

🕒 Создано: 12.02.2026 в 14:30

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 14:23

Агент

79189610526

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 14к1

24 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 14к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

48.6 м²

Площадь кухни

16.4 м²

Общая площадь

96.8 м²

Этаж

6/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

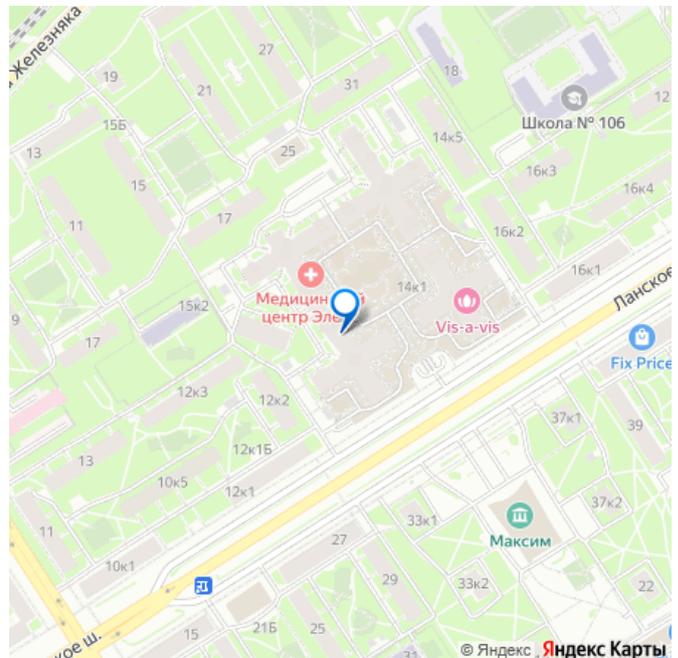
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в современном кирпичном доме, построенном в 2004 году. Общая площадь квартиры составляет 96.8 кв. м, из которых 48.6 кв. м — жилая площадь, а кухня радует простором в 16.4 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 26-этажного дома, потолки высотой 2.8 метра создают ощущение простора. Вас порадуют два отдельных санузла и две лоджии с видом на улицу. Квартира с качественным евроремонтом: каждая деталь выполнена с любовью и вниманием к комфорту.

Установлены все необходимые современные коммуникации. В просторной кухне можно не только готовить, но и проводить время с семьей и друзьями. Планировка комнат продумана для максимального удобства. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом находится в отличном состоянии, с двумя лифтами: пассажирским и грузовым. Есть пандус, что делает доступ удобным для всех. Наземная парковка позволит вам без труда найти место для автомобиля. Расположение дома

идеально подходит для семей с детьми: рядом находятся школы и детские сады, до которых можно дойти пешком. В шаговой доступности есть клиники и магазины, что делает жизнь удобной и комфортной. До метро «Черная речка» можно дойти за 14 минут, что позволит вам быстро добираться до любой точки города. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Агентство гарантирует чистоту сделки и полное сопровождение на всех этапах. Приглашаем вас на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Записывайтесь на удобное для вас время и становитесь обладателем вашего нового уютного дома!



