

Создано: 19.12.2025 в 10:15

Обновлено: 19.12.2025 в 09:20

<https://spb.move.ru/objects/9287515488>

Ирина Грачева, Частный маклер

79150514816

**Санкт-Петербург, Лиговский проспект,
87В**

27 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 87В

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

34 м²

Общая площадь

94 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

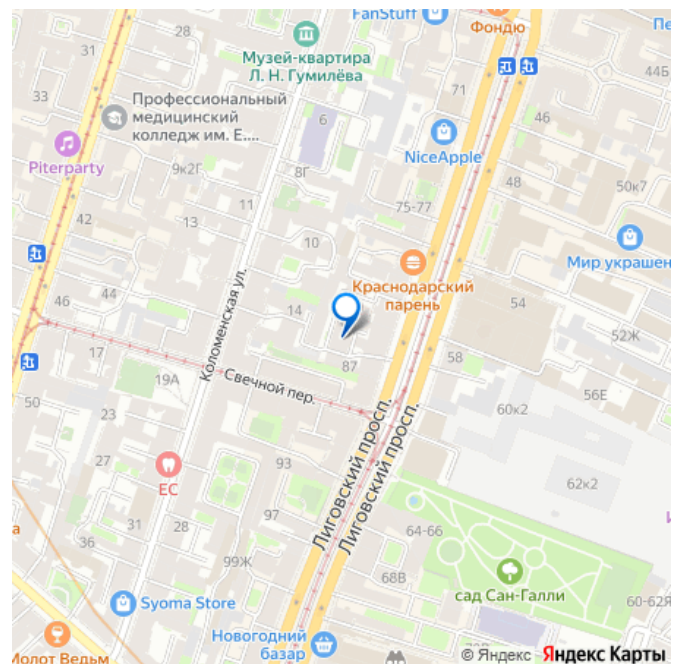
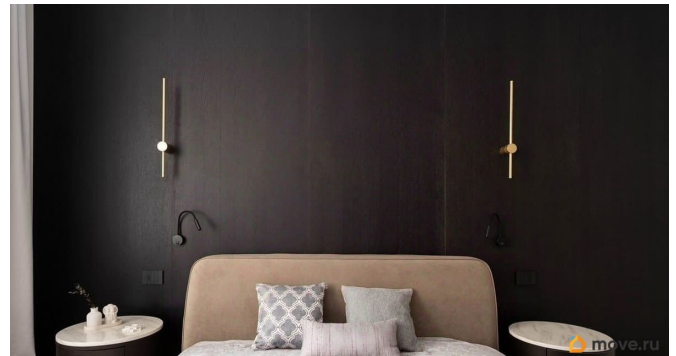
Покупка в ипотеку

да

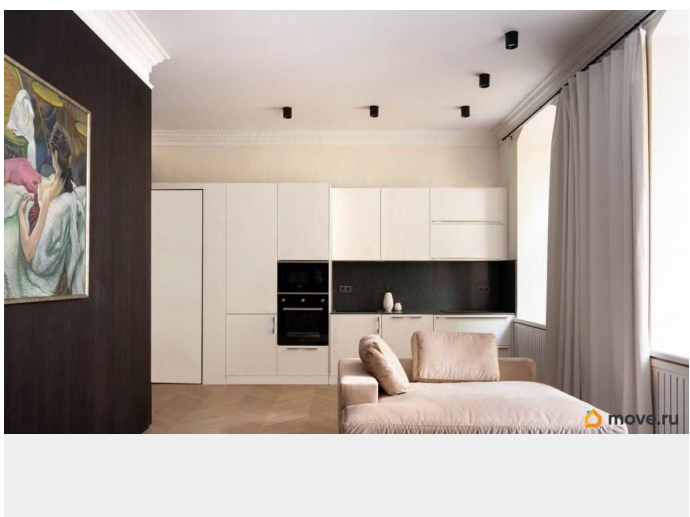
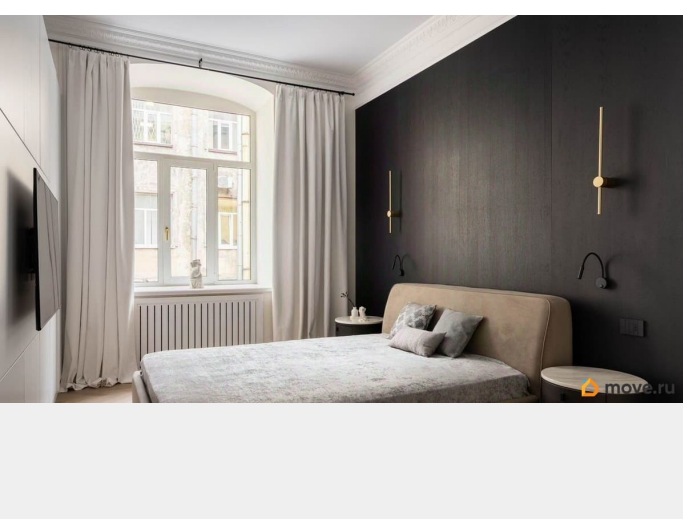
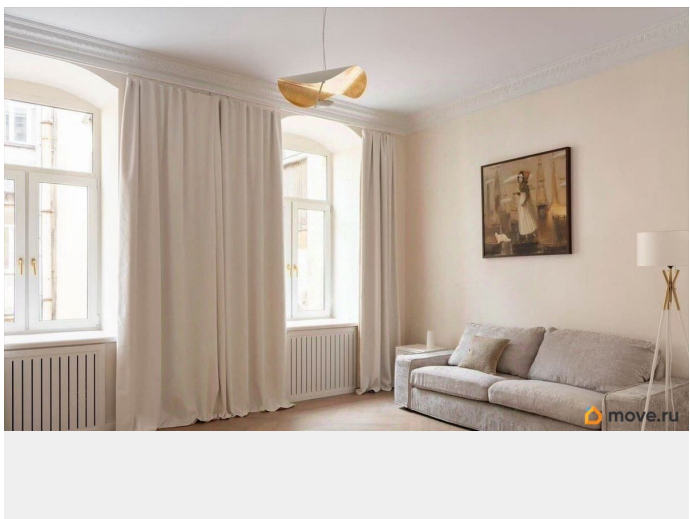
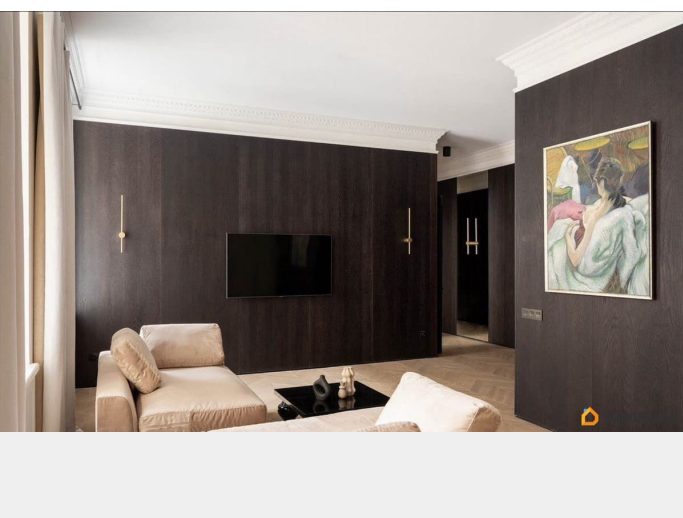
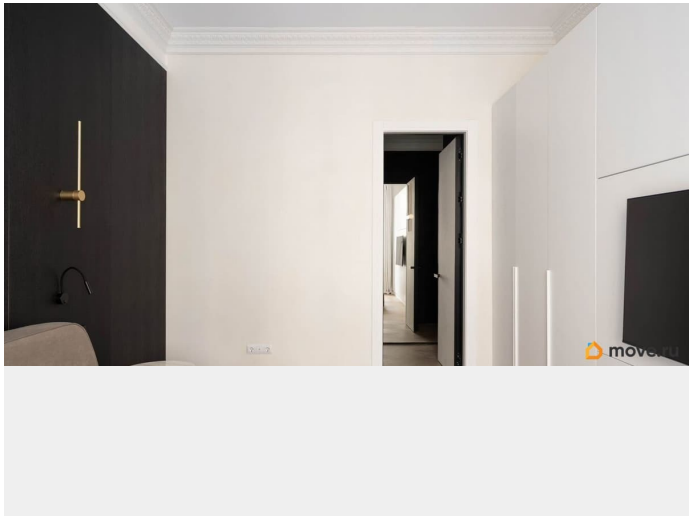
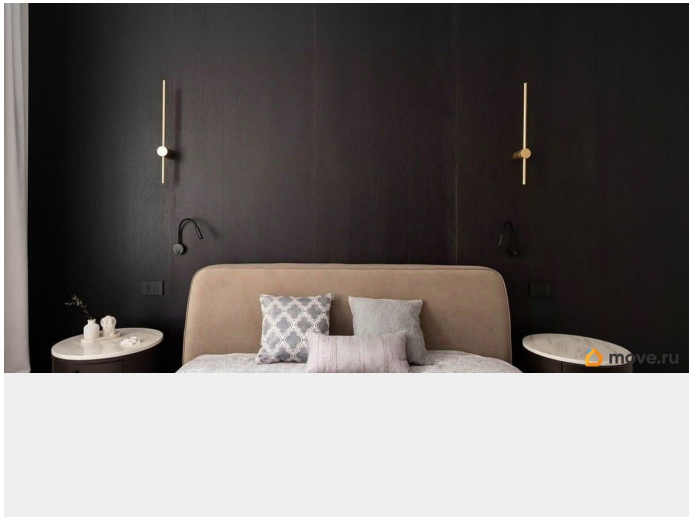
возможна ипотека

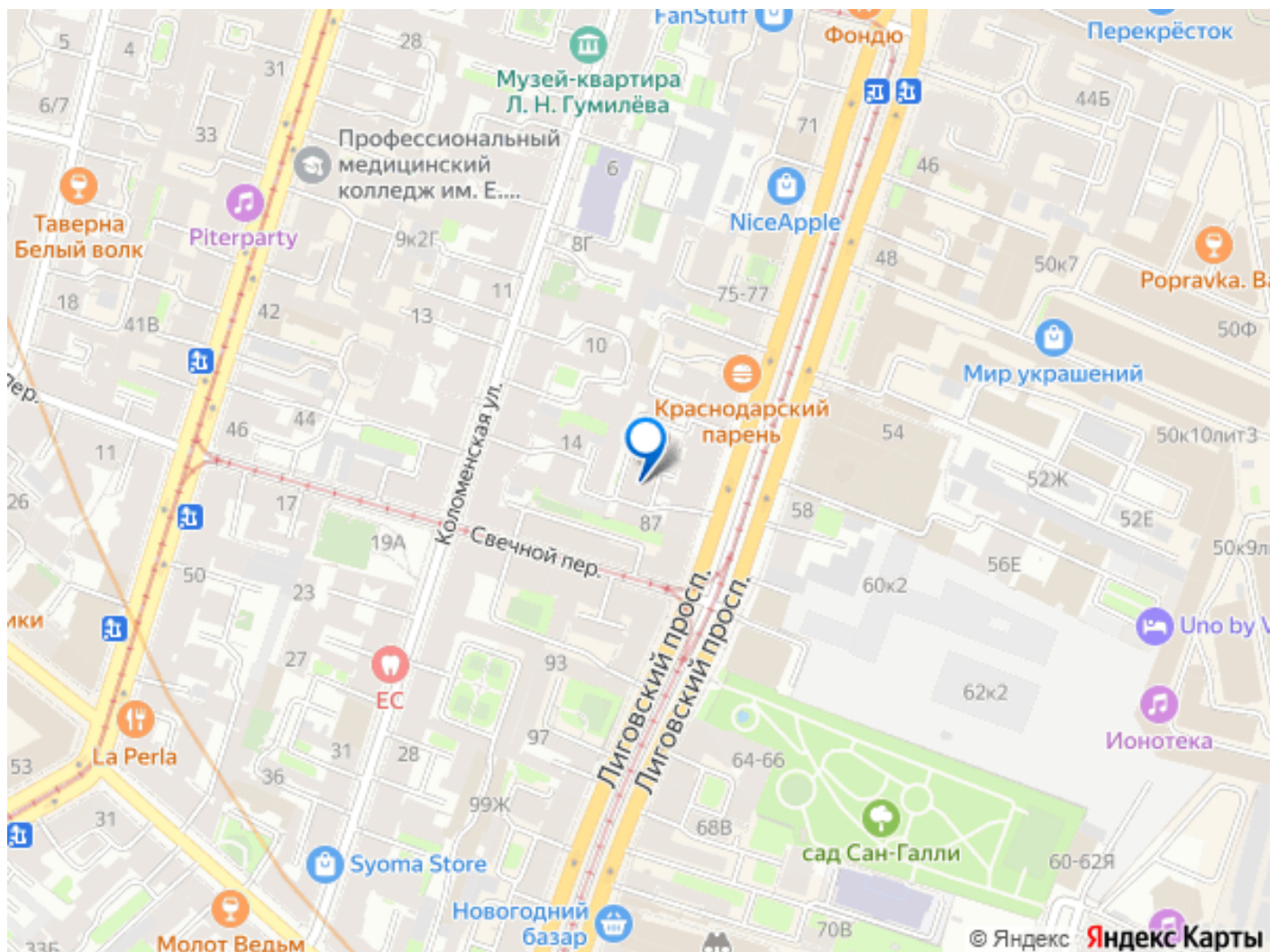
Описание

для заметок



Продаётся 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом в центре Санкт-Петербурга. Адрес: г. Санкт-Петербург, Лиговский проспект, д. 87, литера В. Общая площадь: 93 кв. М. Планировка: две изолированные спальни, просторная кухня-гостиная 34 кв. М. Совмещённый санузел. Кладовая с возможностью переоборудования во второй санузел. Два входа в квартиру. Согласованный проект перепланировки. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных материалов. — Полный демонтаж до кирпича. — Заменены все инженерные коммуникации. — Выполнено новое бетонное основание пола. — Установлены новые перегородки. — Стены отделаны деревом — тёплая, благородная отделка подчёркивает уникальный стиль интерьера. — Многофункциональная встроенная мебель: установлены вместительные шкафы, продуманное хранение по всей квартире. — Интерьер продуман до мелочей, сочетание практичности и эстетики. — В наличии поэтапная фотофиксация всех ремонтных работ. Дом с исторической архитектурой, перекрытия смешанные, полы усилены. Отличное расположение — Лиговский проспект. В шаговой доступности всё необходимое: метро, транспорт, магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения и культурные объекты. Квартира полностью готова к проживанию — заезжайте и живите без дополнительных вложений. Дизайнерский ремонт, встроенная мебель, функциональность и комфорт — всё уже есть. За подробностями и показом — звоните. С уважением, Ирина.





Move.ru - вся недвижимость России