

Создано: 01.09.2025 в 14:47

Обновлено: 20.01.2026 в 11:37

<https://spb.move.ru/objects/9284590075>

Рустам Масимов, Мир Квартир Элит

**79112770142**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 5

**57 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

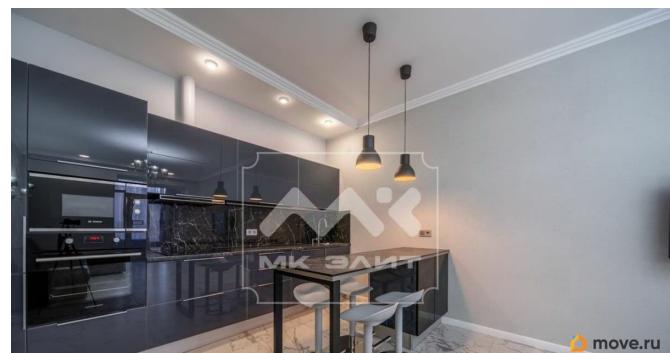
Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

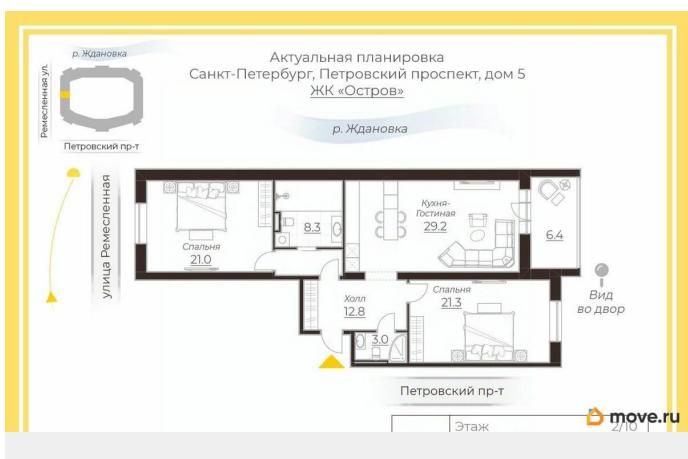
## **Описание**

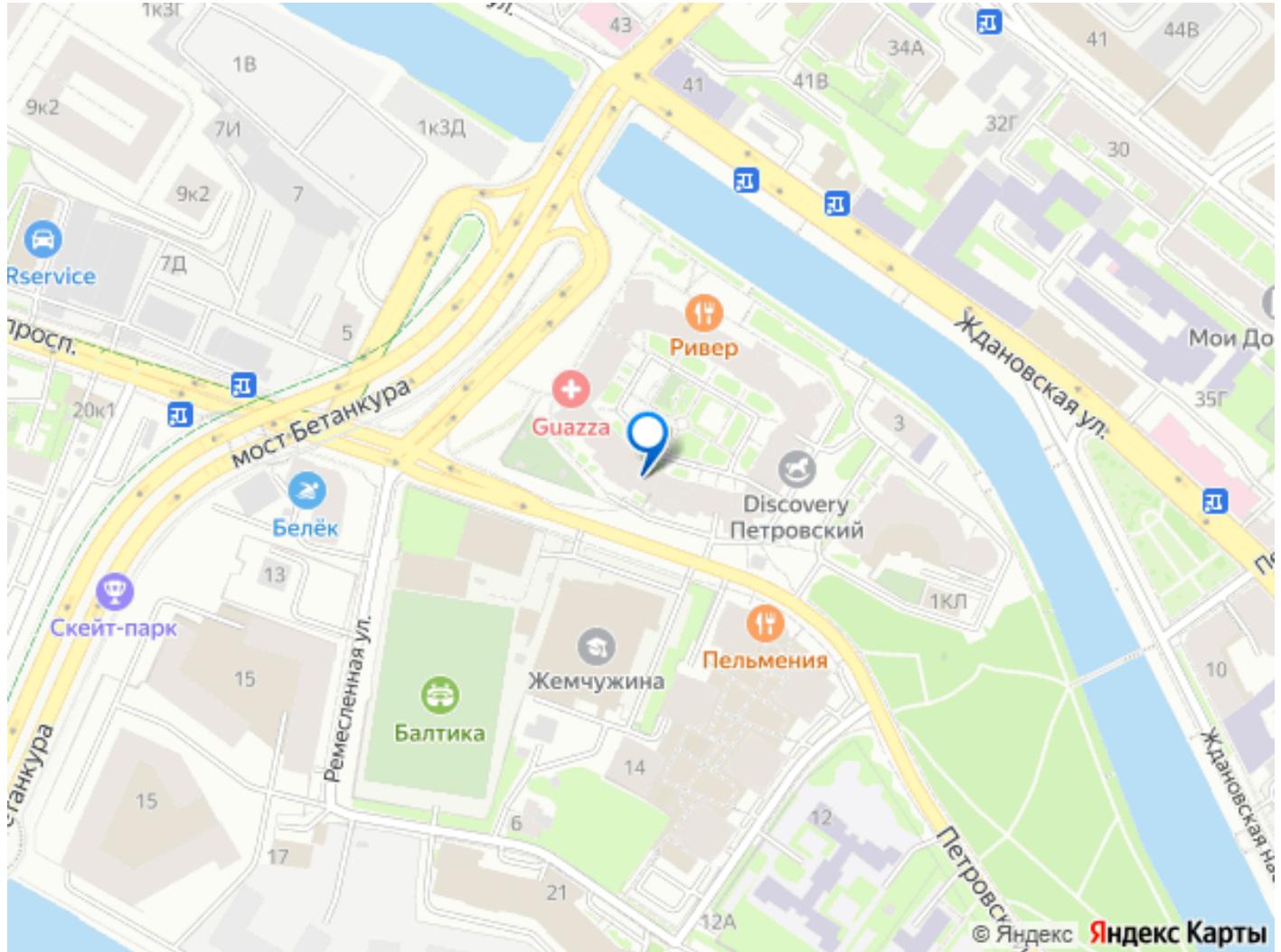
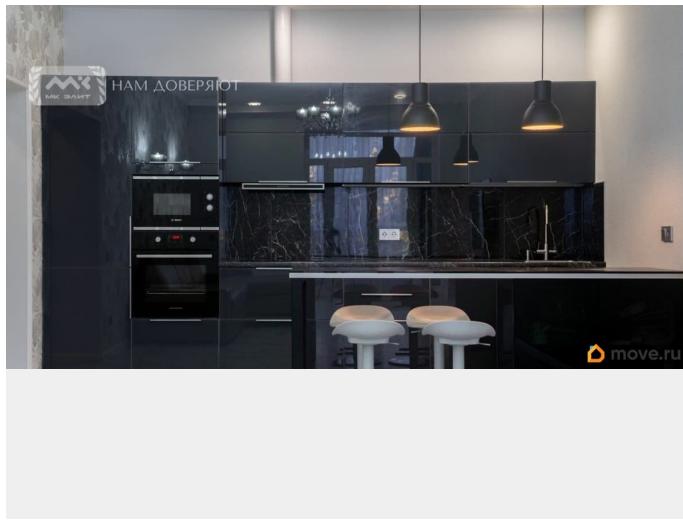
Арт. 115393128 Солнечная двусторонняя квартира с двумя спальнями и большой кухней-гостиной. ЛОКАЦИЯ: Дом расположен в обособленной части Петровского острова.

Рядом с домом находится обустроенная набережная реки Ждановка и выезд с острова через мост Бетанкура. Парк и набережная - при выходе из двора. ДОМ: ЖК «Ostrov» («Строительный трест») Дом бизнес-класса 2017 г. с просторным внутренним двором без машин. Стильная отделка холлов и внешних фасадов, красивый ландшафт со сквером. Подземный двухуровневый паркинг. Круглосуточное видеонаблюдение.

Многоступенчатая система очистки воды. На первом этаже - колясочная. КВАРТИРА: Светлая двусторонняя квартира с двумя просторными спальнями и большой кухней-гостиной. Окна выходят на 2 стороны, север и юг - во двор и на Ремесленную улицу. Две спальни: 21 + 21 кв. м. Одна из них - мастер

спальня с большим санузлом площадью 8,4 кв.м. Всего в квартире два санузла с душевой зоной. Кухня-гостиная: 29 кв. м. Большая утеплённая лоджия - 6.5 кв. м (не входит в общий метраж) ИНЖЕНЕРИЯ: На кухне техника - BOSCH В спальнях и гостиной - кондиционеры HAIER





Move.ru - вся недвижимость России