

Создано: 27.01.2026 в 12:45

Обновлено: 27.01.2026 в 13:34

<https://spb.move.ru/objects/9288404778>

Вадим Слободов, Квартиры Мира

**79819137929**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

**34 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.8 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

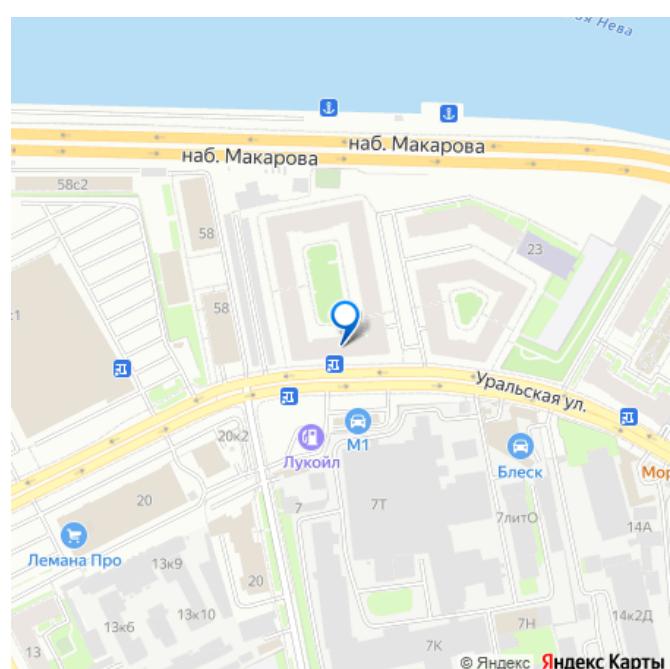
24.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.06 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

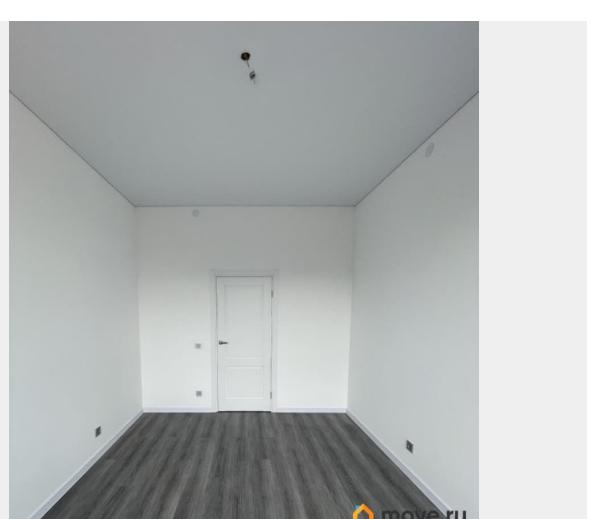
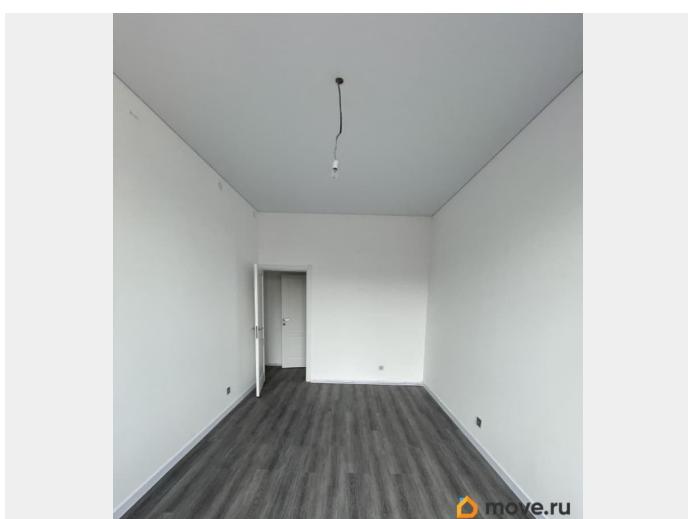
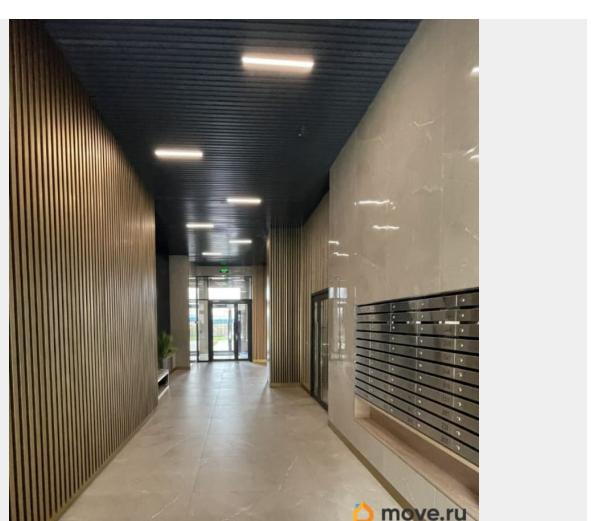
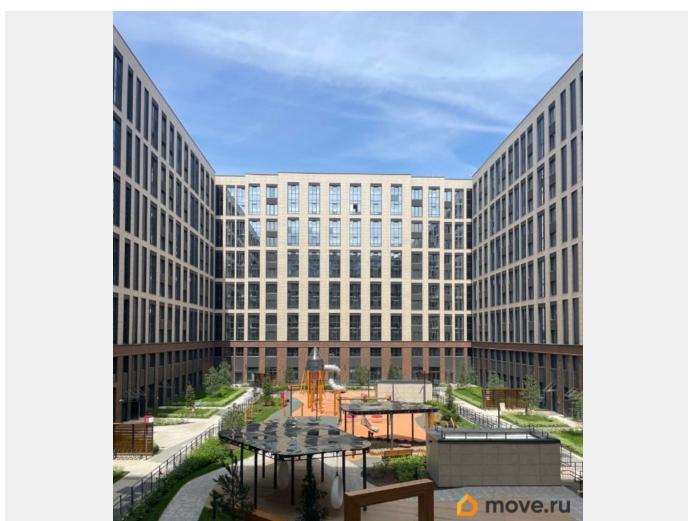
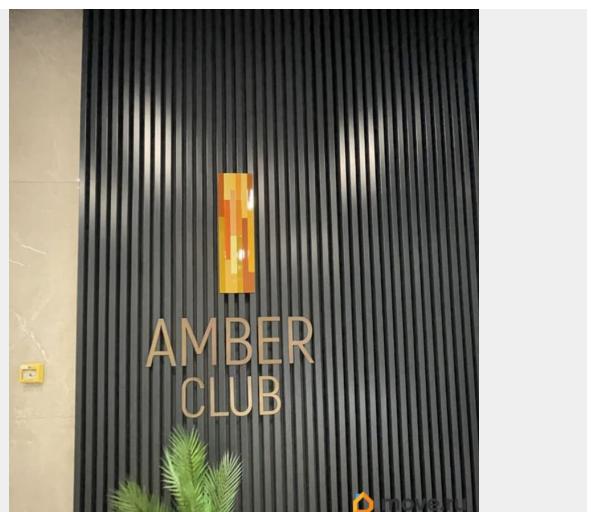
да

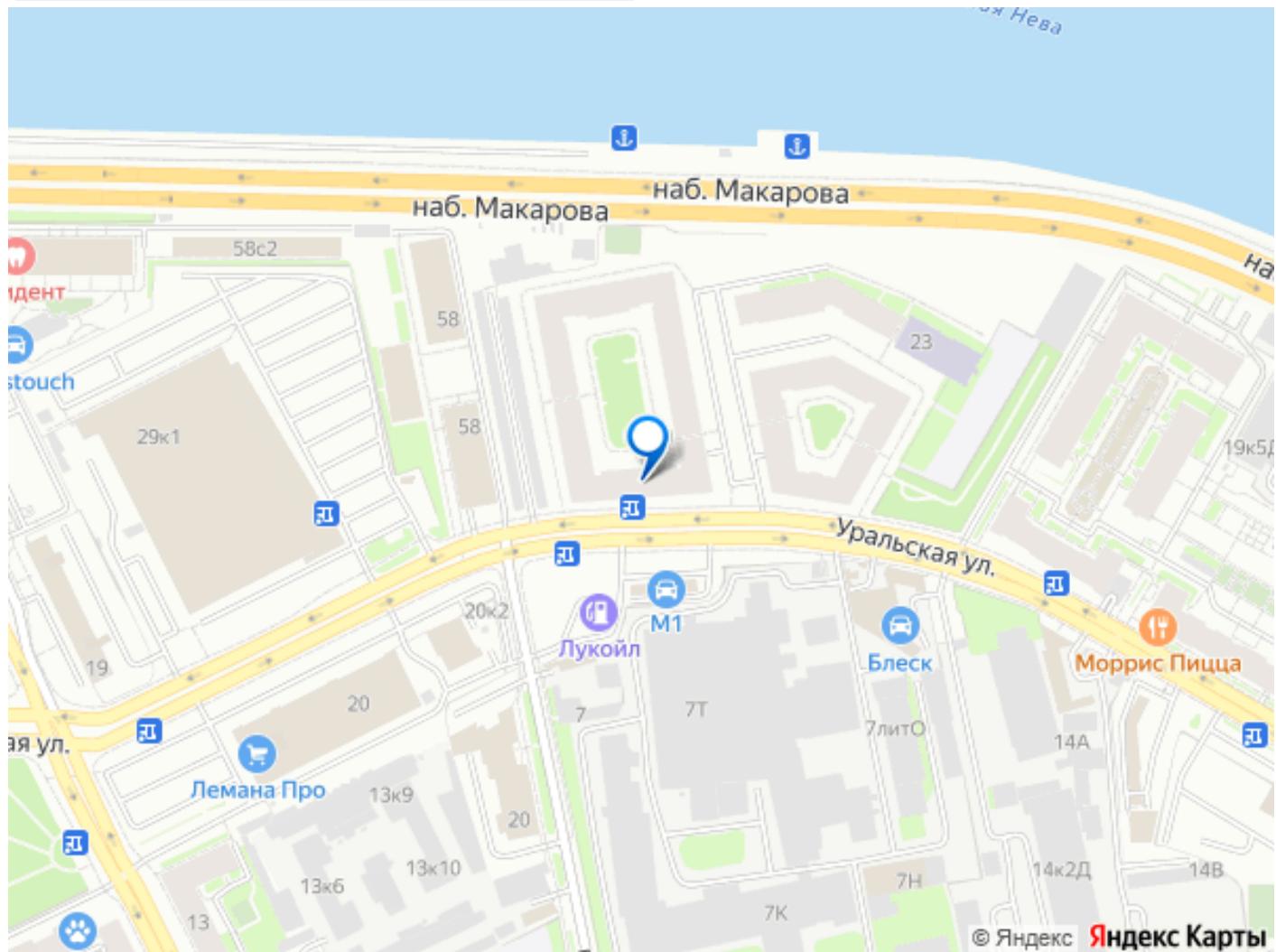
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в новом доме по адресу: Санкт-Петербург, Уральская улица, 25. Общая площадь квартиры составляет 97,06 кв. м, жилая площадь — 41.84 кв. м, кухня — 24.09 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 12-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2024 году. Высокие потолки 2.77 метра и окна, выходящие во двор и в сторону воды, создают атмосферу простора и уюта. В квартире сделан современный евроремонт, что позволяет вам сразу заехать и жить с комфортом. Просторная кухня оснащена всем необходимым для приготовления любимых блюд, а наличие двух отдельных санузлов значительно упрощает утренние сборы. Изюминкой квартиры является лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом и отдыхать в уединении. Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтами, что удобно для подъема с покупками и крупногабаритными вещами. Подземная парковка решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Дом находится в отличном состоянии, так как только что построен. В пешей доступности от дома находятся школы, детские сады и магазины, что делает его идеальным вариантом для семей с детьми. До станции метро «Приморская» можно дойти за 18 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. Возможна

ипотека. Юридически чистая, без обременений, готова к быстрой сделке. Приходите на просмотр и оцените все преимущества этой прекрасной квартиры своими глазами. Записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России