

Создано: 24.07.2025 в 00:08

Обновлено: 12.02.2026 в 18:17

Санкт-Петербург, Моховая улица, 20

19 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Моховая улица, 20

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Моховая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54.4 м²

Площадь кухни

10.4 м²

Общая площадь

96.1 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

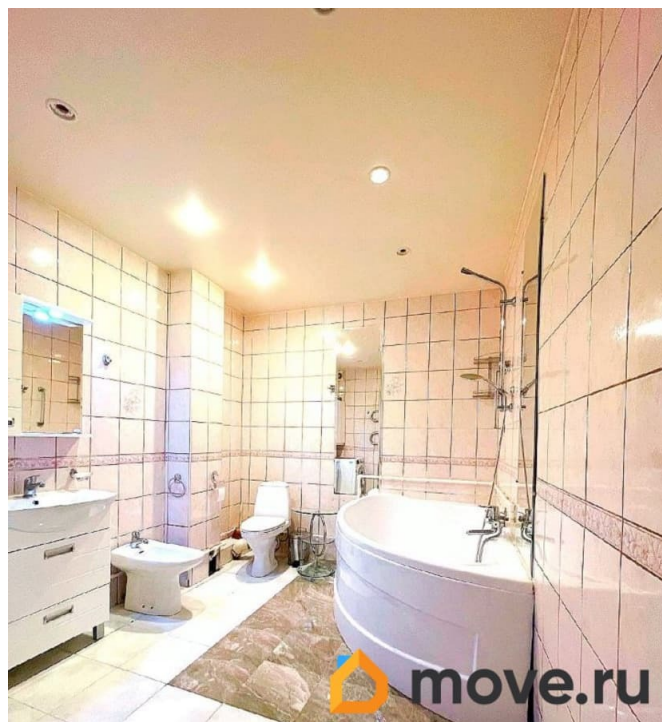
<https://spb.move.ru/objects/9283409478>

Галина Якимкина, Лидер

недвижимости

**79893576016, 7911728
0503**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

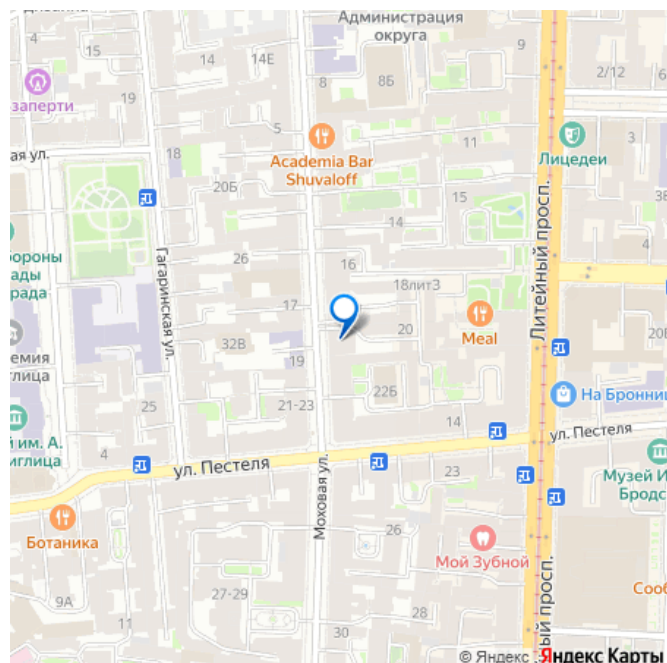
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга с железобетонными перекрытиями, расположенная на Моховой улице. Общая площадь квартиры составляет 96.1 кв. м, жилая площадь — 54.4 кв. м, а кухня занимает 10.4 кв. м. Квартира находится на 4 этаже 4-этажного кирпичного дома, построенного в 1852 году. Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому вам не придется беспокоиться о дополнительных вложениях. Просторная кухня оснащена всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Комнаты оформлены с заботой о функциональности и эстетике. Санузел совмещенный, современно оборудован. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Дом находится в хорошем состоянии, с аккуратным подъездом и наземной парковкой для жителей. Это позволяет без проблем найти место для автомобиля. Историческое здание придает особый шарм и атмосферу. Район богат инфраструктурой: рядом находятся школы и детские сады, поэтому вариант идеален для семей с детьми. В пешей доступности множество магазинов и кафе, что делает повседневные



покупки приятными и удобными. До станции метро «Чернышевская» всего 13 минут пешком, поэтому вы быстро доберетесь до любой точки города. Условия сделки простые и прозрачные: квартира без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что позволяет избежать задержек и лишней суеты. Приглашаем вас на просмотр! Убедитесь сами в преимуществах этой квартиры и почувствуйте ее особую атмосферу. Звоните, чтобы договориться о времени визита. Мы с нетерпением ждем вас!

