

🕒 Создано: 24.02.2026 в 20:54

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 22:13

**Санкт-Петербург, Скобелевский
проспект, 17**

18 500 000 ₹

Санкт-Петербург, Скобелевский проспект, 17

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Скобелевский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58.9 м²

Площадь кухни

10.2 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

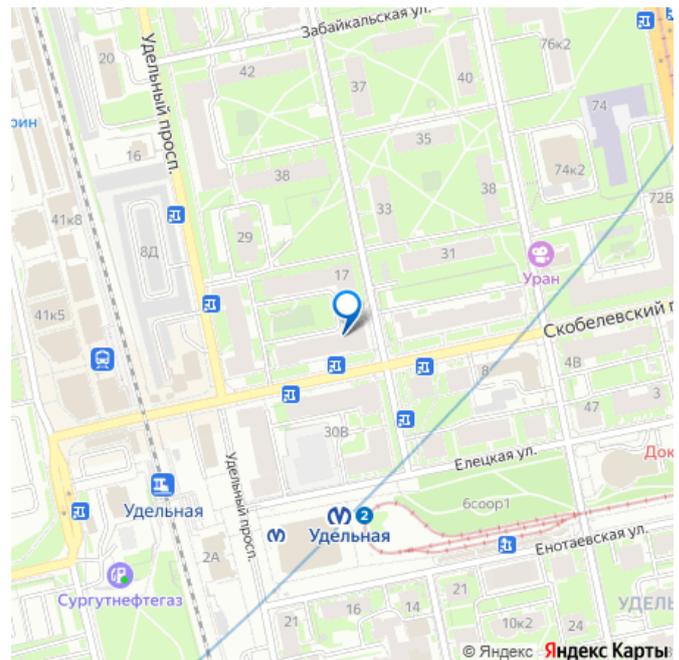
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

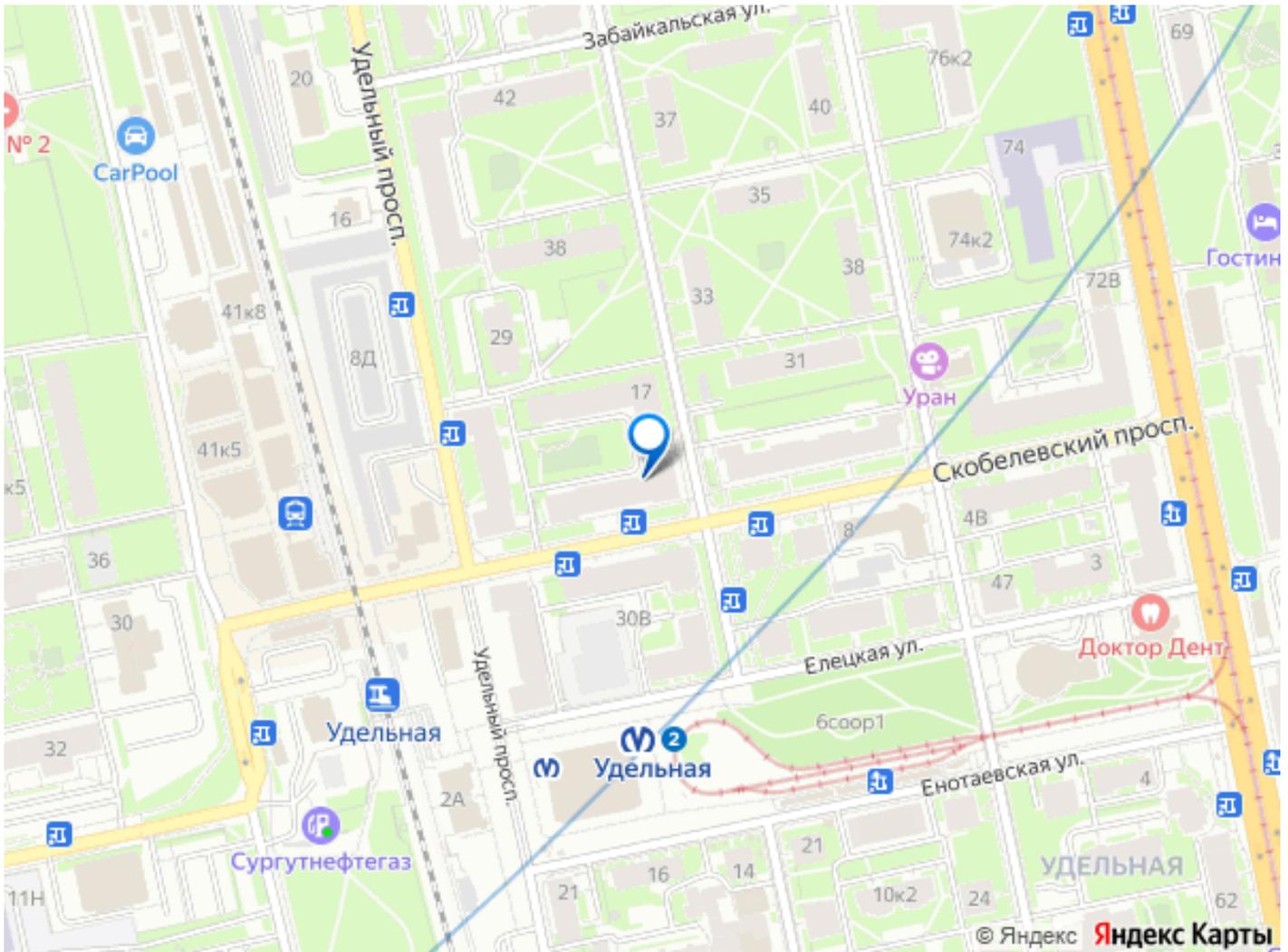
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в настоящей сталинке 1955 года постройки, в двух шагах от метро Удельная. Это тот редкий случай, когда сочетаются и удобная локация, и качество дома, и особая атмосфера. Дом кирпичный, с железобетонными перекрытиями. Толстые стены, высокие потолки, отличная шумоизоляция. Здесь тихо и спокойно. Всего четыре этажа, квартира расположена на комфортном третьем. Чистая парадная, аккуратная придомовая территория, управляющая компания следит за порядком. Соседи порядочные, спокойные. Общая площадь квартиры 96 квадратных метров. Три большие изолированные комнаты правильной формы 25, 19 и 16 метров. Просторная прихожая с арками и целых шесть кладовых это действительно редкость и большое удобство для хранения. Окна выходят и на Костромской проспект, и во двор. Район очень зелёный и обжитой. Рядом Удельный парк, парк Челюскинцев, Яблоневый сад. В шаговой доступности школы, детские сады, поликлиники, магазины. Недалеко железнодорожная станция откуда удобно добираться до Финского залива, в Комарово, Репино,

Зеленогорск. Во дворе хорошая детская площадка. Это квартира с особым ощущением уюта. В неё заходишь и сразу чувствуешь себя дома. Пространство, свет, тишина и надёжность настоящей сталинки. Квартира в собственности более 20 лет, без долгов и обременений. Перепланировок не было. Звоните мы с удовольствием вам покажем





Move.ru - вся недвижимость России