

Создано: 02.03.2026 в 14:08

Обновлено: 04.03.2026 в 20:26

**Александр Морозов, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, улица Брянцева, 7к1**

**23 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Брянцева, 7к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Брянцева](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

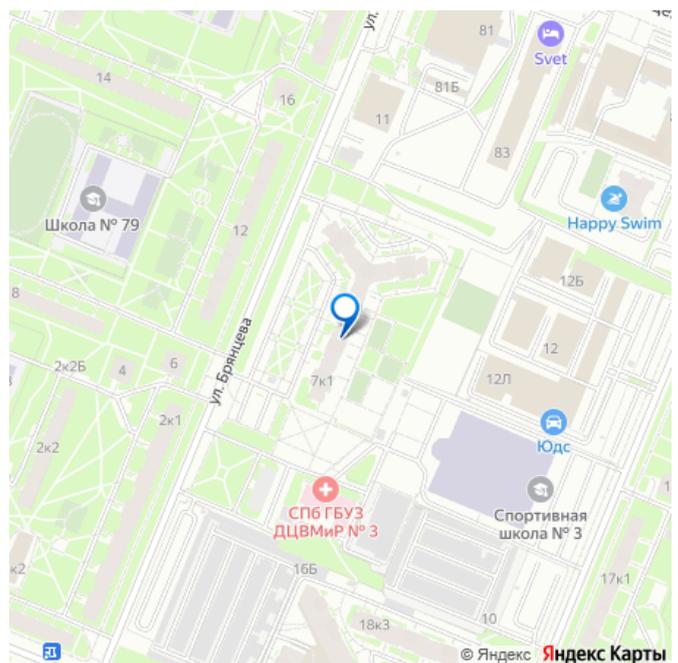
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 2056275. Здравствуйте!

Предлагаем к покупке видовую ТРЁХ-

комнатную квартиру расположенную на 22

этаже 25 этажного дома! ПРО КВАРТИРУ: •

Панорамный вид; • В квартиру можно сразу

заехать; • В квартире сделан евроремонт,

ремонт делали для себя поэтому

использовали качественные импортные

материалы; • 3 отдельных комнаты

площадью 21,7 кв.м., 17,3 кв.м., 16,6 кв.м.; •

Раздельный санузел; • Встроенная кухня с

техниккой BOSCH; • Встроенный шкаф купе,

есть небольшая кладовая; • Видовая лоджия;

• Теплые полы в зоне прихожей и санузлах; •

Потолки 2,8 метра; ПРО ДОМ И

ИНФРАСТРУКТУРУ: • До ст.метро

«Гражданский проспект» 10 минут пешком; •

В пешей доступности 3 школы и 3 детских

сада; • По соседству с домом Спортивная

школа 3; • Торговый центр, гипермаркет

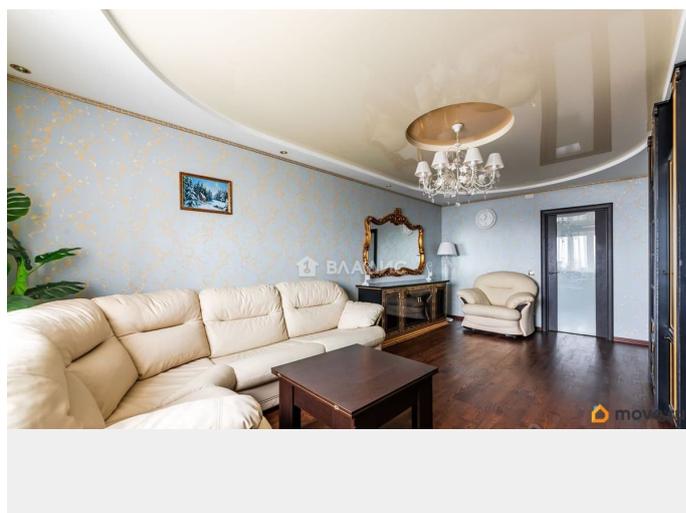
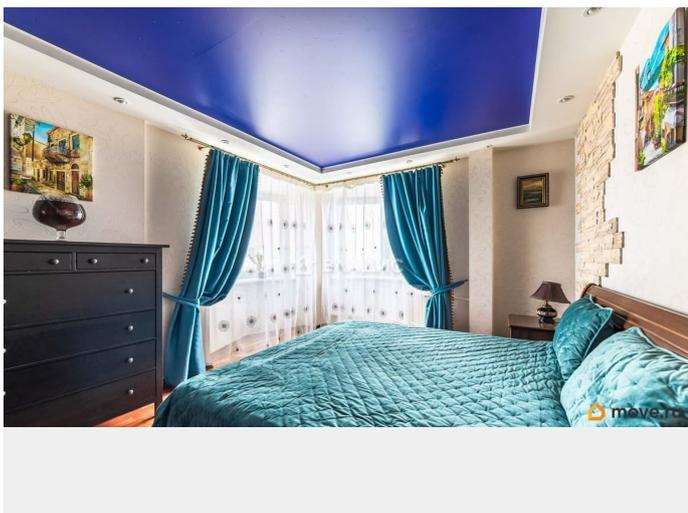
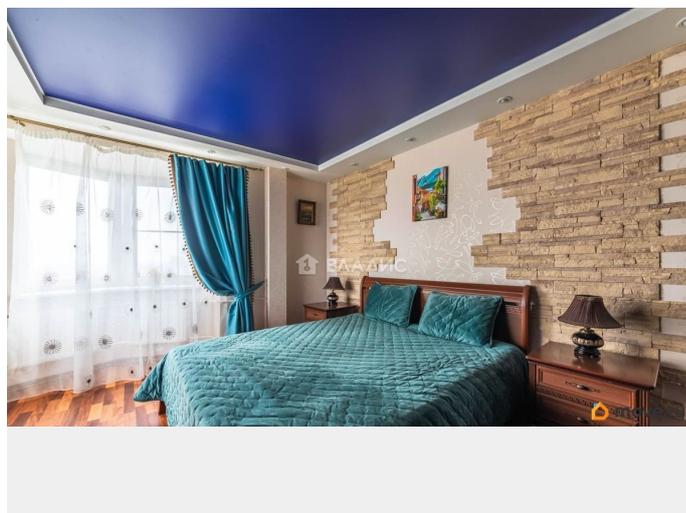
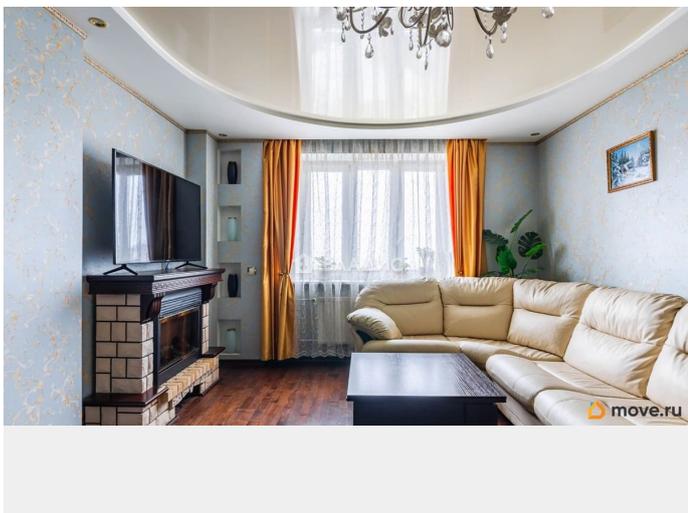
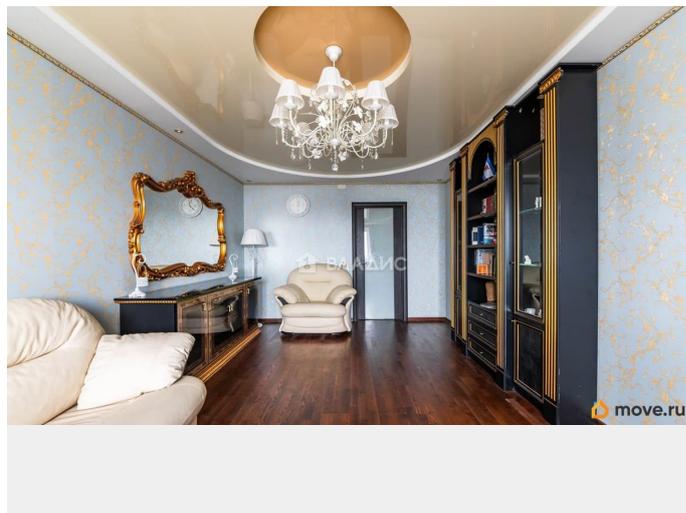
ОКЕЙ, отделение почты, поликлиники,

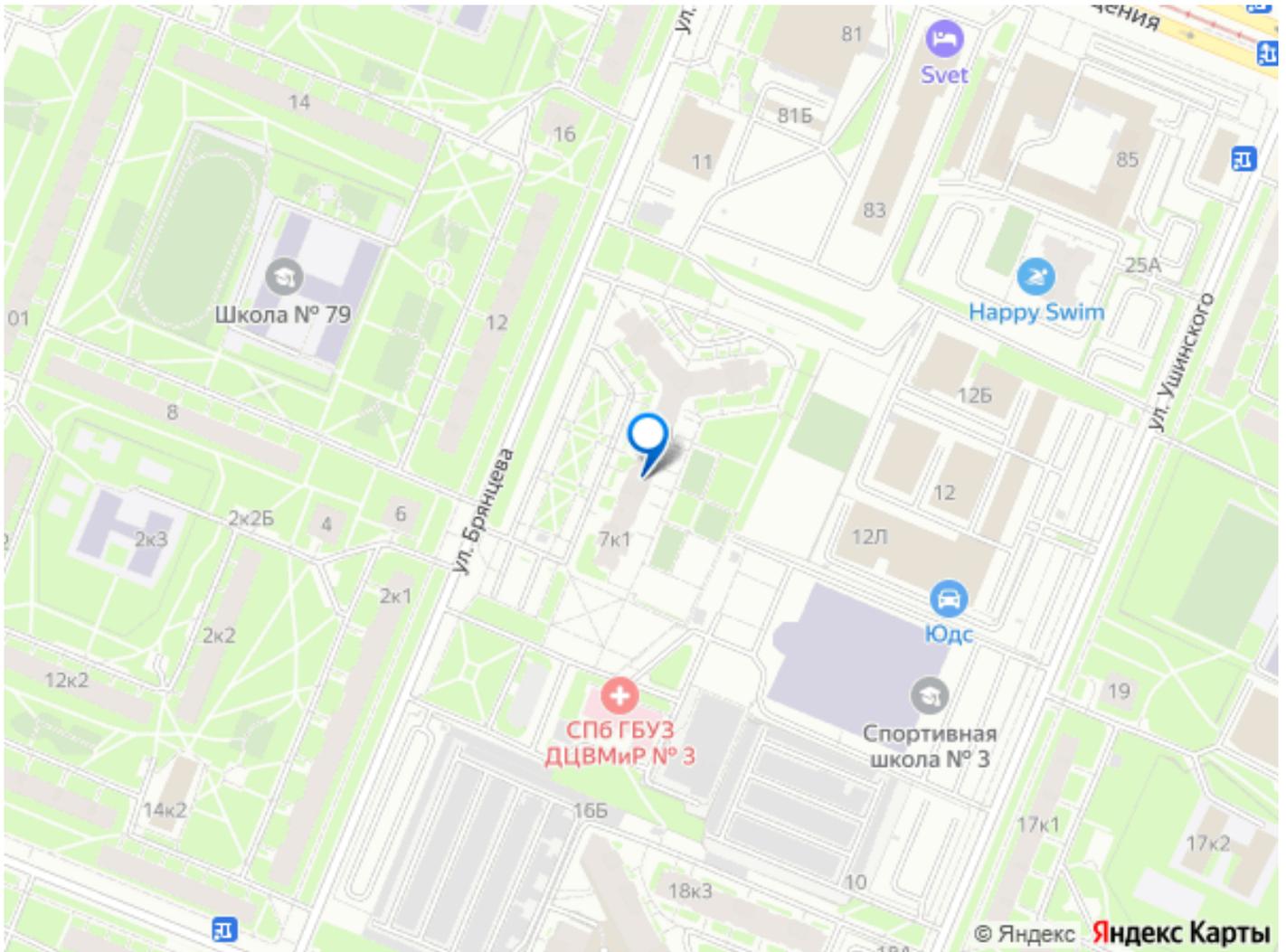
рестораны, отделение Сбербанка; • Выезды

на КАД; • Кирпичный дом 2008 года

постройки; • В подъезде 3 лифта, консьерж;

- Закрытая придомовая территория с мини парком, спортивной и детской площадками;  
ГОТОВЫ быстро выйти на сделку ЗВОНИТЕ!  
Отвечу на все вопросы и проконсультирую по сделке!





Move.ru - вся недвижимость России