move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9281542345

Создано: 20.06.2025 в 20:55

Обновлено: 15.01.2026 в 13:09

Собственник

79893438256

Санкт-Петербург, набережная Кутузова, 18

22 500 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Кутузова, 18

для заметок

Округ

СПБ, Центральный район

Квартира

Количество комнат	3
Высота потолков	4.09 м
Жилая площадь	58 м^2
Площадь кухни	12.5 м^2
Общая площадь	95.1 м^2
Этаж	6/6

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры
Тип санузла	раздельный
Вид из окна	

	во двор
Ремонт	
	косметический
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

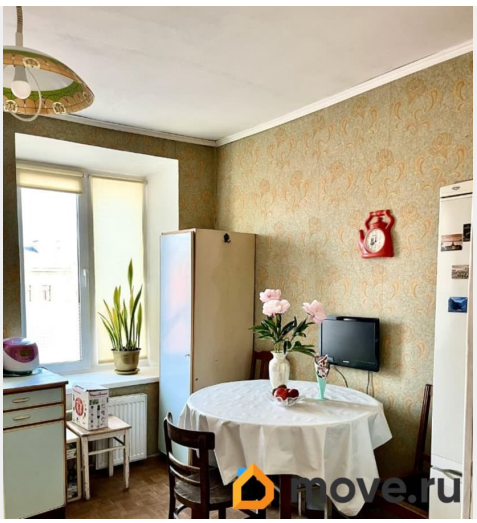
Описание

Редкое предложение на рынке недвижимости!!! В самом сердце Петербурга,на границе Золотого треугольника,в доме на набережной Невы,в 10 мин пешком от Летнего сада,в одном из самых красивых домов на набережной Кутузова продажа 3-х комнатной квартиры. Квартира солнечная,светлая, чистая,ухоженная, со всеми удобствами,изолированными комнатами: 23,3 м+17,9 м+16,8м. Комнаты и кухня правильной прямоугольной,не вытянутой формы,имеющие по два больших окна(стеклопакеты) на юго-восток. Санузел раздельный. Туалет и ванная комната в противоположных концах коридора. Заменены радиаторы,трубы и стояки. При входе- холл,что дает возможность для размещения большого шкафа-купе. Две квартиры на этаже.Сухой чердак. Хорошие,приличные соседи. В парадной установлен новый лифт. Во дворе есть возможность парковки машины. В собственности одной семьи (5 человек)более 15 лет. Обременений на квартире нет. Архитектурных элементов,подлежащих сохранению ,в квартире нет. Дом-Объект культурного наследия.

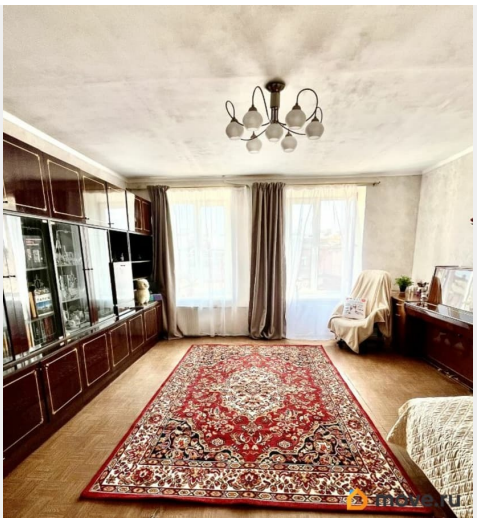
move.ru

move.ru

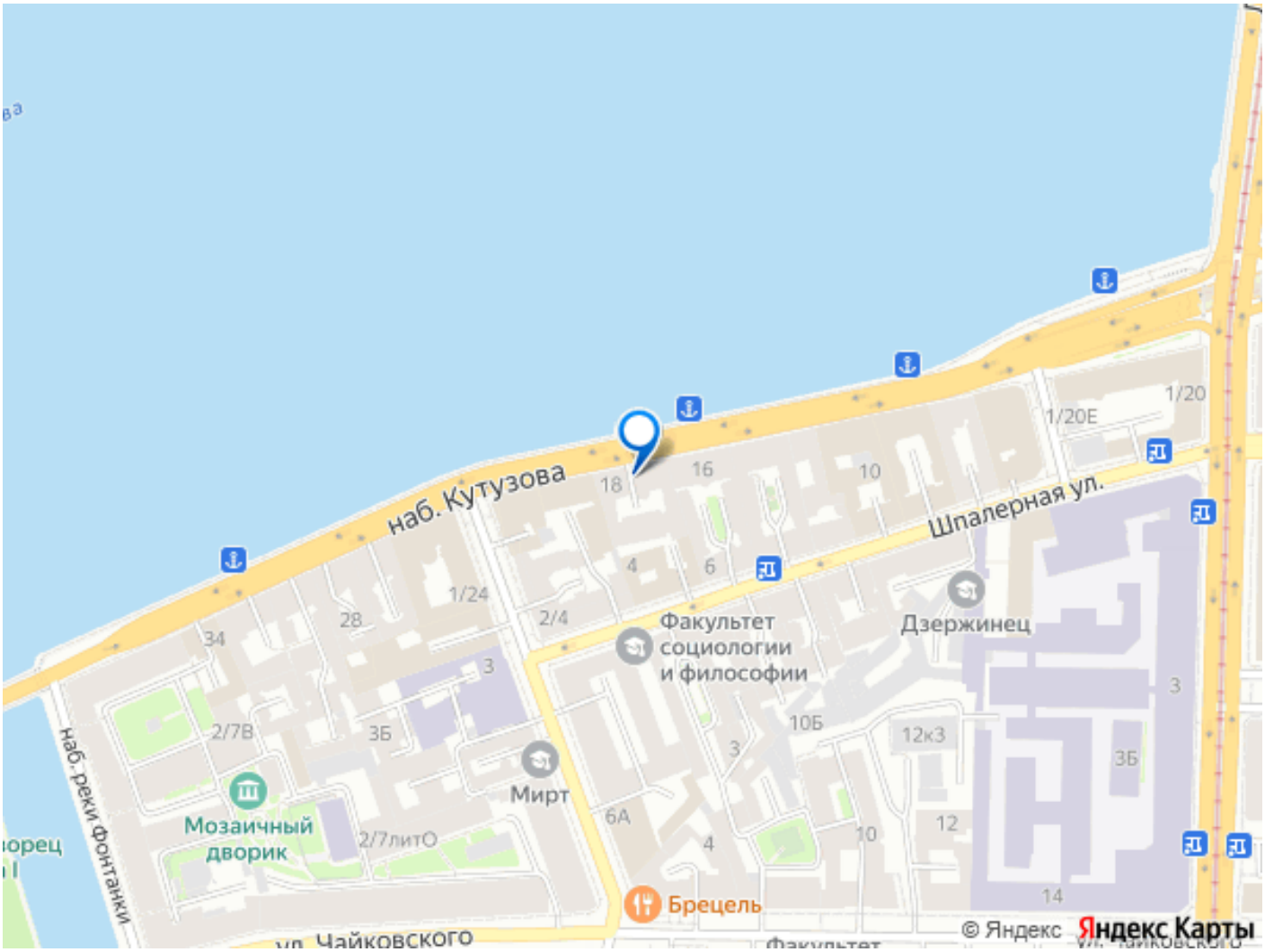
move.ru


move.ru

move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России