

Создано: 10.03.2026 в 11:52

Обновлено: 06.04.2026 в 08:19

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 33

20 490 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 33

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Декабристов переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

67.5 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

96.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

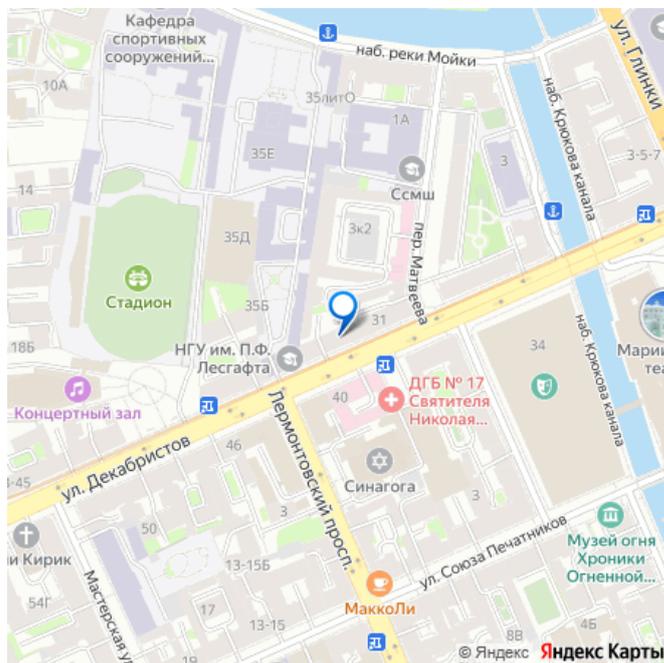
<https://spb.move.ru/objects/9291495657>

Анатолий Столяров, CENTURY 21

Гарант

79110250418

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

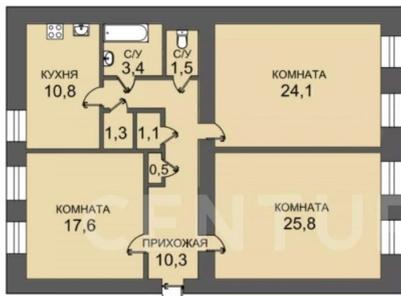
Описание

Продаётся прекрасная 3-х комнатная квартира в историческом сердце СанктПетербурга: ул. Декабристов, 33 (микрорайон Коломна) О квартире: Общая площадь — 96,4 м², из них 25,8 м², 24,1 м² и 17,6 м² — размеры комнат, а кухня — 10,8 м². Что вы получаете: Адрес с историей: улица Декабристов (бывшая Офицерская) — место, где жили и творили выдающиеся деятели русской культуры. Расположение в пешей доступности от знаковых достопримечательностей. Тихую, зелёную локацию внутри исторического центра — редкий баланс уединения и транспортной доступности. Аутентичную городскую среду с малоэтажной застройкой и очаровательными дворами-колодцами. Интересные факты о микрорайоне Коломна: «Петербургская Венеция». Район расположен между реками Мойка, Фонтанка, Большая и Малая Нева, а также каналами — Крюковым и Грибоедова. Здесь множество мостов и живописных набережных. Литературная слава. В Коломне жили А. С. Пушкин (в начале своей петербургской жизни), Н. В. Гоголь, М. Ю. Лермонтов. Образ Коломны запечатлён в поэме Пушкина «Домик в Коломне». Творческий квартал. В XIX веке здесь селились артисты, художники, музыканты.

Традиция сохранилась: сегодня в районе много арткафе, мастерских и камерных концертных площадок. Архитектурное разнообразие. Улицы застраивались с XVIII века: здесь соседствуют образцы классицизма, эклектики и модерна. Дом 33 — характерный представитель исторической застройки района. Близость к культурным объектам: Мариинский театр — 1015 минут пешком; Новая Голландия — 1520 минут; Никольский морской собор — символ Коломны, 5 минут ходьбы; Театральная площадь и Концертный зал Мариинского театра — в шаговой доступности.

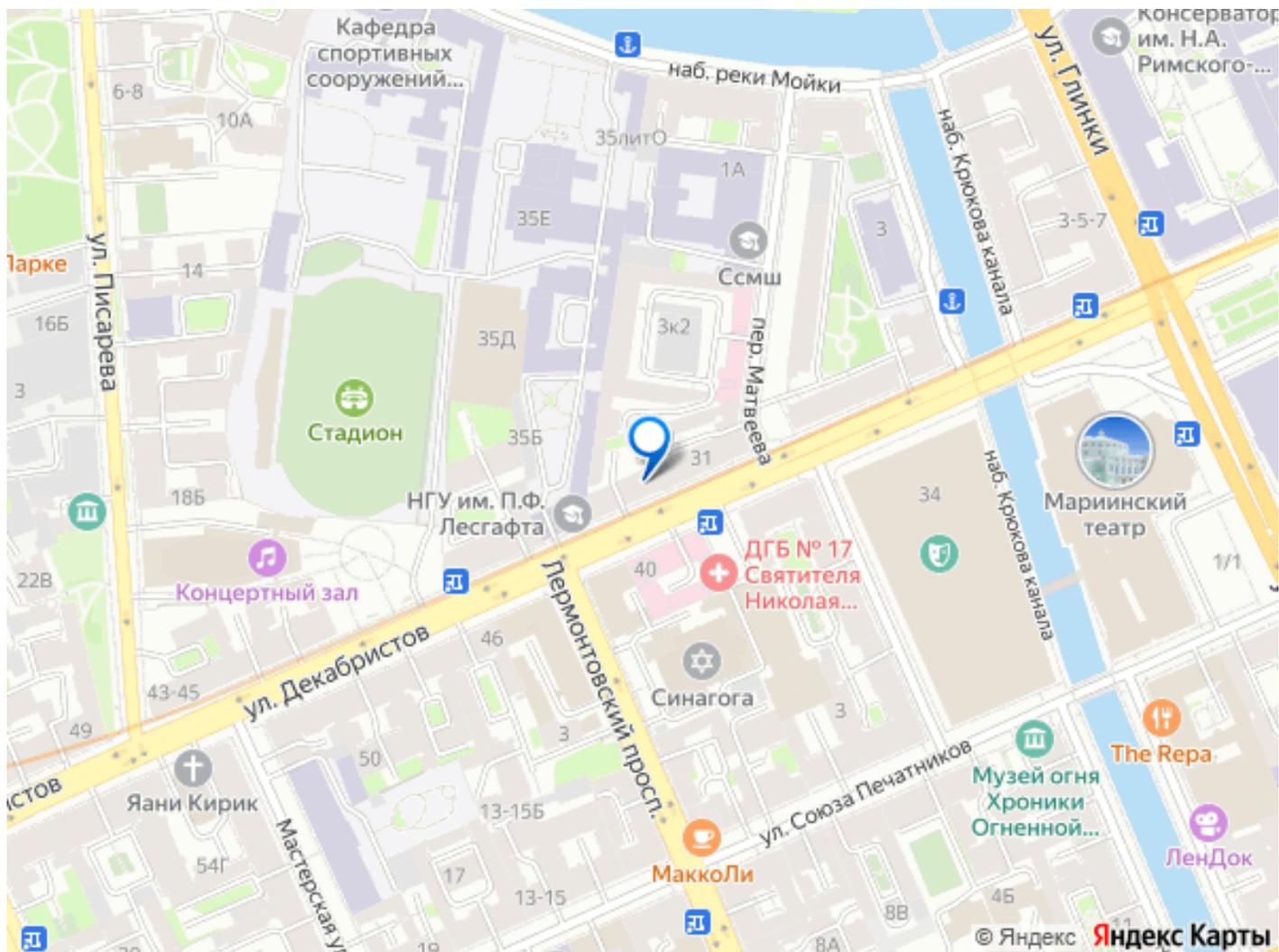
Транспортная доступность: станции метро «Садовая», «Сенная площадь», «Спаская» — 2025 минут пешком или короткая поездка на общественном транспорте; удобные выезды на основные магистрали города. О сделке: Прямая продажа. Один собственник. Полное юридическое сопровождение сделки. Есть обременение - ипотека. Ваши преимущества: Прогулки по набережным и мостам, как в старом Петербурге. Атмосфера уединения в центре мегаполиса. Возможность прикоснуться к истории, живя в ней каждый день. Развитая инфраструктура: магазины, кафе, школы, поликлиники — всё рядом. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в месте, которое вдохновляет! Запишитесь на просмотр прямо сейчас! Арт. 132593549





С ОБЩАЯ: 96,4 м²





Move.ru - вся недвижимость России