

🕒 Создано: 23.03.2026 в 15:12

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 18:17

Александра Максимчук, ЮСОН

79817958952

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,
95К1**

27 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 95К1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

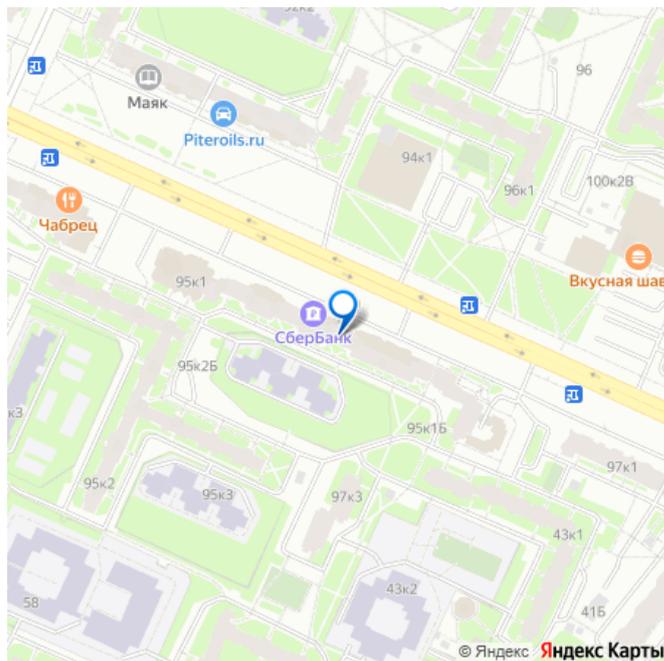
28.5 м²

Общая площадь

95.8 м²

Этаж

7/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

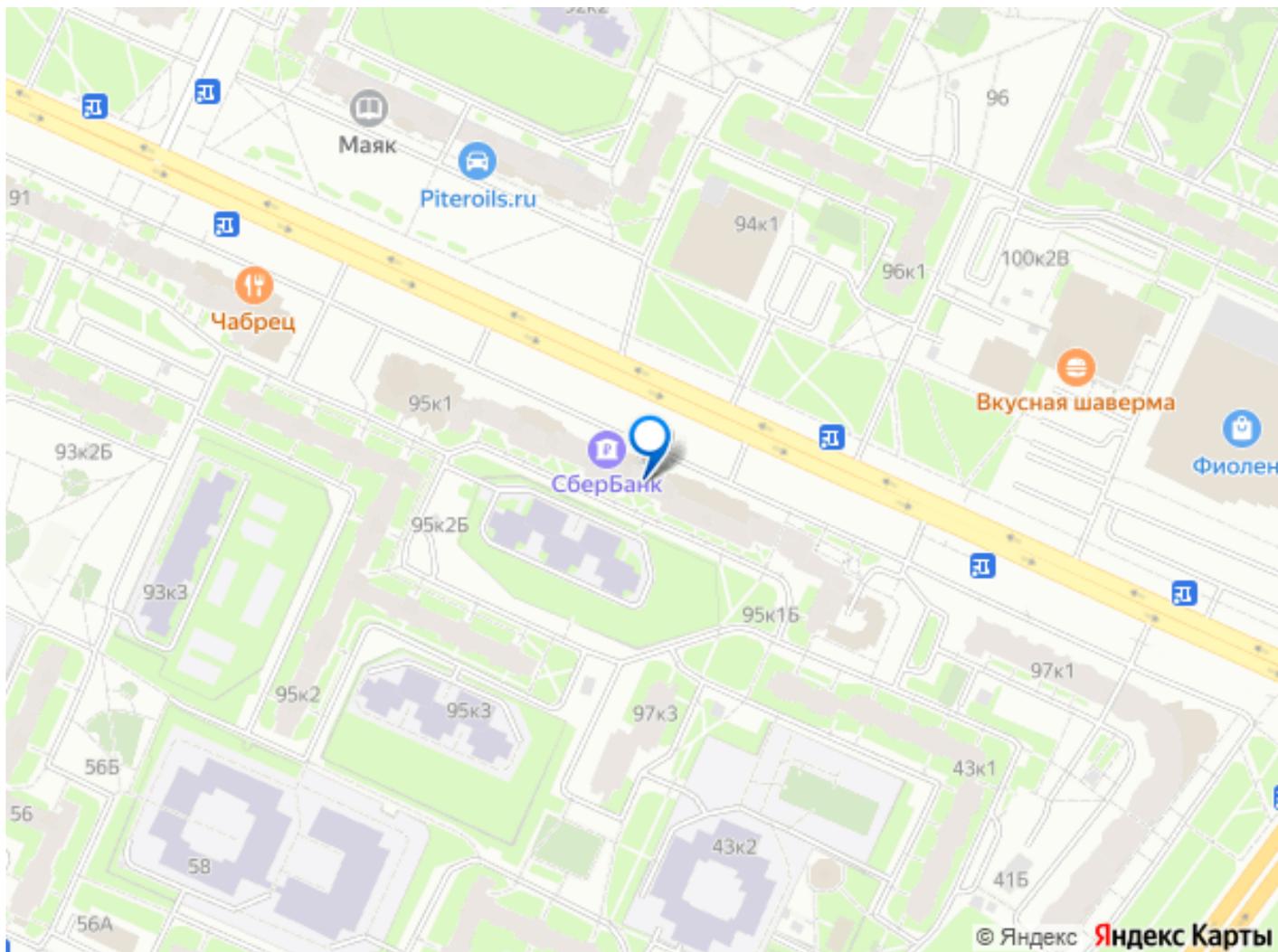
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается семейная квартира с большой кухней 28,5 кв.м. Дом кирпично - монолитный , теплый . До метро Юго- Западная 12 минут пешком . Лестница чистая . Квартира продается от собственника первый раз . Квартира солнечная , 3- х сторонняя с двумя большими застекленными лоджиями , на которых сделан зимний сад . Планировка функциональная и узаконена на этапе строительства дома , включает кухню - гостиную - 28,5 кв.м. , три изолированные комнаты - 14,4+ 11,2 + 10,4 кв.м и две большие кладовки . Сан.узел раздельный . Ванная комната 5 кв.м. Огромный коридор 19 кв.м создает ощущение простора . Инфраструктура развита . В пешей доступности есть все необходимое для жизни . Встречная покупка подобрана .





Move.ru - вся недвижимость России