

Создано: 22.09.2025 в 14:45

Обновлено: 14.02.2026 в 18:03

<https://spb.move.ru/objects/9285106204>

Юлия Турлова, Реал

**79817896400**

Санкт-Петербург, Пулковская улица, 6к3

**24 990 000 ₽**

Санкт-Петербург, Пулковская улица, 6к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Пулковская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

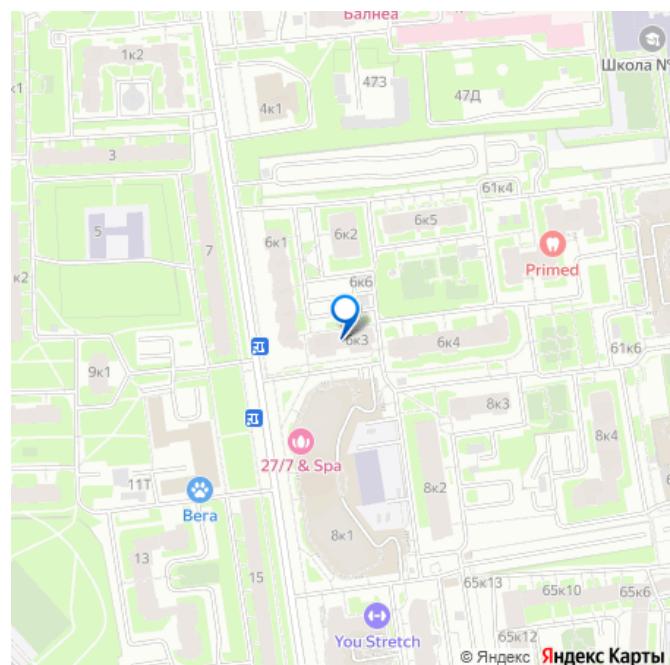
19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

Этаж

5/14



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Тип санузла

Совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

К вашему вниманию большая 3-х комнатная уютная квартира с хорошей энергетикой в доме класса «Комфорт»! Квартира расположена в элитном Московском районе, до метро «Звездная» всего 7 минут пешком. До центра 20 минут на метро. Идеальное место для проживания. Хорошо развитая инфраструктура, магазины, рестораны, школы, д/сады, кафе, уютные дворы, детские площадки, торговый комплекс с кинотеатром, поликлиники, роддом, фитнес клубы, один достраивается в 3 минутах от дома. Дом кирпичный, 2004 года, высота потолков 2.70м, свое ТСЖ, консьерж, видеонаблюдение. По любому вопросу можно обратиться к председателю ТСЖ.

Прекрасный сантехник от Бога. В квартире хороший ремонт 2005 года, одна ванная с санузлом и отдельный санузел, где установлена раковина, стеллаж, стиральная машина. Большая часть мебели остается новым владельцам. В квартире отличная планировка, окна на обе стороны, комнаты все изолированные, гостиная - 22 м, спальня- 14 м, (подойдет для кабинета), детская- 19м с лоджией (подойдет для спальни),

просторная замечательная кухня 19 м со встроенной техникой и мебелью из массива, можно принимать гостей. Большой коридор. Соседи спокойные, выспаться можно в любое время суток. В подъезде чисто, дверь на этаж закрывается. Для реальных покупателей уместен торг. Квартира в собственности одного взрослого более 5 лет, ранее не продавалась. Чистая история. Легкая встречная покупка. Добро пожаловать на просмотры! Арт. 117601559

