

Создано: 15.08.2025 в 00:39

Обновлено: 09.02.2026 в 16:51

<https://spb.move.ru/objects/9284119028>

Ольга Воробьева, Русский Фонд

Недвижимости

79811128248

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 11

27 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 11

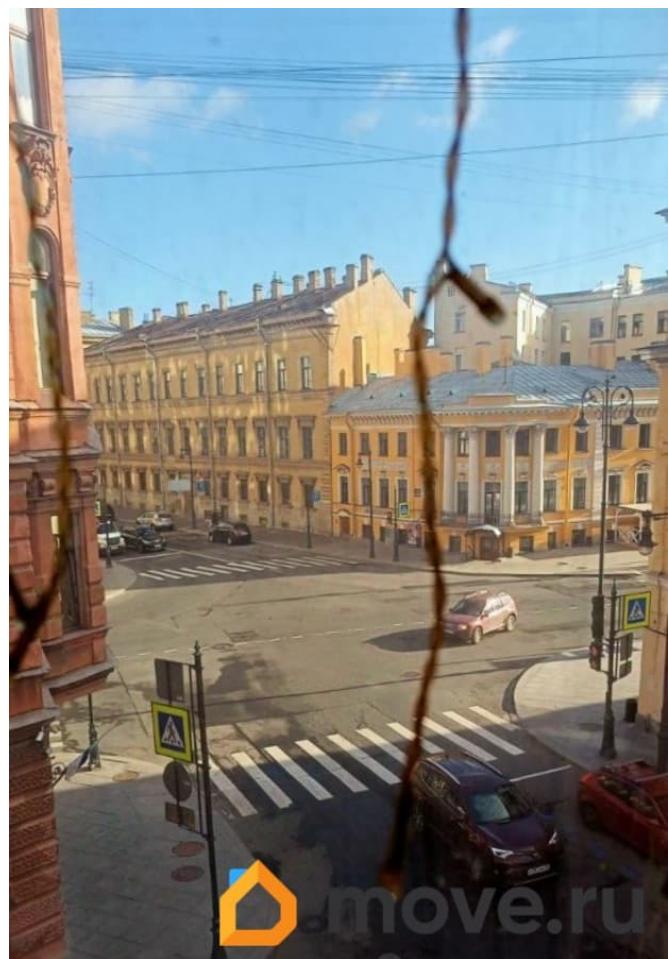
Округ

[СПБ, Центральный район](#)

для заметок

Улица

[улица Гагаринская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

63.3 м²

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

95.6 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

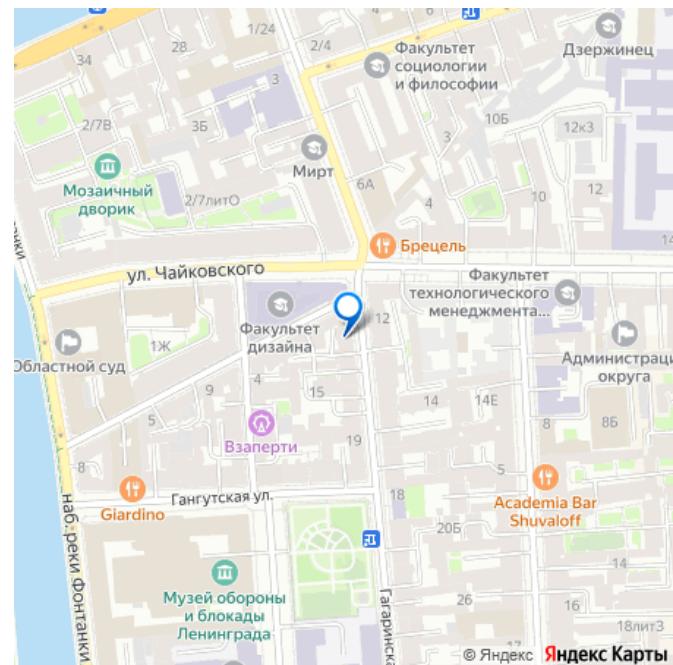
Ремонт

косметический

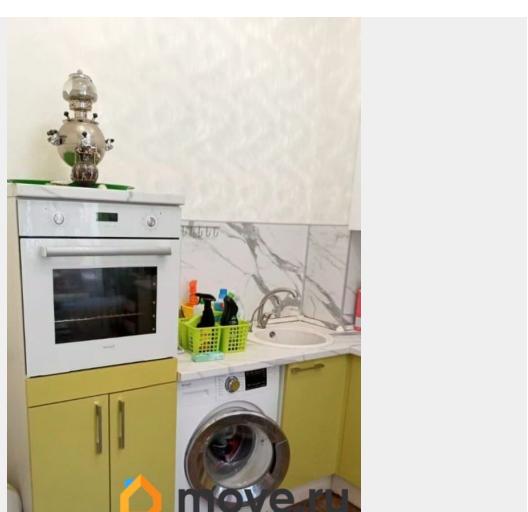
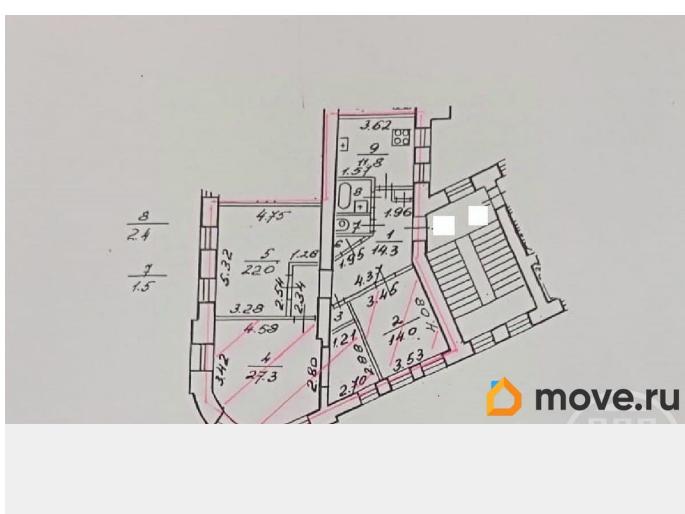
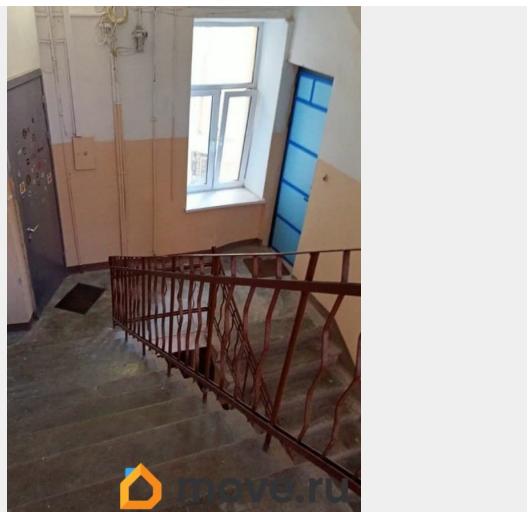
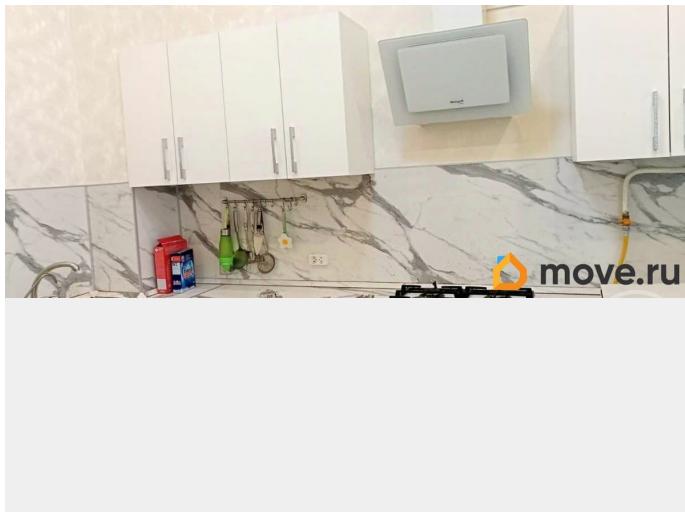
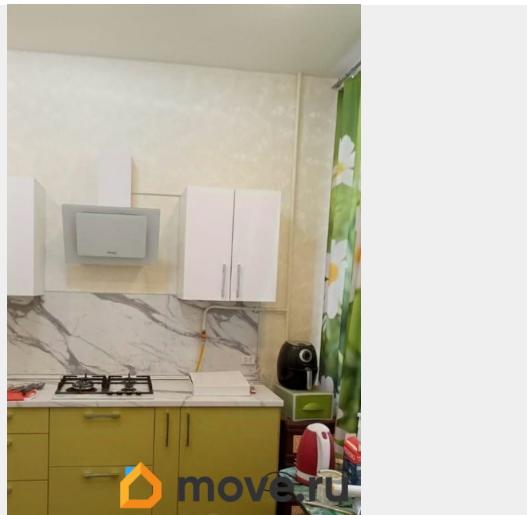
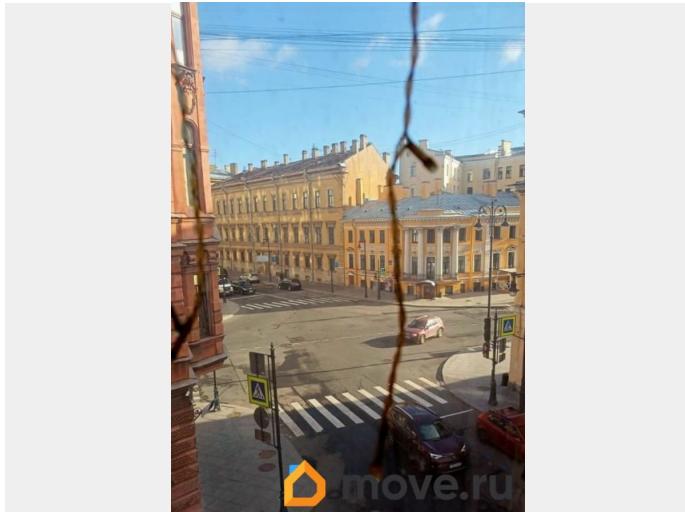
лифт

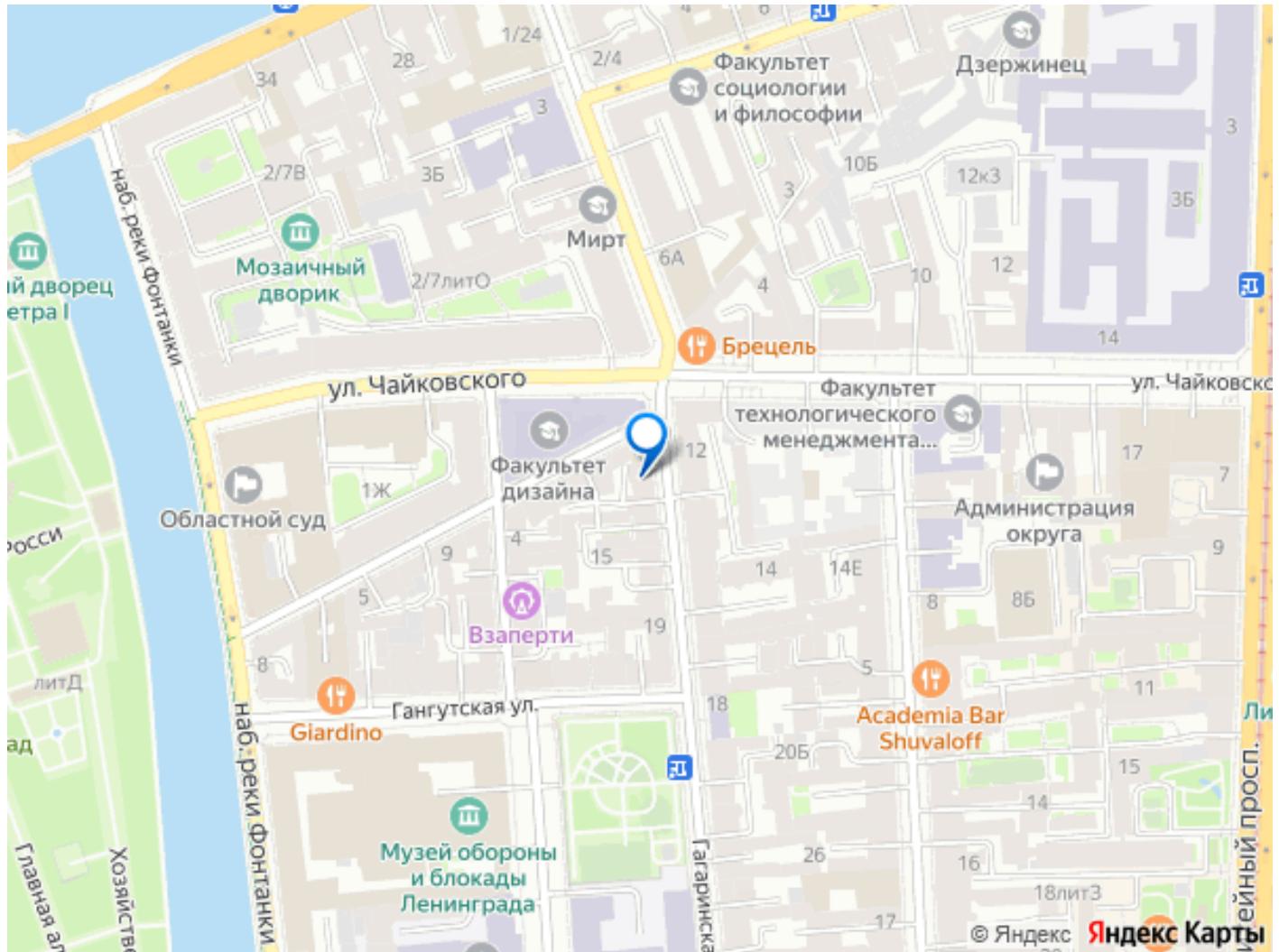
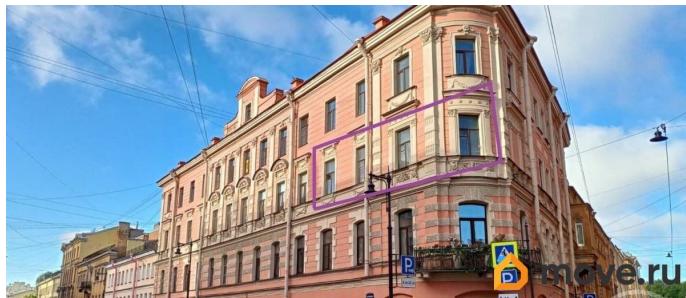
Описание

340048 Предлагаем отличную 3 комнатную квартиру площадью 95,6 кв. м. состоящую из изолированных комнат площадью 27,3+22,0+14,3. Квартира расположена в историческом центре города на пересечении улиц Гагаринской и Оружейника Федорова. Квартира 3-х сторонняя, всегда светло, из окон квартиры прекрасные панорамные виды, окна кухни выходят во двор. Вход в парадную через закрытый двор, установлен домофон. На лестнице всего 6 квартир, лестница в отличном состоянии, соседи хорошие. Дом после кап.ремонта в 1974 г. Кухня отремонтирована, установлены стеклопакеты, остальная часть квартиры требует ремонт, стеклопакетов нет. Имеются 3 кладовки. В квартире никто не зарегистрирован, правоустанавливающие документы - приватизация и свидетельство о праве на наследство, один взрослый собственник. Право собственности более 5 лет, в ДКП показываем полную стоимость. Рассматриваем все разрешенные способы оплаты . Дом расположен в окружении Летнего, Михайловского, Таврического садов, Невы Фонтанки, Мойки .До Невского проспекта и большинства культурно исторических объектов и музеев 15 минут. В пешей доступности детские сады, в том числе частные платные, школы общеобразовательные и художественные. Рядом большой выбор разнообразных продуктовых магазинов, кафе, ресторанов, пункты доставки WB OZON. ПОКАЗ ПО



СОГЛАСОВАНИЮ.





Move.ru - вся недвижимость России