

Создано: 02.06.2025 в 17:46

Обновлено: 28.03.2026 в 19:59

Яна Шалина, FisherGroup

79862640814

**Санкт-Петербург, Ушаковская
набережная, 3к2**

40 000 000 ₺

Санкт-Петербург, Ушаковская набережная, 3к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60.7 м²

Площадь кухни

13.3 м²

Общая площадь

96.8 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

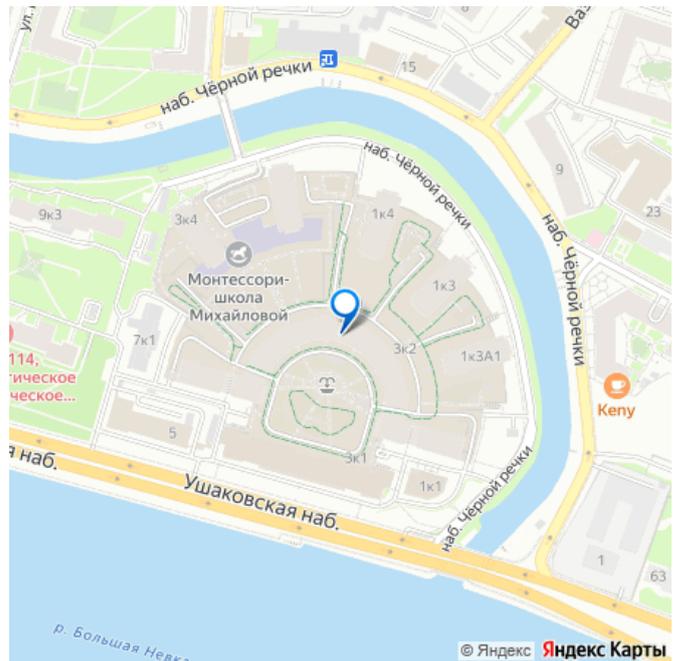
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 83141862. Предлагается к продаже роскошная квартира с авторским ремонтом на южной стороне в жилом комплексе «Riversaid» на Ушаковской набережной, корпус Омега — идеальное пространство для тех, кто ценит эстетику и комфорт. Квартира отличается большим количеством света благодаря высоким потолкам и окнам в пол, из которых открываются живописные виды на набережную! Две просторные лоджии — одна с кухни, вторая с комнаты, что добавляет дополнительный уют и пространство для отдыха. Два санузла обеспечат комфорт и удобство в ежедневной жизни всей семье. В квартире остаётся встроенная кухня, остальная мебель обсуждается индивидуально. ЖК «Riversaid» — это не только комфортное жильё, но и прекрасно организованная территория с круглосуточной охраной, фонтанами и подземным паркингом. Здесь царит атмосфера спокойствия и безопасности. Во

дворе расположены детский сад и школа
Монтессори. Расположение комплекса
выгодно выделяется благодаря близости к
станции метро «Чёрная речка» (всего 800
метров), а прогулка по Строгановскому парку
превратится в приятное ежедневное
удовольствие. Центр Петербурга, а именно
Петроградский район, находится всего в 30
минутах удобного пути через мост. Квартира
находится в собственности более 5 лет,
возможна ипотека. Обременения
отсутствуют. Никто не прописан. Инвестиция
в комфорт, стиль и качество жизни в одном
из лучших районов города.

Звоните, записывайтесь на просмотр. Номер
объекта: #1/536963/24744



