

🕒 Создано: 12.01.2026 в 15:02

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 06:13

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Захарова, 18к1**

16 280 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 18к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

54.6 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

95.7 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

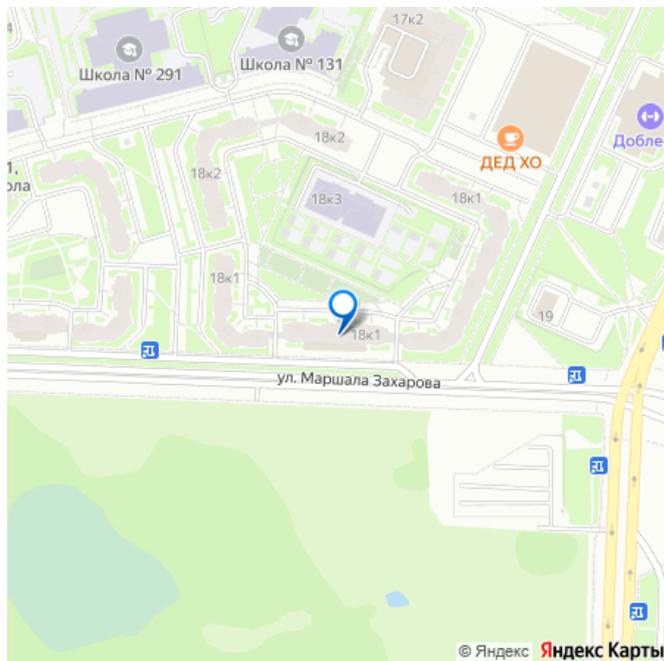
<https://spb.move.ru/objects/9287900464>

Галия Тымшан, Петербургская

Недвижимость

79817960848

для заметок



2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

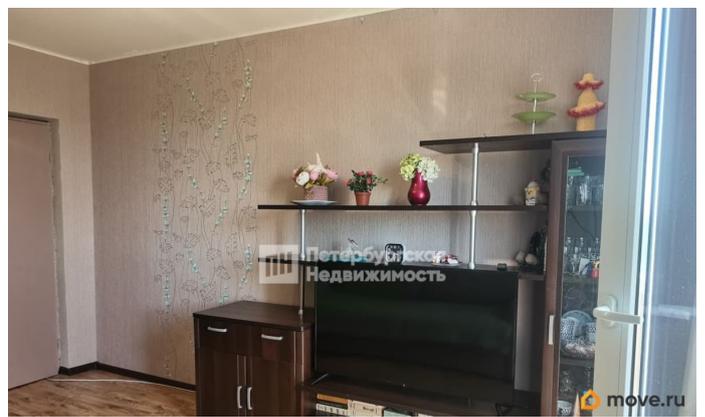
да

возможна ипотека, лифт

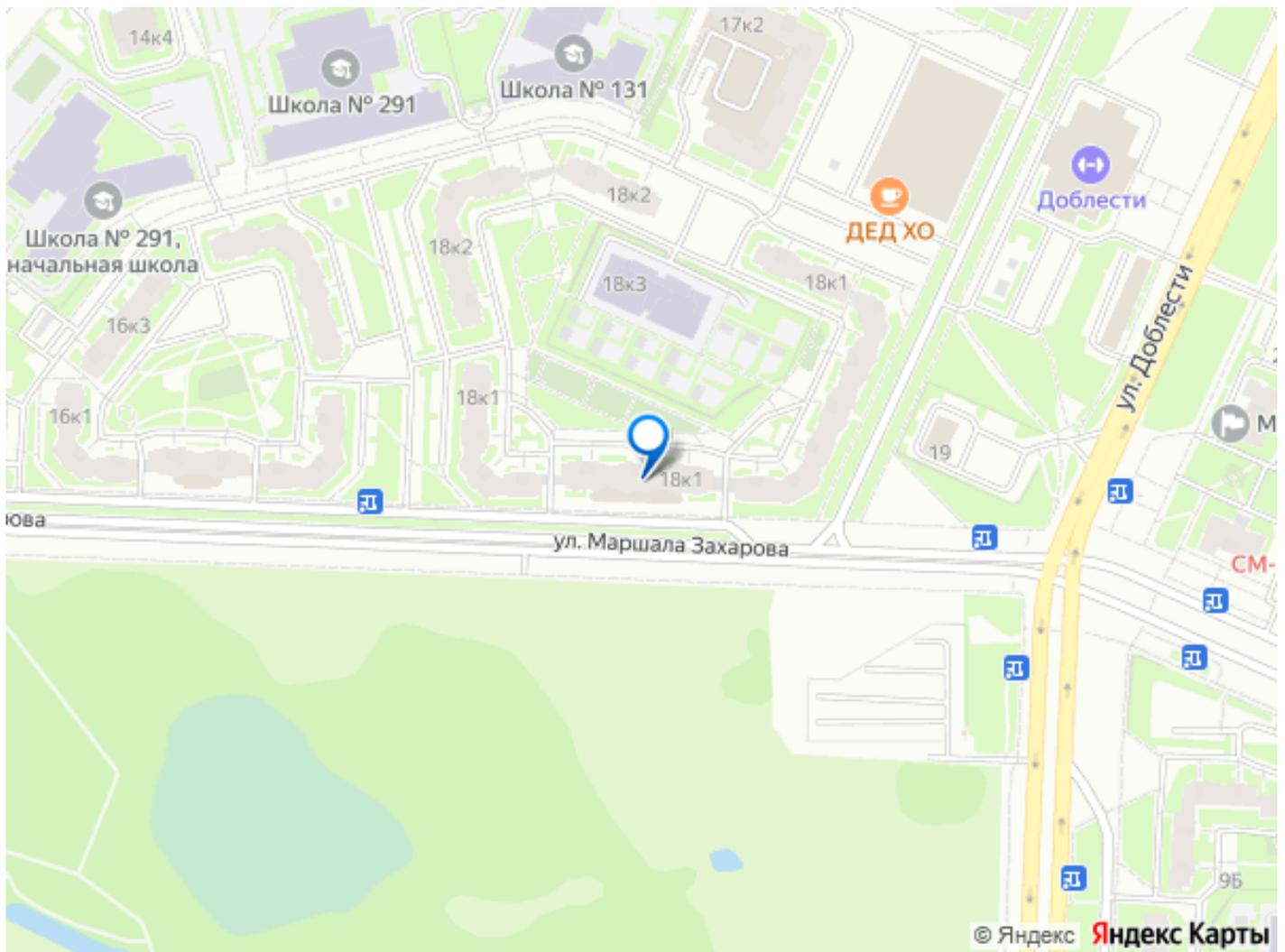
Описание

Номер объявления: 19146 - назовите его оператору. Предлагаем к продаже просторную, теплую квартиру, комфортной, улучшенной планировки: три изолированные комнаты (15,5м²; 14,5м²; 24,6м²), два балкона (один с остеклением и с видом на парк, второй не остекленен, вид во двор), большой холл (11,3м²), коридор 6,2м² в месте расположения кухни, ванной и постирочной и кладовая, размером 5,2м², для обустройства полноценной гардеробной. Большая комната правильной формы площадью 24,6м² с двумя окнами. На кухне под плиткой установлен теплый пол. Планировка данной квартиры позволит Вам предусмотреть функциональность во всем, реализовать самые смелые идеи и создать уют для себя. Места общего пользования просторные, содержаться в чистоте, хорошие соседи. Благоустроенный двор и придомовая территория, много зеленых насаждений, детские и спортивные площадки. Открытая парковка во дворе, всегда есть места. В шаговой доступности все, что необходимо для комфортной жизни: во дворе детский

сад, в нескольких минутах пешком школы, медицинские и спортивные учреждения, сетевые магазины разного формата, аптеки, кафе, отделение банков, пункты выдачи интернет-магазинов в доме. Остановка общественного транспорта прямо у дома со стороны улицы. В нескольких минутах пешком благоустроенный, уютный для прогулок и отдыха Южно-Приморский парк, Матисов и Дудергофский каналы, в непосредственной близости акватория Финского залива. Квартира идеально подходит для постоянного проживания. Без обременений. Полная стоимость в договоре. Более 10 лет в собственности, 4 совершеннолетних собственника. Подходит под ипотеку/субсидию, материнский капитал, под любую форму оплаты. Документы проверены. Полное сопровождение сделки, помощь в одобрении ипотеки, показы по договоренности. Звоните, с удовольствием отвечу на вопросы и организую просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России