

Создано: 12.02.2026 в 14:30

Обновлено: 12.02.2026 в 16:06

<https://spb.move.ru/objects/9289839121>

Агент

79189610526

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 14к1

24 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 14к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.6 м²



Площадь кухни

16.4 м²

Общая площадь

96.8 м²

Этаж

6/26

Детали объекта

Тип сделки

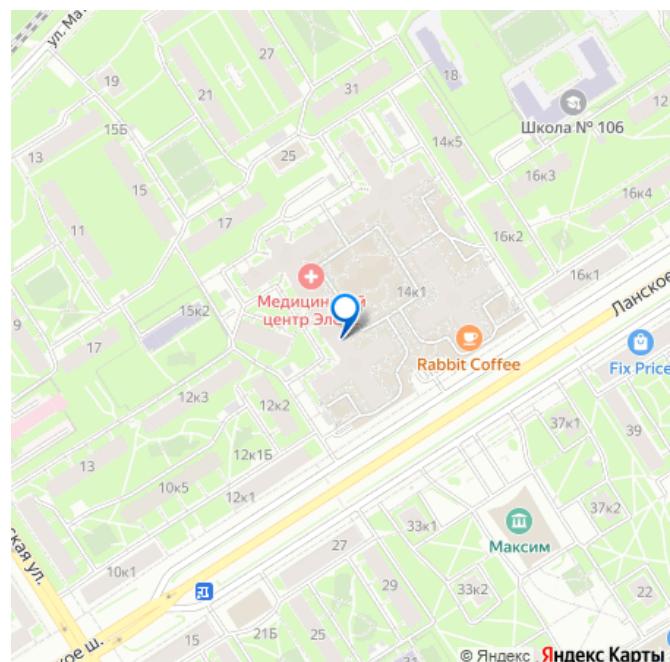
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

возможна ипотека, лифт, парковка

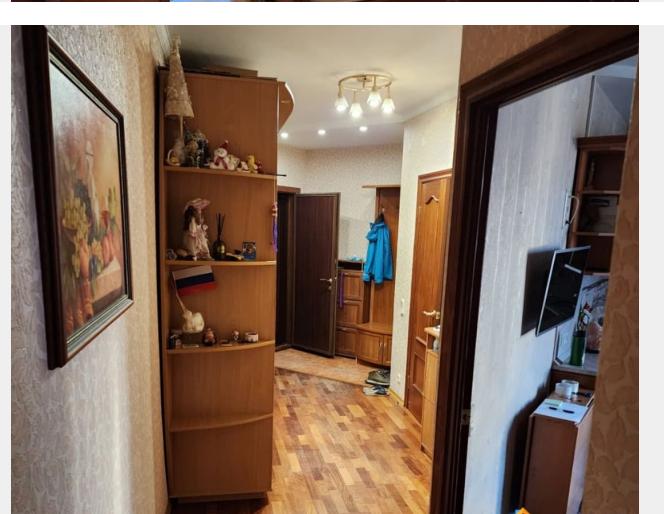
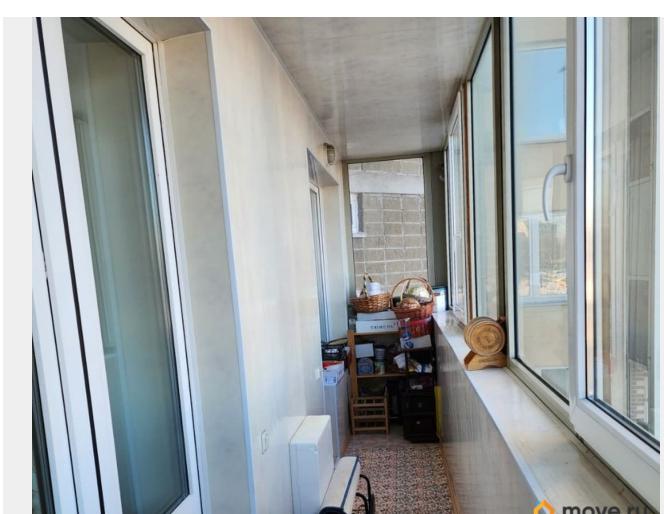
Описание

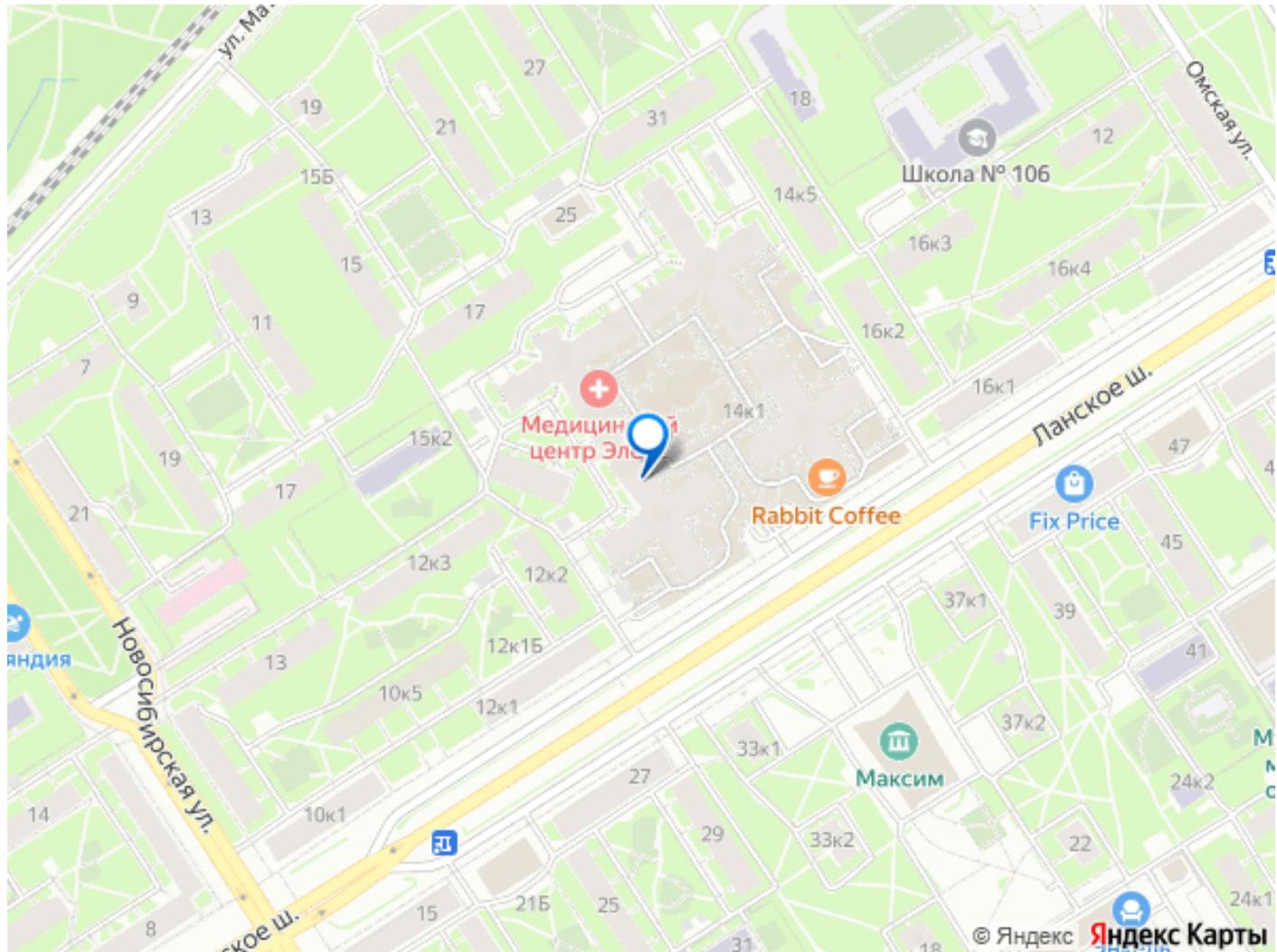
Продается уютная трехкомнатная квартира в современном кирпичном доме, построенном в 2004 году. Общая площадь квартиры составляет 96.8 кв. м, из которых 48.6 кв. м — жилая площадь, а кухня радует простором в 16.4 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 26-этажного дома, потолки высотой 2.8 метра создают ощущение простора. Вас порадуют два отдельных санузла и две лоджии с видом на улицу. Квартира с качественным евроремонтом: каждая деталь выполнена с любовью и вниманием к комфорту.

Установлены все необходимые современные коммуникации. В просторной кухне можно не только готовить, но и проводить время с семьей и друзьями. Планировка комнат продумана для максимального удобства. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом находится в отличном состоянии, с двумя лифтами: пассажирским и грузовым. Есть пандус, что делает доступ удобным для всех. Наземная парковка позволит вам без труда найти место для автомобиля. Расположение дома идеально подходит для семей с детьми: рядом находятся школы и детские сады, до которых можно дойти пешком. В шаговой доступности есть клиники и магазины, что делает жизнь удобной и комфортной. До метро «Черная речка» можно дойти за 14 минут, что позволит вам быстро добираться до любой точки города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку.

Агентство гарантирует чистоту сделки и
полное сопровождение на всех этапах.

Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть
все преимущества этой квартиры своими
глазами. Записывайтесь на удобное для вас
время и становитесь обладателем вашего
нового уютного дома!





Move.ru - вся недвижимость России