

Создано: 02.06.2025 в 17:46

Обновлено: 11.02.2026 в 18:40

<https://spb.move.ru/objects/9280546590>

Яна Шалина, FisherGroup

**79862640814**

**Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, Зк2**

**39 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, Зк2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

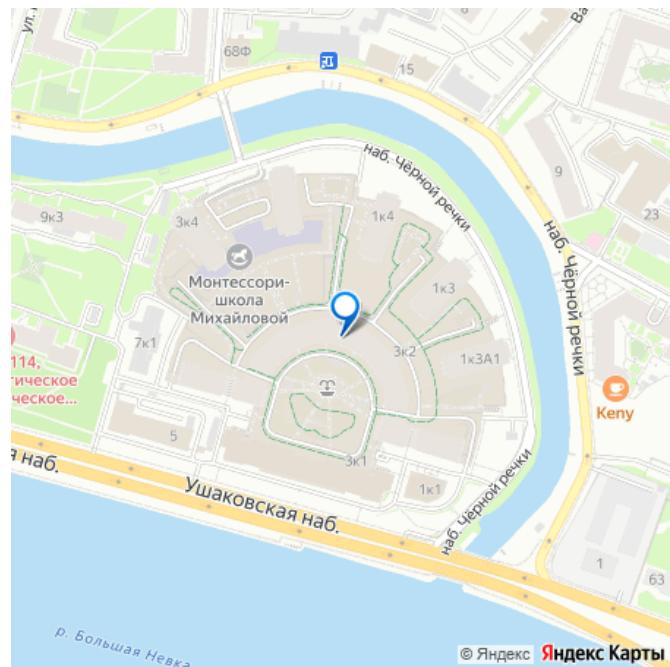
13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

## Описание

Арт. 83141862. Предлагается к продаже роскошная квартира с авторским ремонтом на южной стороне в жилом комплексе «Riversaid» на Ушаковской набережной, корпус Омега — идеальное пространство для тех, кто ценит эстетику и комфорт. Квартира отличается большим количеством света благодаря высоким потолкам и окнам в пол, из которых открываются живописные виды на набережную! Две просторные лоджии — одна с кухни, вторая с комнаты, что добавляет дополнительный уют и пространство для отдыха. Два санузла обеспечат комфорт и удобство в ежедневной жизни всей семьи. В квартире остаётся встроенная кухня, остальная мебель обсуждается индивидуально, итальянские радиаторы. ЖК «Riversaid» — это не только комфортное жильё, но и прекрасно организованная территория с круглосуточной охраной, фонтанами и подземным паркингом. Здесь царит атмосфера спокойствия и безопасности. Во дворе расположены детский сад и школа Монтессори. Расположение комплекса выгодно выделяется благодаря близости к станции

метро «Чёрная речка» (всего 800 метров), а прогулка по Строгановскому парку превратится в приятное ежедневное удовольствие. Центр Петербурга, а именно Петроградский район, находится всего в 30 минутах удобного пути через мост. Квартира находится в собственности более 5 лет, возможна ипотека. Обременения отсутствуют. Инвестиция в комфорт, стиль и качество жизни в одном из лучших районов города. Звоните, записывайтесь на просмотр.

Номер объекта: #1/536963/24744

