

🕒 Создано: 11.03.2026 в 14:27

Обновлено: 03.04.2026 в 12:39

Санкт-Петербург, улица Севастьянова, 16

33 300 000 ₺

Санкт-Петербург, улица Севастьянова, 16

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Севастьянова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

62.5 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

94 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

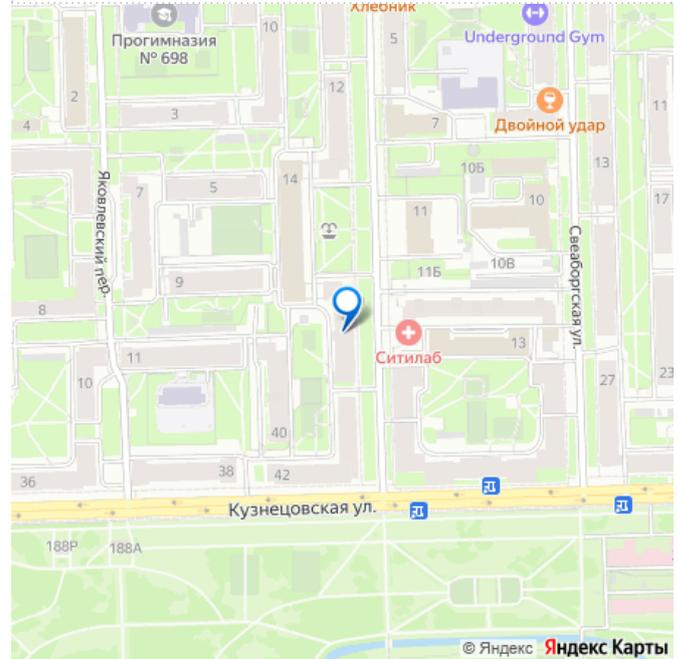
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

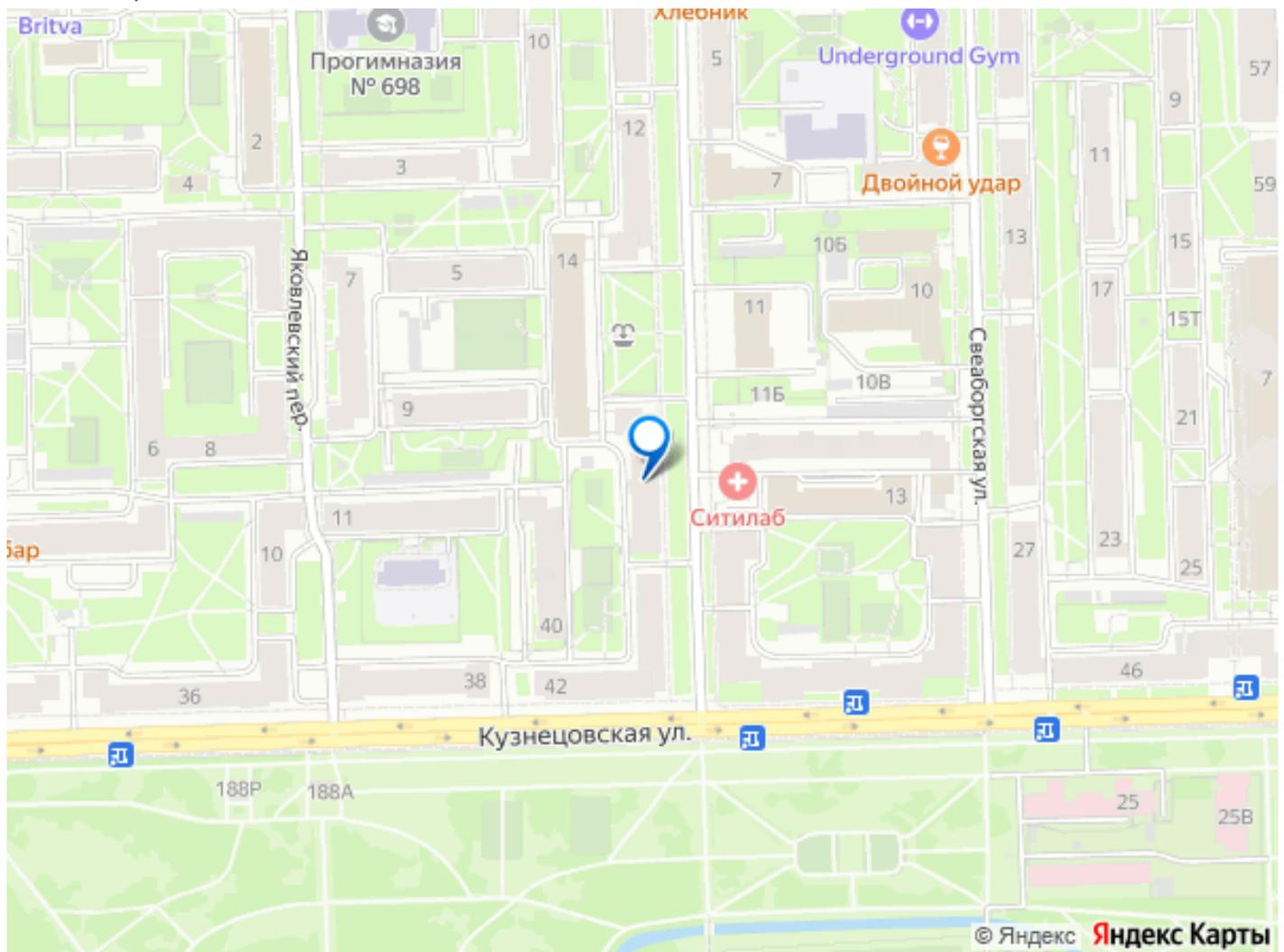
Описание

Арт. 132620635 Уникальное предложение на рынке недвижимости: продается шикарная, просторная трехкомнатная квартира с ремонтом и мебелью. Преимущества: - сталинский дом - высокие потолки 3.05 м., толстые стены (хорошая шумоизоляция); -над квартирой технический этаж; - ведомственный дом (достроен 6 этаж Адмиралтейскими верфями); -мебель и техника остаются новым владельцам; - имеется большой остекленный балкон; - установлен кондиционер; -теплый пол в ванне и кухне; -окна выходят в тихий и зеленый двор; -во дворе дома охраняемая парковка (есть парковочное место).

Инфраструктура: -премиальный Московский район; -5 минут до метро Парк Победы (на данный момент на реконструкции) -2,5 км до метро Московская; -2,5 км до метро Электросила; -шаговая доступность до Московского парка Победы и Российской национальной библиотеки; -13 км до аэропорта Пулково. Условия продажи: -все документы готовы к заключению сделки; - первая продажа (юридически чистая квартира); -прямая продажа; -полная

стоимость в договоре; -без обременений.

Приглашаем на просмотр, чтобы вы оценили данное предложения!!!



Move.ru - вся недвижимость России