

🕒 Создано: 26.03.2026 в 13:09

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 22:22

Тамара Андреева, ПРОнедвижимость
79811895868

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Захарова, 12к1**

15 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Маршала Захарова, 12к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

55.4 м²

Площадь кухни

11.2 м²

Общая площадь

96.6 м²

Этаж

1/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОБРОГО ДНЯ! ПРЕДЛАГАЕТСЯ К ПРОДАЖЕ ПРОСТОРНАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА в КРАСНОСЕЛЬСКОМ РАЙОНЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА рядом с ДУДЕРГОФСКИМ КАНАЛОМ. ЛОКАЦИЯ: Один из самых зеленых районов Санкт-Петербурга. В непосредственной близости ФИНСКИЙ залив с благоустроенной набережная.

Дудергофский канал в двух минутах от дома. Южно-Приморский парк - отличное место для прогулок. Район славится развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школа с бассейном, кабинет врача общей практики, фитнес-клуб с бассейном, сетевые магазины, МФЦ, салоны красоты и т.д. Транспортная доступность хорошая- много наземного транспорта, а до ближайших станций метро — Ленинский проспект, проспект Ветеранов и Автово — всего 15 минут на автобусе. Вы будете приятно удивлены благоустроенным двором, где расположены детская и спортивная площадки. В ближайшее время откроется новая станция метро, что сделает ваше передвижение ещё более удобным. Для автолюбителей место для парковки авто у дома достаточно. КВАРТИРА: Просторные комнаты с удобной изолированной

планировкой. Площадь комнат составляет 16 м?, 14.9 м? и 24.5 м?, а кухня -11.9 м?. В квартире предусмотрены две кладовые. Раздельный санузел. Окна квартиры выходят на две стороны, все окна стеклопакеты. В квартире остается встроенный кухонный гарнитур, сделанный на заказ из массива. Большая квартира с продуманной удобной планировкой, отлично подойдет для большой семьи либо для сдачи в аренду. СДЕЛКА: НИКАКИХ ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ. ПРЯМАЯ ПРОДАЖА! ДВА ВЗРОСЛЫХ СОБСТВЕННИКА. ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ. РАБОТАЕМ СО ВСЕМИ ВИДАМИ ОПЛАТЫ!
Номер объекта: #1/537405/18884





