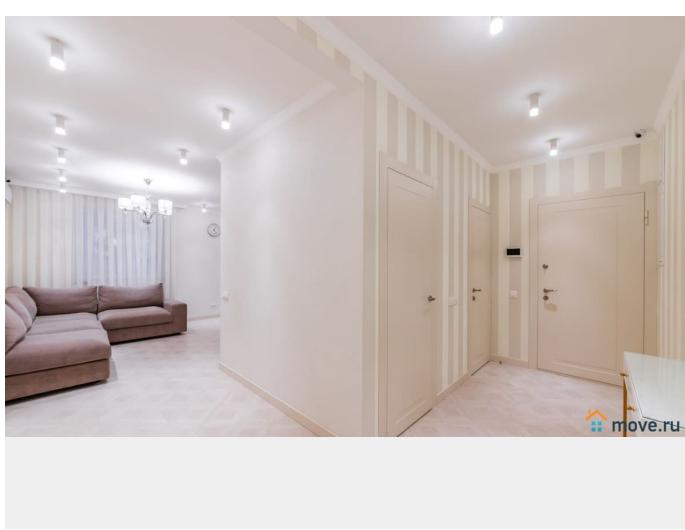
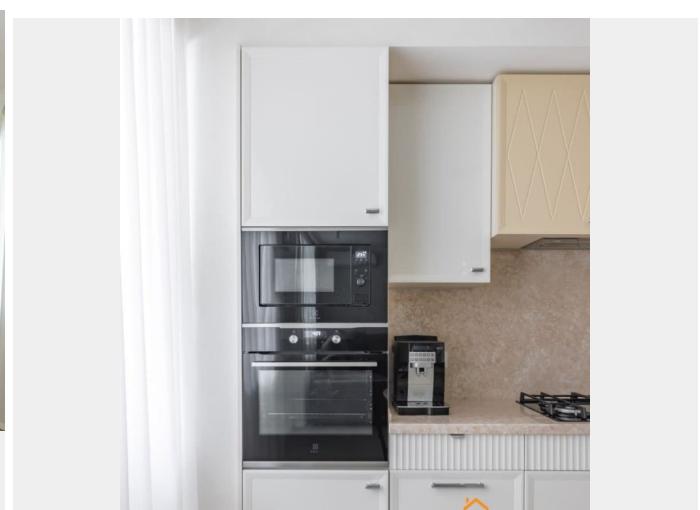
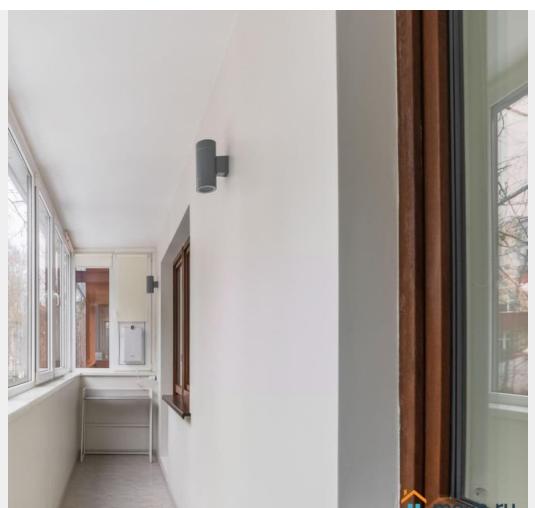
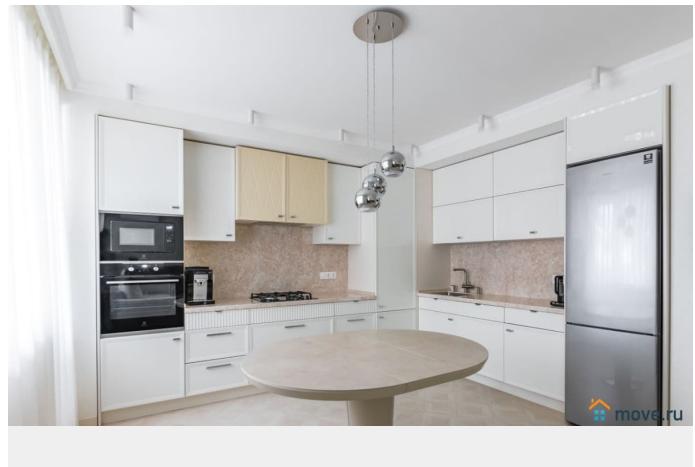
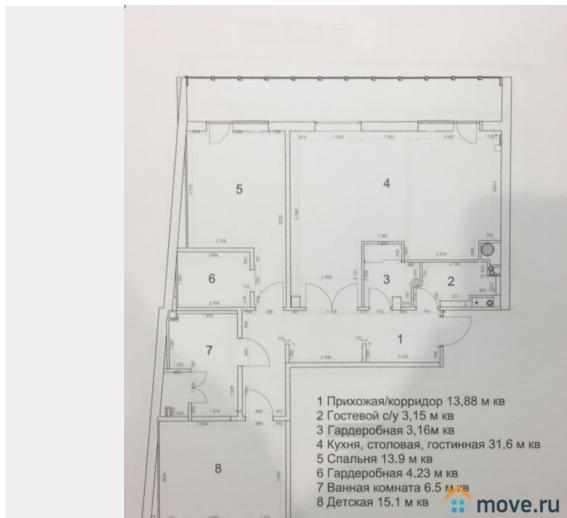
Покупка в ипотеку

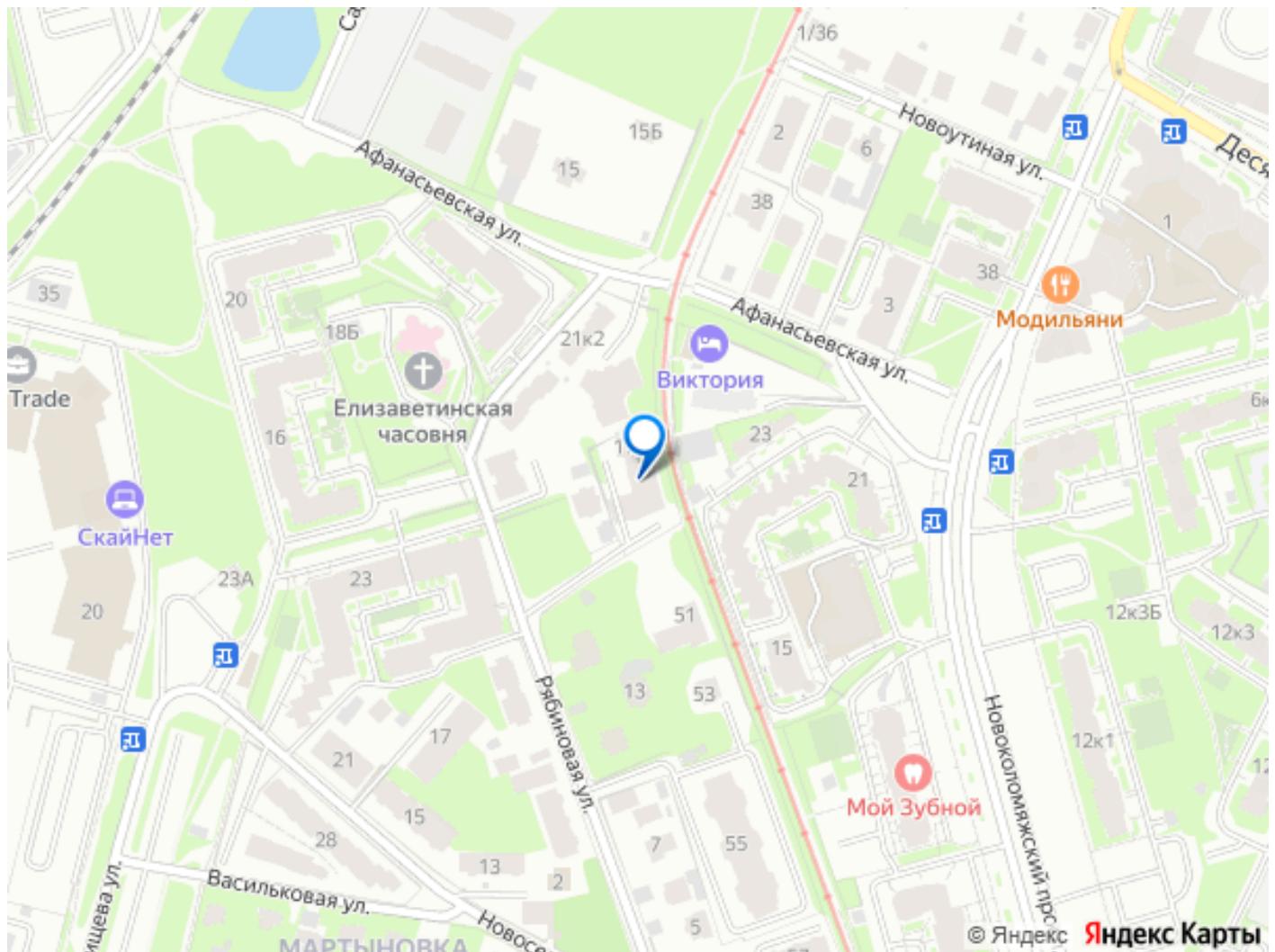
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается квартира 94кв.м + 3 балкона (16.5кв.м), 4х этажный дом 2016 года постройки в районе Коломяги. Качественный ремонт выполнен в 2021. О квартире: 2 этаж 4х этажного дома площадь 94 кв. м + 3 балкона (16.5кв.м дополнительной площади) сделана звукоизоляция кухня из высококачественных материалов, встроенная техника Electrolux премиальная сантехника: Villeroy&Boch, Jacob Delafon, Grohe, Omoikiri кухня-гостиная 32кв. м. 2 гардеробные 3 кв.м и 5кв.м 2 санузла (гостевой и основной с ванной и душевой) 2 парковочных места в отапливаемом паркинге (за доп.плату) регулировка отопления и горячей воды собственным газовым котлом видеонаблюдение в квартире и во дворе кондиционер низкие коммунальные платежи закрытый двор с зоной барбекю и детской площадкой близость к озерам, паркам, отсутствие шумных дорог Юридическая информация: Более 3 лет в собственности (без занижений по договору); 1 собственник Можно в ипотеку Прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России