

Создано: 15.09.2025 в 13:28

Обновлено: 24.01.2026 в 12:43

<https://spb.move.ru/objects/9284927645>

Ольга Азимова, Крепость

**79110972219**



Санкт-Петербург, Искровский проспект,  
40

**19 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Искровский проспект, 40

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Искровский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

52.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

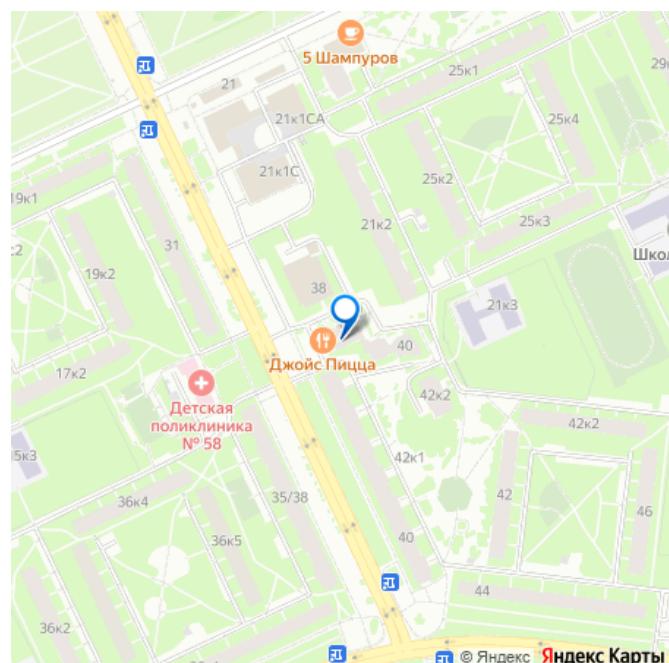
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

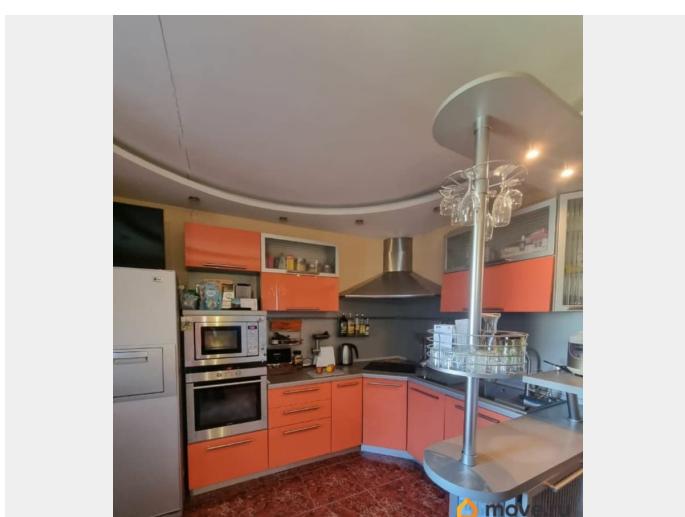
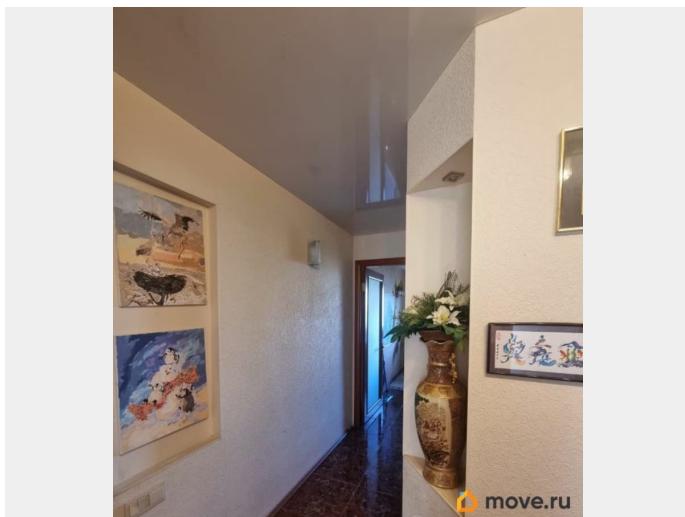
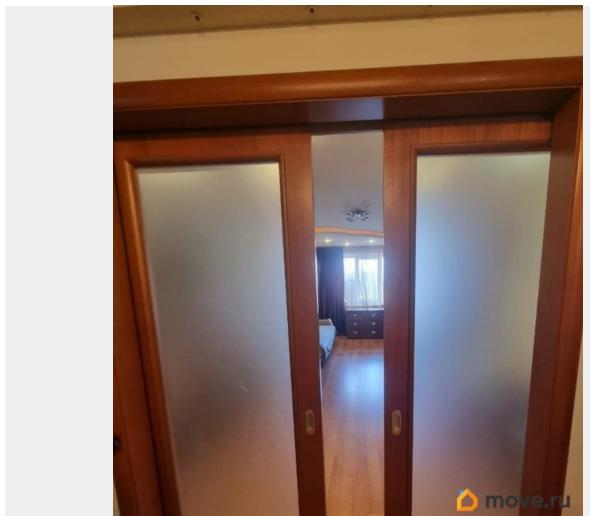
Покупка в ипотеку

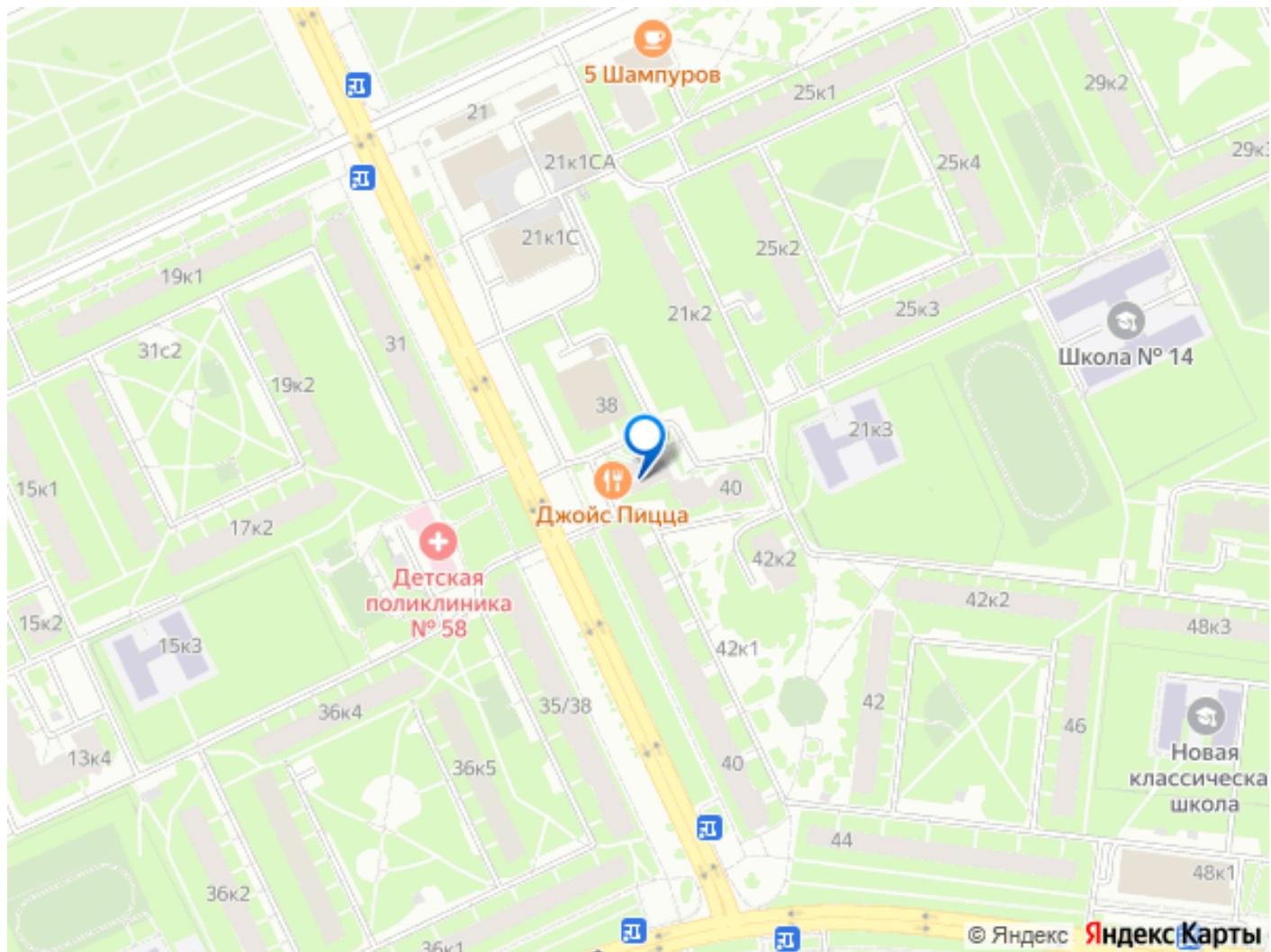
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продажу предлагаем 3 комнатную квартиру, в кирпичном доме 2004 года постройки. Квартира просторная, светлая. 94,7 кв.м. Комнаты изолированные - 22,3+15,8+14,8 кв.м, удобной квадратной формы. 2 Балкона, остеклены. Просторный коридор 15 кв.м, есть отдельное помещение для хранения вещей. 2 сан.узла, кафель. В одном установлена ванная, во втором душевая кабина. Вся сантехника в отличном состоянии. Квартира трехсторонняя. Кухня 12 кв.м, кухонный гарнитур и встроенная бытовая техника остается. Район с развитой социальной инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Школа во дворе дома, детский сад, крупные супермаркеты, банки, рестораны, магазины в шаговой доступности. Станция метро «Улица Дыбенко» - 15 мин пешком, 5 мин на транспорте, остановка общественного транспорта рядом. Встречная покупка, два взрослых собственника.





Move.ru - вся недвижимость России