

Создано: 16.02.2022 в 18:44

Обновлено: 04.02.2026 в 22:18

<https://spb.move.ru/objects/9288026776>

Собственник

**79119807781**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 52к2А

**19 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 52к2А

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

55.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

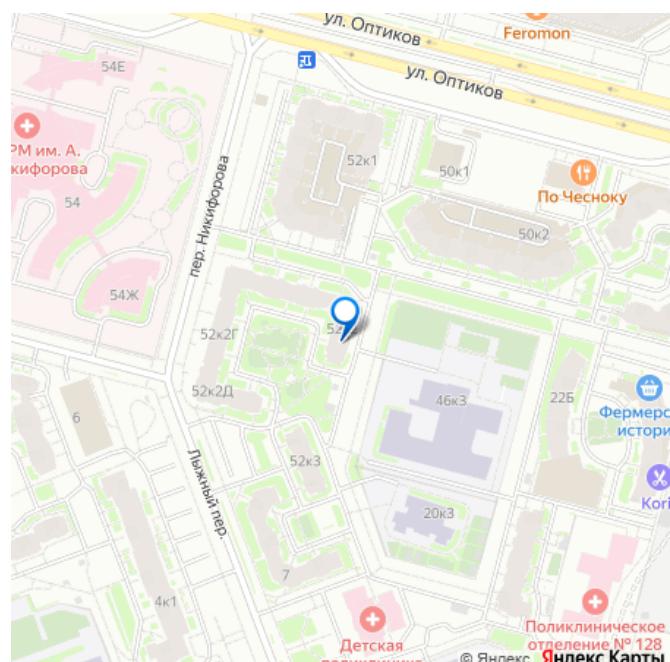
11.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Ремонт

косметический

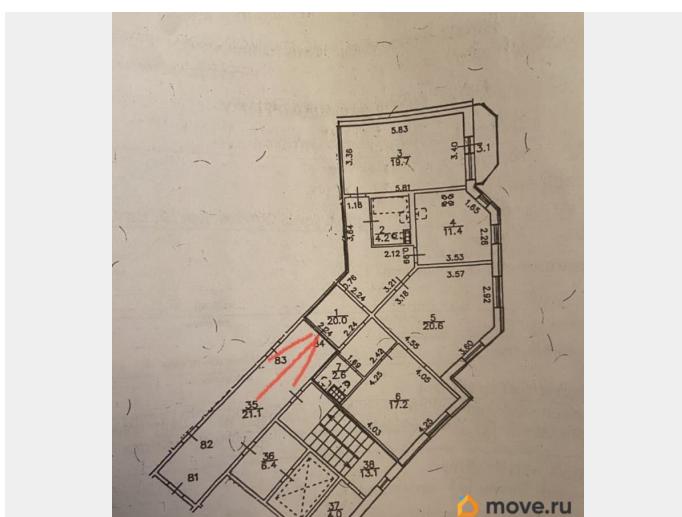
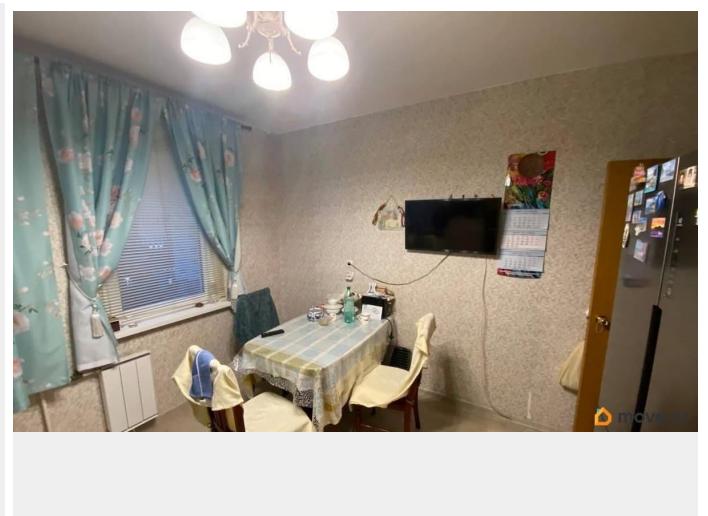
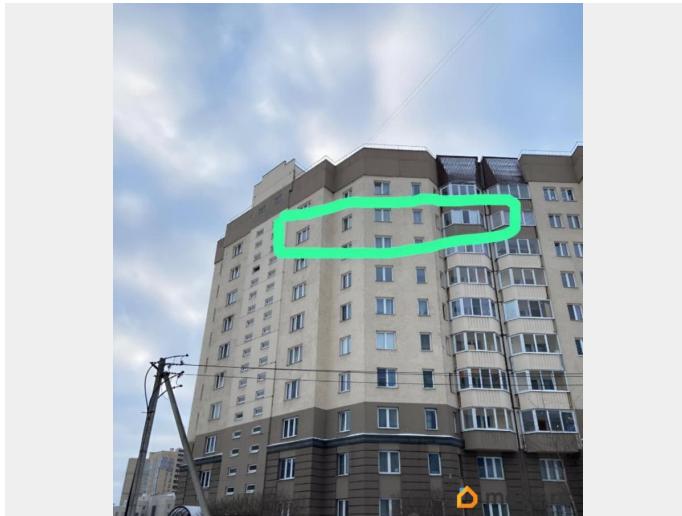
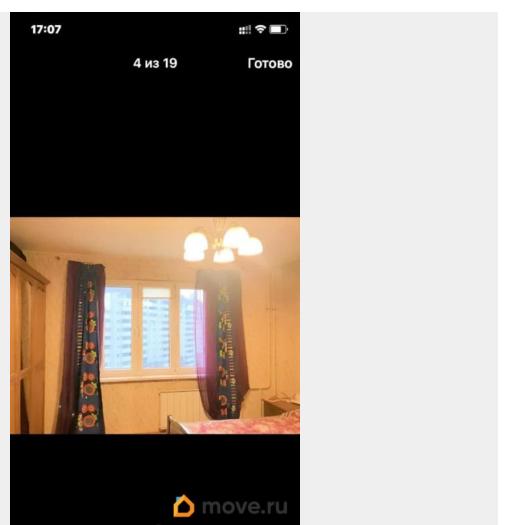
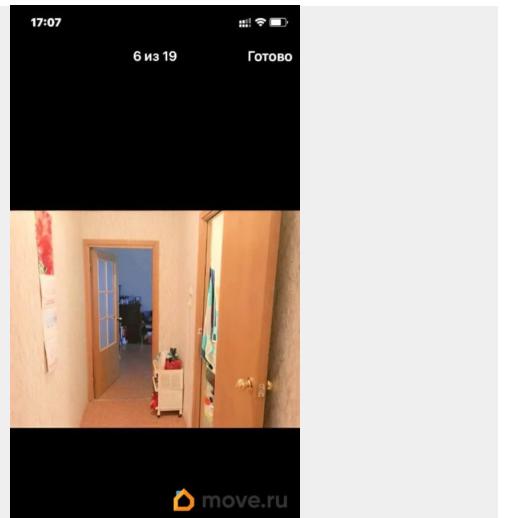
Покупка в ипотеку

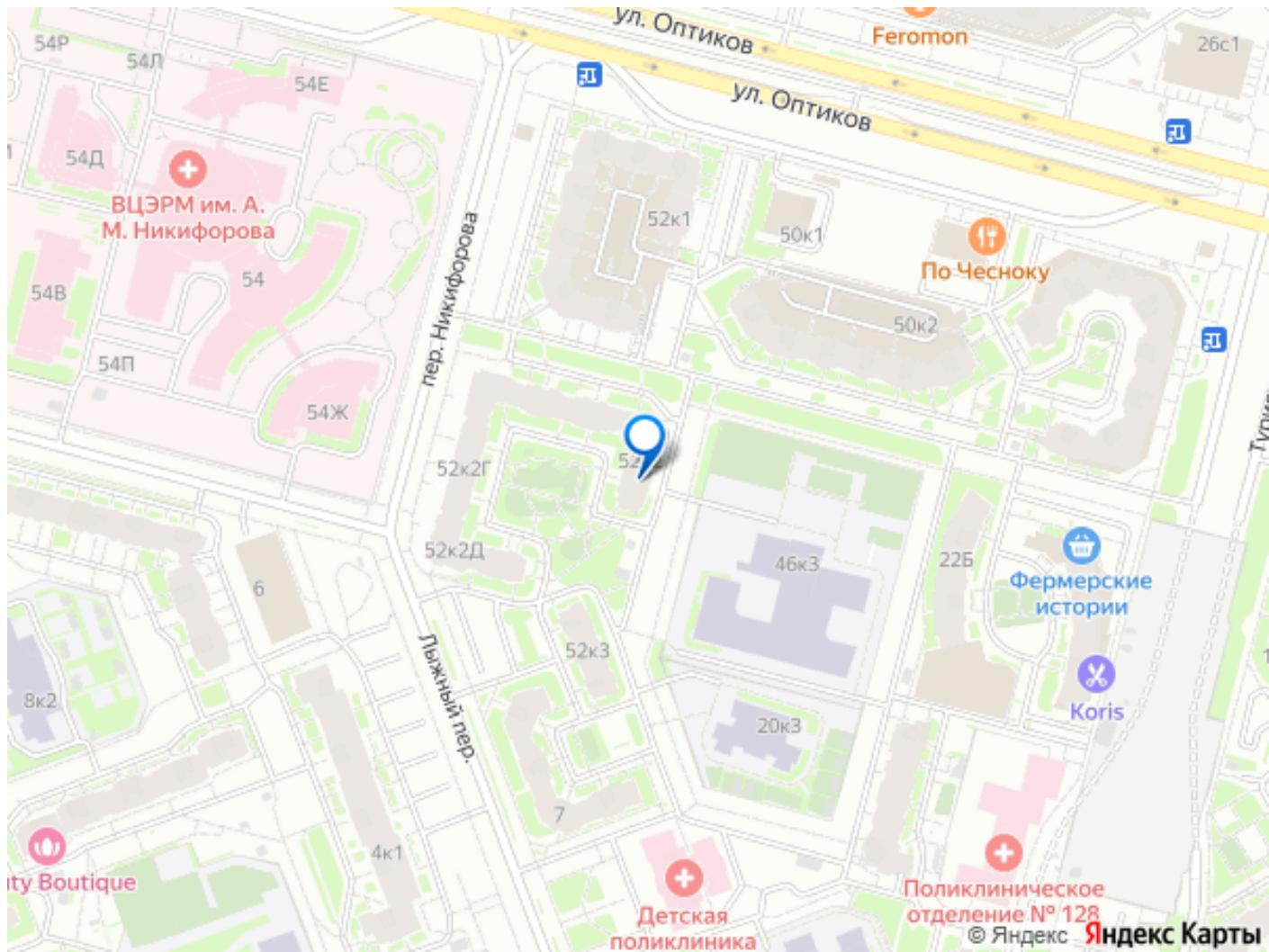
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Трехкомнатная квартира с отличной планировкой, в лучшем экологическом районе города. Доступная транспортная и социальная инфраструктура. Находка для любителей пеших прогулок и занятий спортом, рядом «Юнтовский заказник» с экологическими тропами и детскими площадками, Лахтинский разлив. В непосредственной близости находится метро «Беговая» (18 мин. пешком), выезд на ЗСД. Современный благоустроенный панельный дом, чистая парадная, два лифта, вход со стороны Беговой улицы. На лестничной площадке 4 квартиры. Планировка квартиры - двухсторонняя, имеются 2 санузла, тёплая лоджия с видом на улицу. Большая кухня-столовая. Все комнаты изолированные, просторный коридор. Требуется незначительный косметический ремонт. Альтернативная покупка подбирается. Три взрослых собственника.





Move.ru - вся недвижимость России