

Создано: 02.03.2026 в 15:16

Обновлено: 19.04.2026 в 10:52

## Рустам Масимов, Мир Квартир Элит 79112770142

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 5

# 55 850 000 ₹

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 132162858 Солнечная двусторонняя квартира с двумя спальнями и большой кухней-гостиной. ЛОКАЦИЯ: Дом расположен в обособленной части Петровского острова. Рядом с домом находится обустроенная набережная реки Ждановка и выезд с острова через мост Бетанкура. Парк и набережная - при выходе из двора. ДОМ: ЖК «Ostrov» («Строительный трест») Дом бизнес-класса 2017 г. с просторным внутренним двором без машин. Стильная отделка холлов и внешних фасадов, красивый ландшафт со сквером. Подземный двухуровневый паркинг. Круглосуточное видеонаблюдение. Многоступенчатая система очистки воды. На первом этаже - колясочная. КВАРТИРА: Светлая двусторонняя квартира с двумя просторными спальнями и большой кухней-гостиной. Окна выходят на 2 стороны, север и юг - во двор и на Ремесленную улицу. Две спальни: 21 + 21 кв. м. Одна из них - мастер

спальня с большим санузлом площадью 8,4 кв.м. Всего в квартире два санузла с душевой зоной. Кухня-гостиная: 29 кв. м. Большая утеплённая лоджия - 6.5 кв. м (не входит в общий метраж) ИНЖЕНЕРИЯ: На кухне техника - BOSCH В спальнях и гостиной - кондиционеры HAIER



