

Создано: 29.01.2025 в 22:34

Обновлено: 12.01.2026 в 20:44

<https://spb.move.ru/objects/9271157913>

Агент

**79816839976**

Санкт-Петербург, переулок Слепушкина,

7

**13 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Слепушкина, 7

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Слепушкина переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

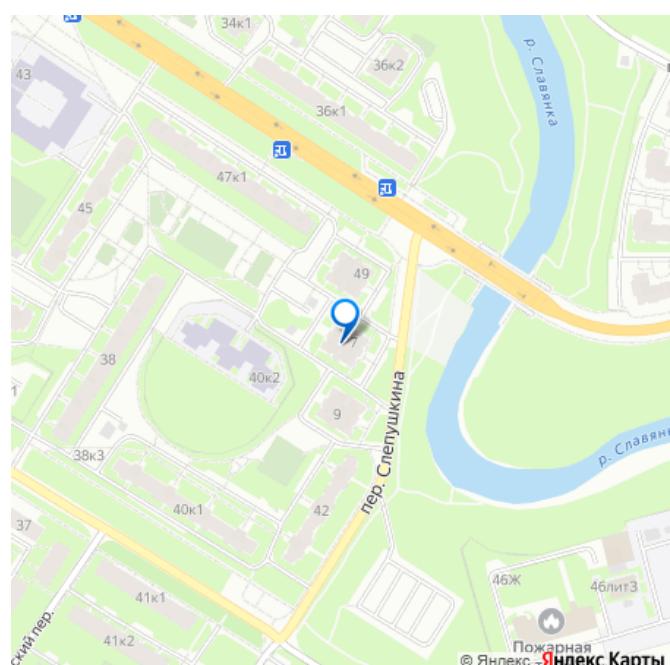
10.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная 3-комнатная квартира в Санкт-Петербурге, расположенная по адресу: переулок Слепушкина, 7. Общая площадь квартиры составляет 95.4 кв. м, из которых жилая часть — 58.4 кв. м, а кухня — 10.9 кв. м. Квартира находится на 4-м этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 2001 году. Высота потолков — 2.55 метра.

Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет новому владельцу оформить пространство по своему вкусу. В квартире есть одна лоджия, где можно насладиться свежим воздухом.

Санузел отдельный, что удобно для проживания большой семьи. В доме два пассажирских и два грузовых лифта, поэтому можно без труда перемещаться даже с крупногабаритными вещами. Дом оборудован наземной парковкой, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля. Рядом с домом расположены детские сады и магазины, а значит, все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности. Метро «Рыбацкое» всего в 15 минутах

пешком, что делает поездки по городу удобными и быстрыми. Квартира продается без обременений и готова к сделке.

Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, собственники готовы к быстрой продаже, что существенно упростит процесс оформления. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры.

Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с удовольствием покажем вам все преимущества данного объекта. Не упустите возможность стать владельцем комфортного жилья в одном из лучших районов Санкт-Петербурга!

