

🕒 Создано: 03.04.2026 в 16:13

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 16:27

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,
32к1**

23 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 32к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54.7 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

95.2 м²

Этаж

5/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

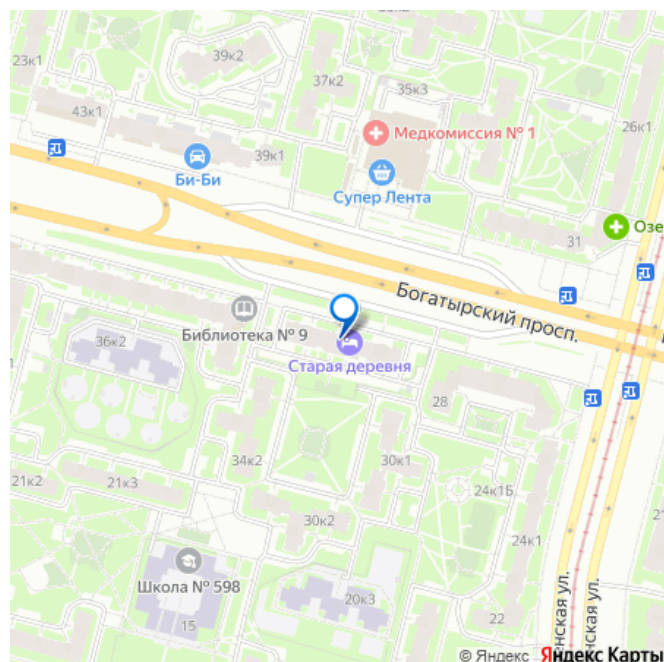
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9293298148>

**Андрей Копейкин, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 21841 - назовите его оператору. Удобная и функциональная квартира в самом сердце Приморского района для семей с детьми (в том числе и разнополыми). 1. Квартира расположена на Богатырском проспекте в Приморском районе, одном из самых престижных районов города. Вас встретит закрытая территория с собственным парковочным местом и детской площадкой, огороженной зелеными деревьями. На территории расположено более 3-х государственных детских сада, через дорогу находится частный детский сад с потрясающими отзывами от местных жителей, ориентируясь на добрых и внимательных воспитателей. Также на территории несколько школ, каждая из них пользуется популярностью. Например, школа 598 с углубленным изучением предметов, ежегодно попадает в тройку лидеров во Всероссийских олимпиадах для школьников по различным предметам. Через дорогу школа танцев, дом культуры и дом творчества. 2. Дом панельный, 2006 года, и это уже абсолютно другой уровень

строительства. - Удобные планировки с большими комнатами и кухней, у каждого будет свое пространство. - Повышенная звукоизоляция, вы никогда не услышите своих соседей. - Капитальные утолщенные стены, в квартире всегда будет тепло. 3. Квартира расположена на комфортном 5-м этаже. Высота потолков 3 метра, что даст Вам ощутить всё внутреннее пространство. В квартире 3 огромных полноценных комнаты, одна функционально разделена на две (не перепланировка). Просторная гардеробная, где поместятся вещи каждого члена семьи. Широкая кухня, где поместится вся семья, с выходом на утепленную лоджию, где поместится вся семья. 4. Прямая продажа. Полная стоимость в договоре. Несовершеннолетних нет. Без обременений. Звоните и записывайтесь на просмотр Вашей будущей квартиры!

