

Создано: 17.02.2026 в 11:55

Обновлено: 17.02.2026 в 11:31

<https://spb.move.ru/objects/9290139885>

**RAY'S HOUSE, RAY'S HOUSE**

**79111557089**

**Санкт-Петербург, улица Ильюшина, 8**

**22 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Ильюшина, 8

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Ильюшина](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

36.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

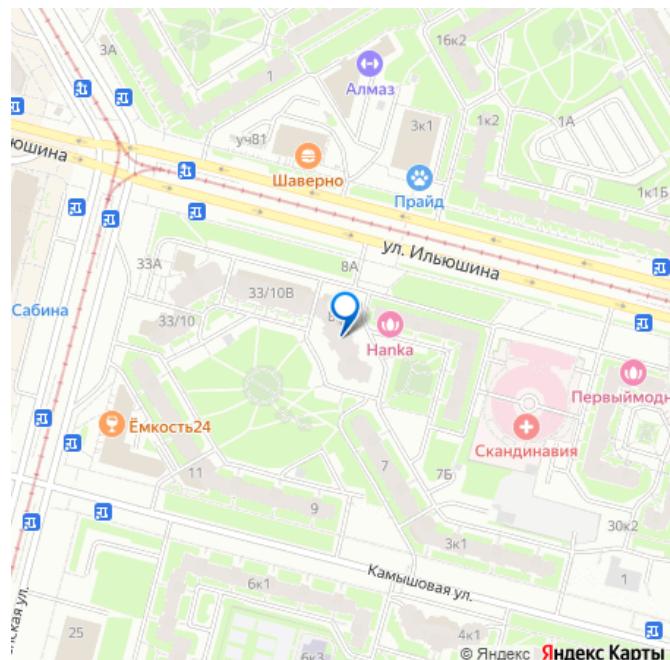
52 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

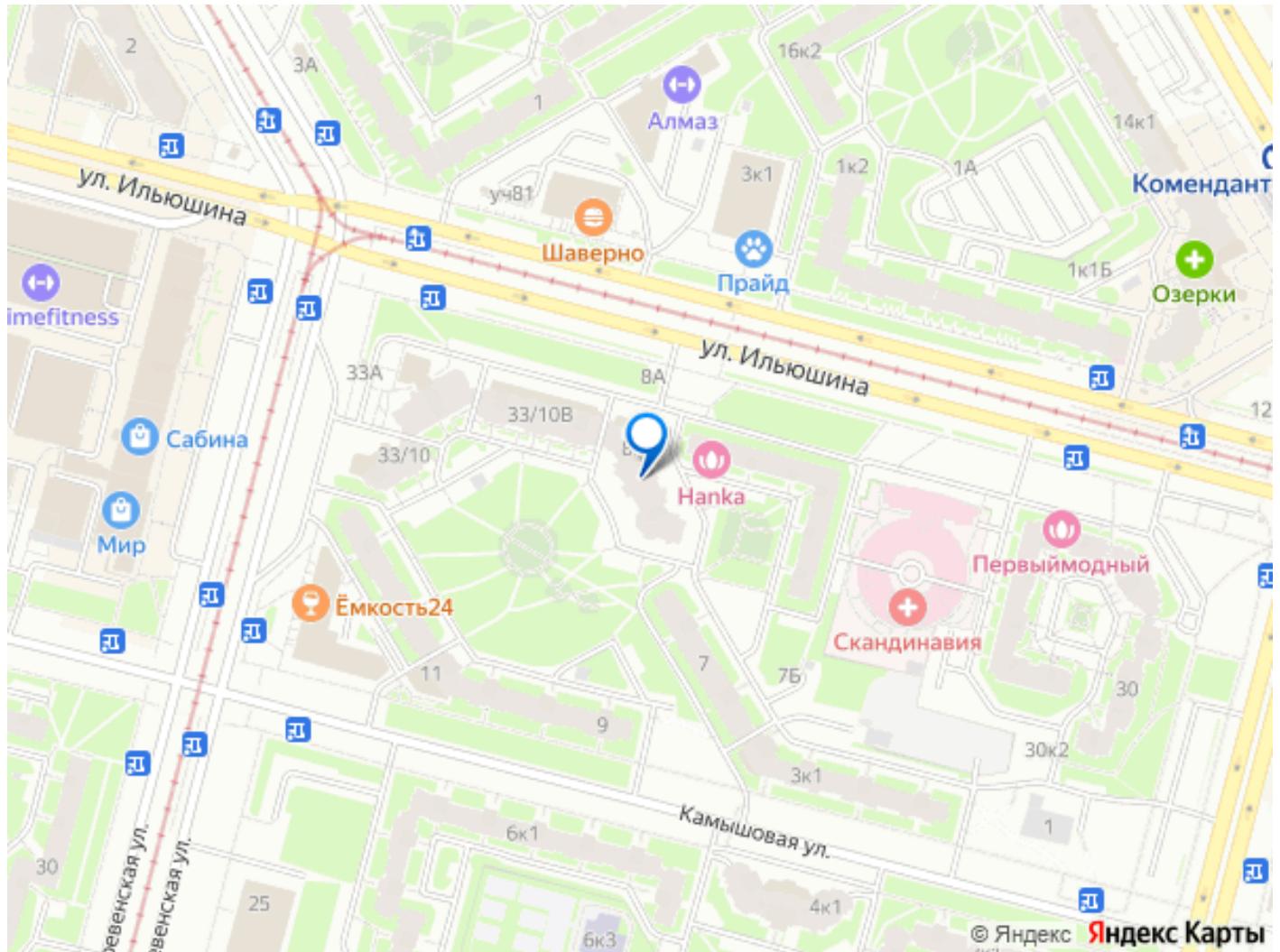
В продаже уютная, светлая 3-к. евро квартира в кирпичном доме. Ищете идеальное место для жизни с комфортом? Вы его нашли! ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ:  
Просторная кухня-гостиная 52 метра и изолированные комнаты 2 полноценных санузла (3 и 5 метров) и выделенная зона прихожей Застекленная лоджия, «французский» балкон и эркер в гостиной электрический камин Зеленый район: Всего 15 минут неспешной прогулки до Елагина острова. Удобное месторасположение :  
Пешая доступность станций метро «Комендантский проспект» , всего 3 минуты на автомобиле до выезда на ЗСД. Кирпичный дом, высота потолков 2,75, консьерж, видеонаблюдение. Зеленый двор с детской площадкой, клиника «Скандинавия», магазины, аптеки, ТРК, фитнес-центры, салоны красоты, школа, детский сад - все в пешей доступности. Юридические гарантии :  
Взрослые собственники, никаких обременений. Материнский капитал не использовался. Не упустите возможность увидеть квартиру вживую! Звоните, записывайтесь на просмотр и станьте

обладателем этой прекрасной квартиры!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России