

Создано: 13.02.2025 в 11:53

Обновлено: 22.01.2026 в 12:25

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 17к2

**39 082 500 ₽**

Санкт-Петербург, улица Чапаева, 17к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Чапаева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Общая площадь

96.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

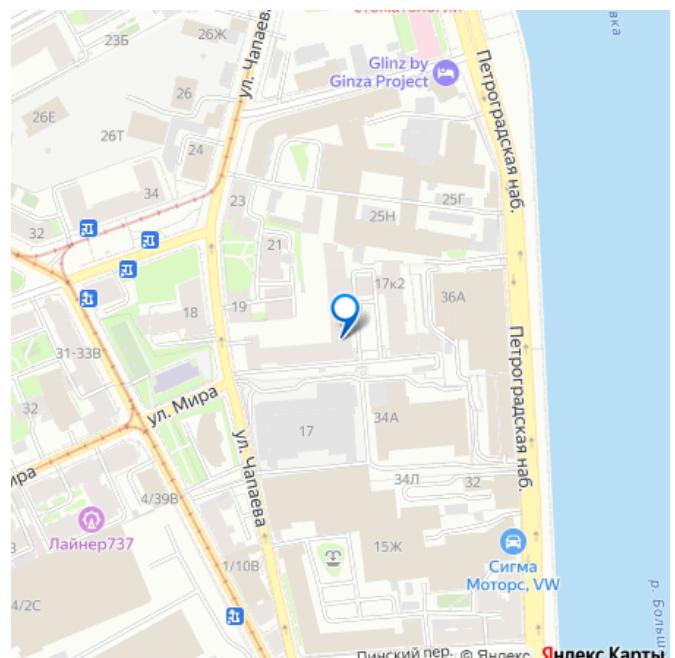
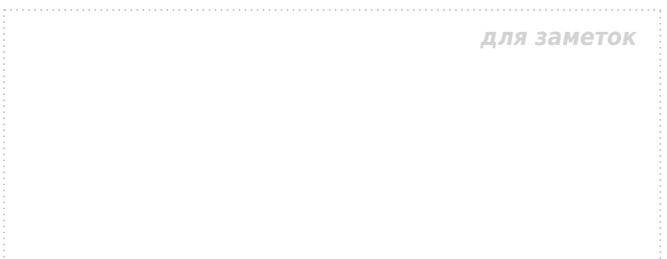
2 квартал 2024 г.

<https://spb.move.ru/objects/9272426459>

**Балтийская коммерция, Балтийская коммерция**

**79810846401**

для заметок



## Описание

Просторная и светлая квартира в сданном доме бизнес-класса ЖК «Мануфактура James Beck» у Петроградской набережной. В квартире выполнена предчистовая отделка: стены выравнены, выполнена разводка труб в полу с шумоизоляцией, установлены розетки и выключатели, индивидуальные вытяжные каналы. Все готово к реализации ваших дизайнерских идей и созданию интерьера по своему вкусу! Что ещё? Лифт в паркинг, сплит-шахты для установки кондиционеров, качественные деревянные/алюминиевые окна, контроллер умного дома. Двор закрыт и благоустроен. Камерное пространство будет скрыто от посторонних, поэтому вы можете спокойно оставлять детей играть на площадке. А для большего уюта территория украшена кустарниками и декоративными травами. Развитый район В пешей доступности от двух станций метро: Петроградская (15 мин.), Горьковская (15 мин.) Рядом с домом инфраструктура в стиле «всё включено», до всего можно дойти пешком, ребёнка отвести в школу/детсад, сходить в фитнес-зал после работы, погулять в парке, поужинать в хорошем ресторане. Любителям прогулок можно будет не торопясь дойти до Ботанического Сада, Александровского парка, Петропавловской крепости, наб. реки Карповки или набережной Невы. Вариант подходит под семейную ипотеку. Возможна рассрочка на 1 или 2 года с первоначальным взносом от 20%. Дом введен в эксплуатацию в 2024 году, ключи можно получить сразу. Надёжный застройщик «Балтийская коммерция» с большим опытом реализации проектов

бизнес-класса и отличной репутацией. Если вас заинтересовала квартира или вы хотите найти что-то по своим пожеланиям звоните, мы подберем вариант под ваш запрос, подготовим персональные расчёты по ипотеке.

Кухня 21,42  
Квартира №254  
3 95,60  
96,12

Гостиная 20,36

Спальня 16,68

С/у 5,80

С/у 3,31

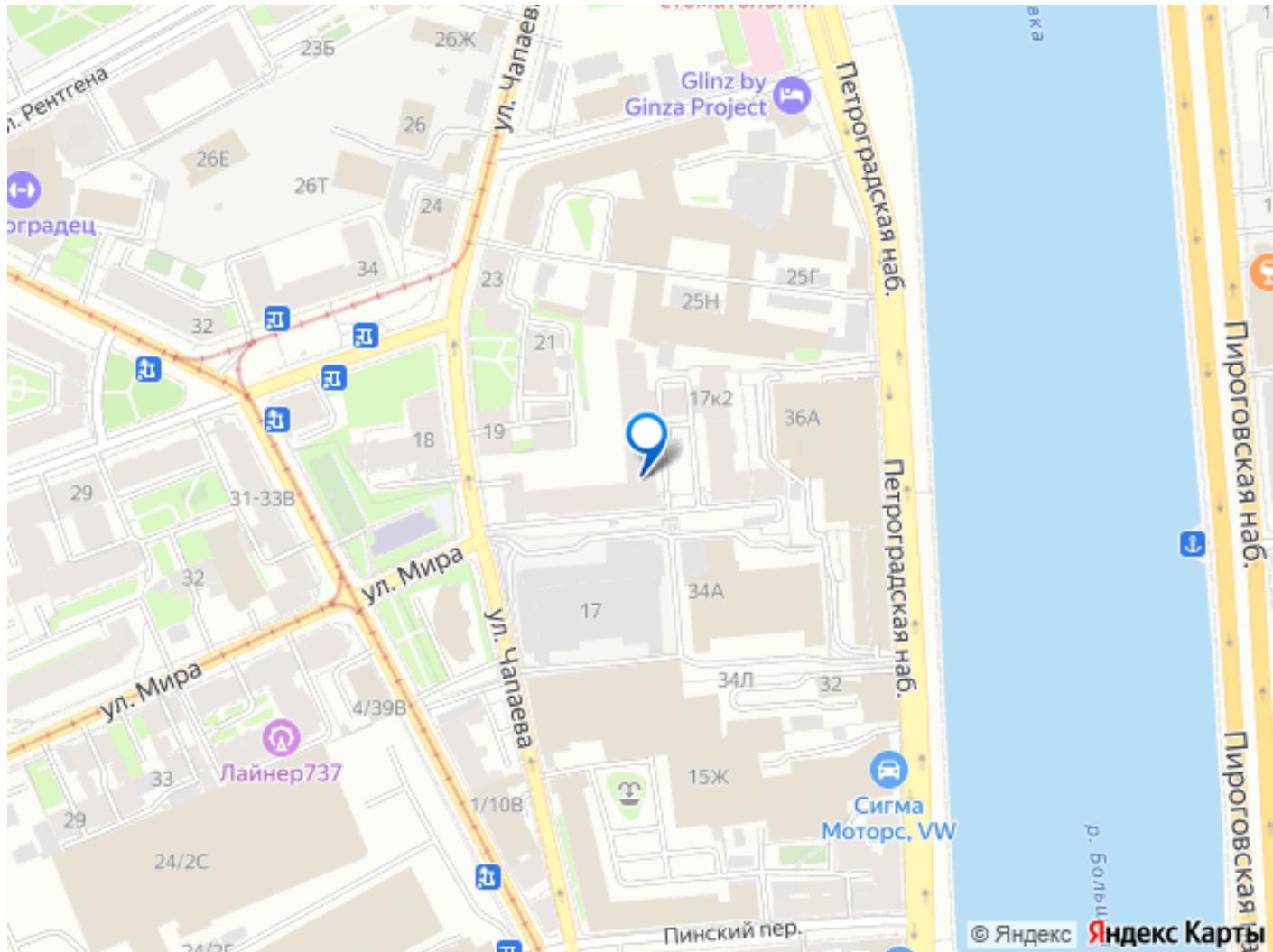
Спальня 13,63

Коридор 14,40

move.ru

move.ru

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России