

Создано: 19.01.2026 в 22:51

Обновлено: 19.01.2026 в 22:41

<https://spb.move.ru/objects/9288120085>

Агент

79134305505

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,
130

25 000 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 130

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

56.5 м²

Площадь кухни

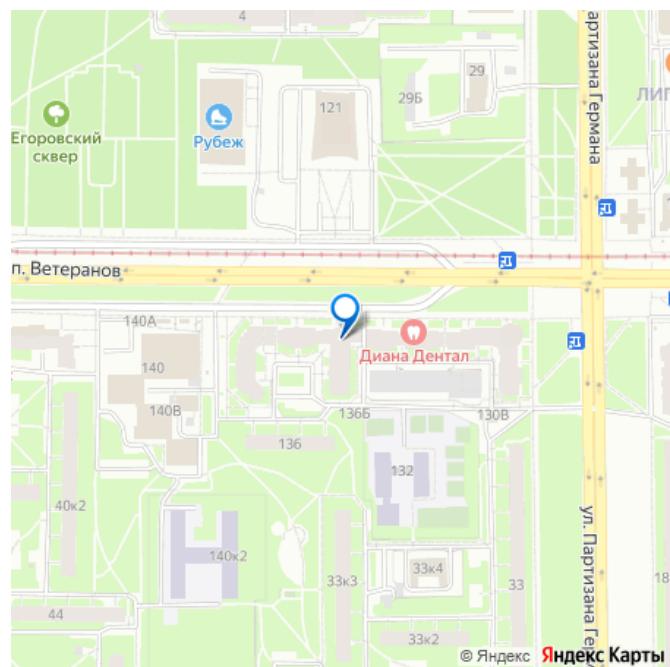
14.8 м²

Общая площадь

95.9 м²

Этаж

4/17



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение в Санкт-Петербурге: Трехкомнатная квартира мечты
Местоположение: Санкт-Петербург,
Красносельский район, проспект Ветеранов,
дом 130. Идеально расположенный объект
недвижимости, который обязательно
привлечет внимание инвесторов и
покупателей, стремящихся приобрести жилье
в одном из наиболее динамично
развивающихся районов северной столицы.

Характеристики здания: - Год постройки:
2004. - Тип конструкции: Кирпично-
монолитный комбинированный, панели серии
Оптима. - Материал перекрытий:
Железобетон. - Количество этажей: 17.

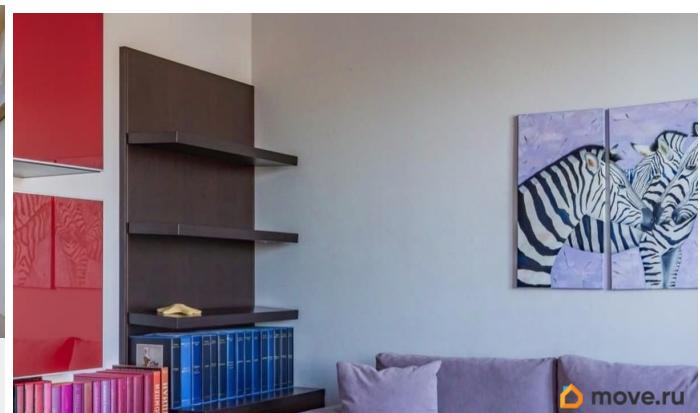
Особенности квартиры: - Общая площадь:
95,9 кв.м. - Площадь кухни: 14,8 кв.м. -
Высота потолков: 3 метра. - Комфорт:
Изоляция шума благодаря качественным
материалам стен. - Планировка: Три комнаты,
каждая отдельная и просторная. - Окна:
Выходы на обе стороны, обеспечивающие
постоянный приток свежего воздуха. -
Санузлы: Один совмещённый, второй
раздельный. - Дополнительные удобства:

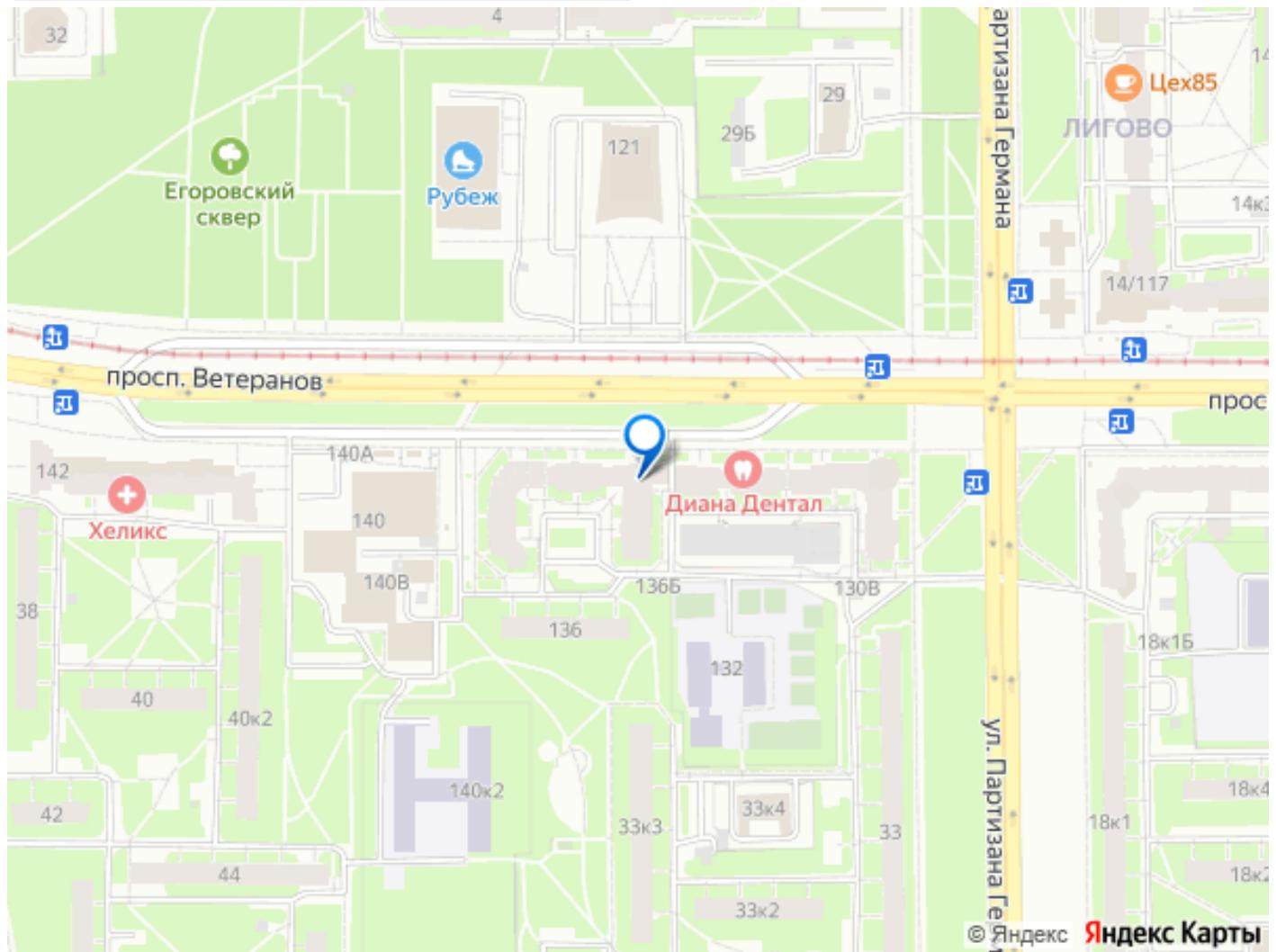
Гардеробная комната (2,5 кв.м). - Особые бонусы: Ванна-джакузи, большая кухня-гостиная с видом на город, качественная итальянская мебель и современная немецкая бытовая техника. Преимущества расположения: - Прекрасная транспортная доступность: всего 14 минут автобусом до метро Проспект Ветеранов, легко добраться до международного аэропорта Пулково (всего 15 минут!), всего полчаса езды до исторического центра Петербурга. -

Огромное количество зелёных зон поблизости: целых семь парков и скверов, идеальное место для прогулок и занятий спортом. - Отличная инфраструктура района: многочисленные школы, детские сады, спортивные клубы, торговые центры, медицинские учреждения, всё необходимое буквально в пешей доступности. Почему именно эта квартира? - Удобное расположение в перспективном районе Санкт-Петербурга. - Высококачественные строительные материалы обеспечивают тишину и комфорт проживания. -

Привлекательная цена с учётом уровня инфраструктуры и комфорта. - Наличие всех необходимых удобств и коммуникаций для комфортного проживания. - Исключительно позитивная энергетика пространства, наполненного счастьем и радостью предыдущих владельцев. Это уникальное предложение для тех, кто ищет качественный жилой объект, удобный для постоянного проживания или инвестирования. Не упустите шанс стать владельцем прекрасной трехкомнатной квартиры в престижном районе культурной столицы России. Свяжитесь со мной для организации показа и консультации по условиям покупки. Ждем вас на просмотр, чтобы вместе убедиться в уникальности

этого жилья!





Move.ru - вся недвижимость России