

Создано: 22.11.2024 в 17:45

Обновлено: 31.10.2025 в 20:31

<https://spb.move.ru/objects/9266969550>

Собственник

**79812570313**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 58

**12 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Боровая улица, 58

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

71.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

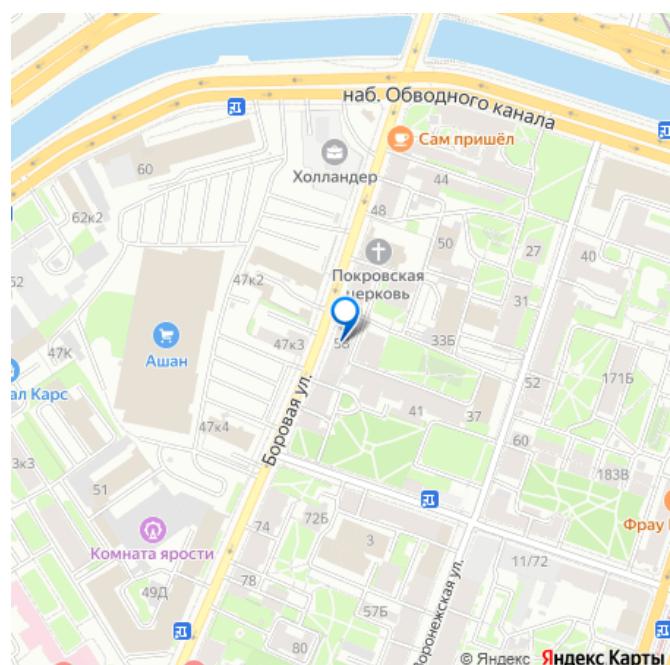
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Агентам по сотрудничеству: Уважаемые агенты, у нас уже есть агент, не тревожте нас понапрасну. Покупателям: Не упустите шанс стать обладателем поистине уникальной квартиры! В историческом центре города, всего в пяти минутах от метро Обводный канал, продается уютная и светлая трёхкомнатная квартира. В августе в доме был проведен капитальный ремонт системы водоотведения (заменён стояк), холодного водоснабжения (заменён стояк) и электроснабжения до электрического счётчика, также ранее были отремонтированы парадная, лестница, крыша и система отопления. Квартира находится на третьем этаже и располагает теплыми и светлыми комнатами с изолированными пространствами. Окна выходят во двор и на улицу, обеспечивая естественное освещение. Батареи заменены на стальные радиаторы, а некоторые окна — на стеклопакеты. Соседи — настоящие добропорядочные петербуржцы, что делает проживание в этом районе особенно приятным. Инфраструктура района развита отлично и включает в себя крупные гипермаркеты (Ашан, Перекрёсток, Лента), торговые центры (Лиговъ, Платформа, Галлерея и многие другие), а также три станции метро в шаговой доступности. Рядом находятся парк при ТЮЗе, школы, детские сады и многие другие важные объекты. Транспортная развязка в

районе удобна, а тихий район создает атмосферу комфорта. 2 взрослых собственника, 1 субсидия на расселение. Для получения дополнительной информации и организации просмотра квартиры, пожалуйста, свяжитесь с нами. Если по какой-либо причине я не смогу ответить на звонок, пожалуйста, напишите мне в личные сообщения. Мы обсудим все детали и назначим удобное для вас время показа.

\*\*Просьба к посредникам: не беспокоить без реального покупателя.\*\*

