

Создано: 16.01.2026 в 13:17

Обновлено: 16.02.2026 в 13:57

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

44 856 800 ₽

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Заставская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.88 м

Жилая площадь

48.3 м²

Площадь кухни

24 м²

Общая площадь

95.44 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

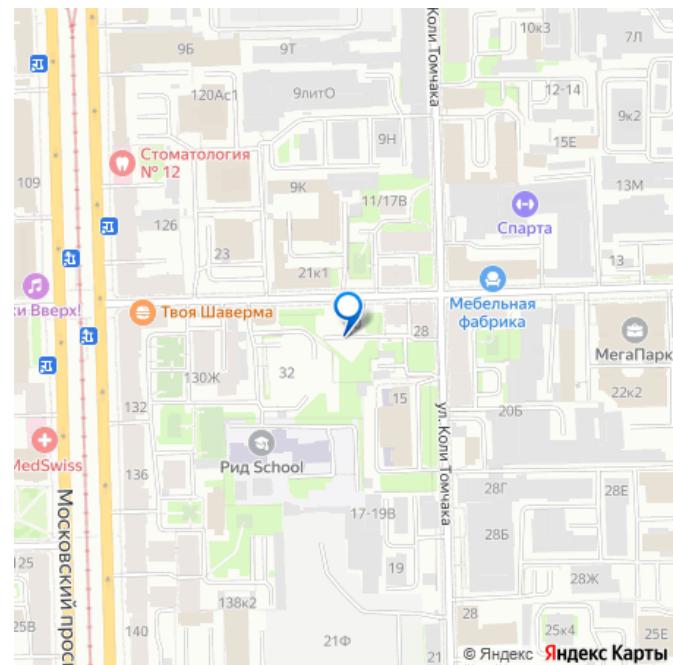
без отделки

<https://spb.move.ru/objects/9288026259>

**Fizika Development, Fizika
Development**

79325018263

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт, парковка

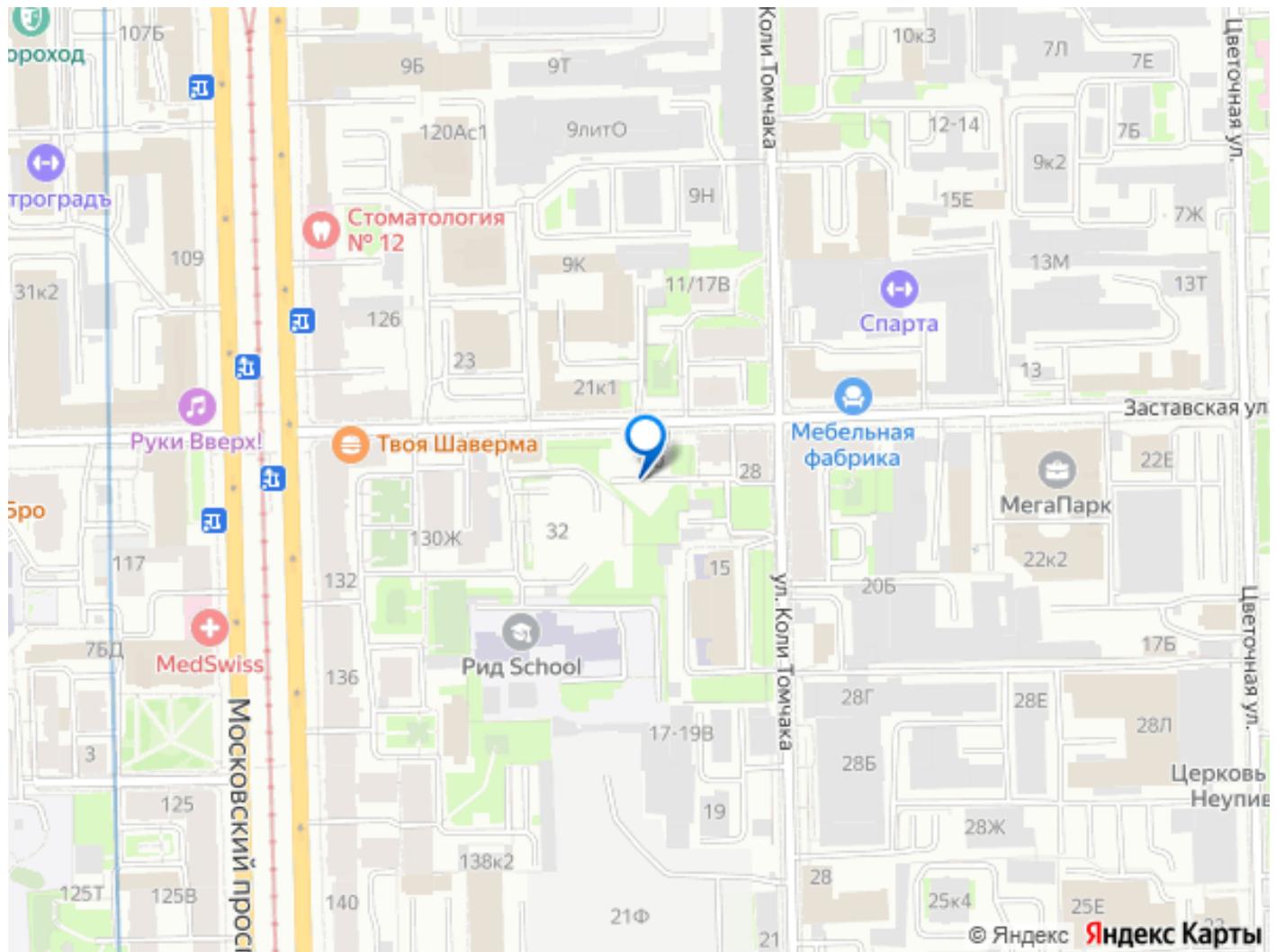
Описание

Двухсекционный клубный дом премиум-класса с панорамными окнами высотой 2,5 метра, террасами, пентхаусами, персональным сервисом и интегрированными технологиями «Умный дом» расположен в шаге от Московских Триумфальных ворот на Заставской улице, 30. При разработке проекта архитектурная мастерская Юсупова гармонично вписала жилой дом в окружающую застройку, использовав краснокирпичную облицовку и элементы декора в стиле модерн. В оформлении проекта принимает участие и знаменитый художник с мировым именем Михаил Шемякин. Маскароны из его коллекции «Метафизические головы» будут украшать главный фасад Talento. А интерьеры дома разработаны по проекту Олега Клодта потомка петербургского скульптора времен царствования Николая I. Небольшая удаленность от географического центра Петербурга компенсируется развитым окружением, зеленью, прекрасной транспортной доступностью и богатым историческим наследием. Рядом с Talento сохранилось большое количество купеческих доходных домов, церквей и монастырей, образцов императорской промышленной архитектуры и знаменитого сталинского ампира.



move.ru

КОЛ-ВО КОМНАТ СЕКЦИЯ
3 2
ПЛОЩАДЬ ЭТАЖ
95,44 4



Move.ru - вся недвижимость России