

Создано: 07.12.2025 в 23:06

Обновлено: 21.12.2025 в 17:28

Санкт-Петербург, улица Марата, 10

21 000 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Марата, 10

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54.2 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

97.4 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

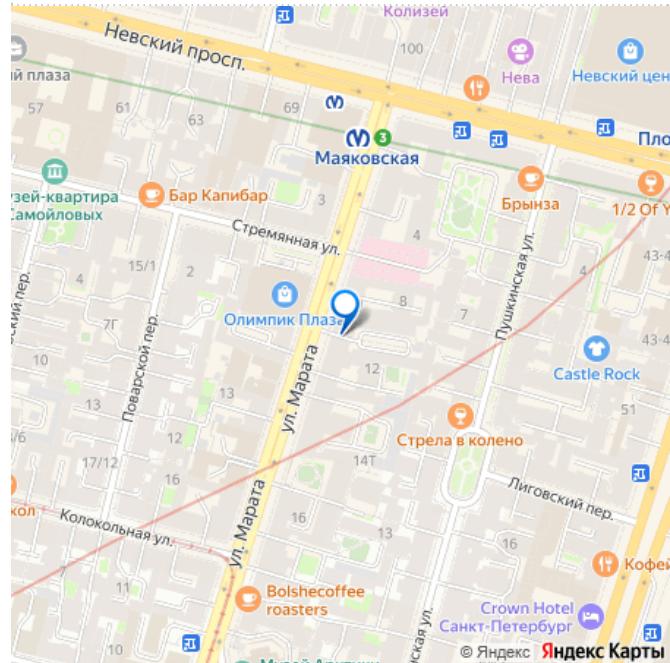
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

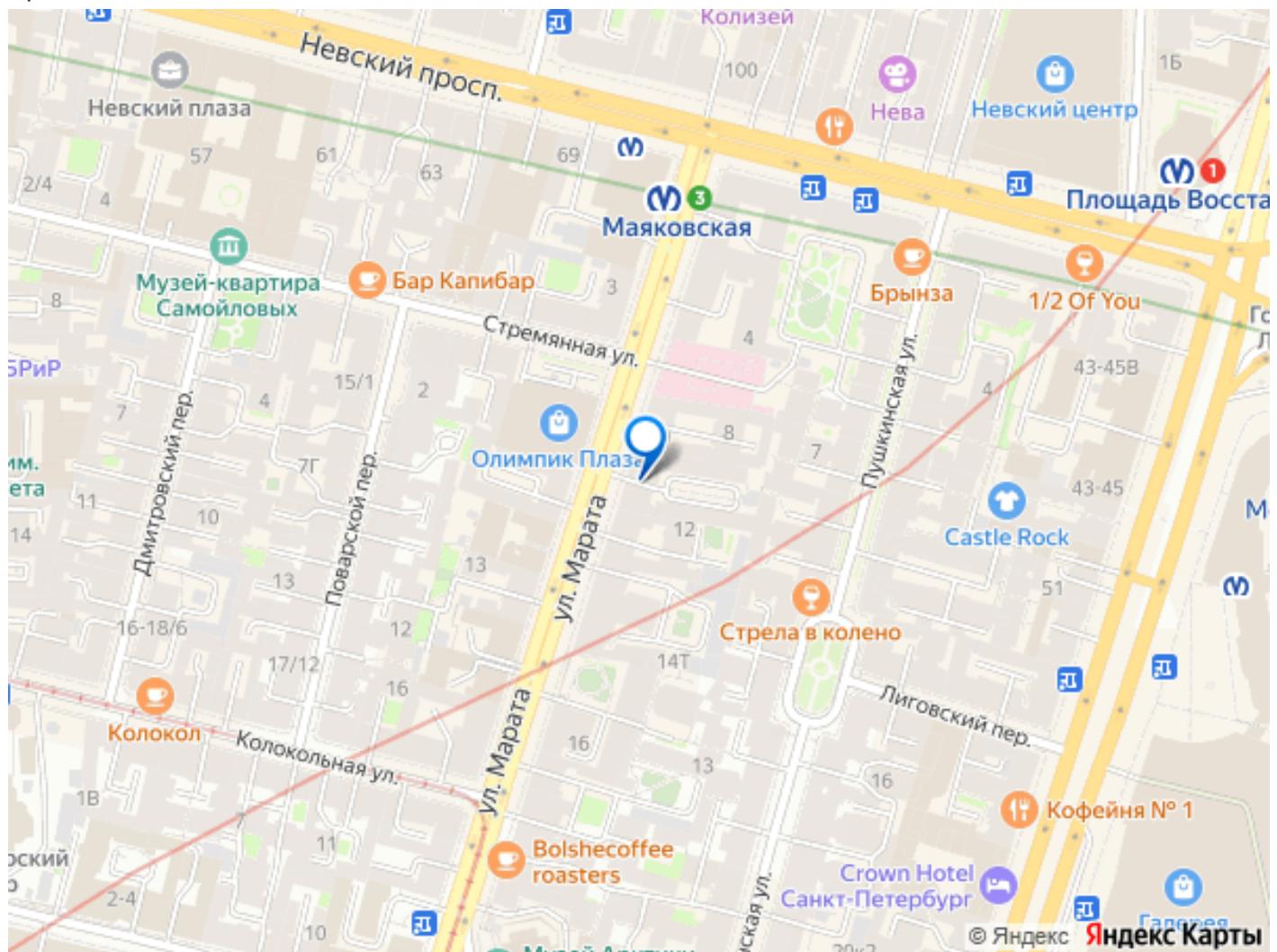
Продается просторная трехкомнатная квартира в самом сердце Санкт-Петербурга, на улице Марата, дом 10. Общая площадь квартиры составляет 97.4 кв. м, жилая площадь — 54.2 кв. м, кухня — 13.7 кв. м.

Квартира находится на 4-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1875 году с капитальным ремонтом 1966

(железобетонные перекрытия). Высота потолков — 2.7 метра. До станции метро «Маяковская» всего 2 минуты пешком, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит удобство передвижения по городу.

Планировка включает три изолированные комнаты и кухню. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и комфорт. Санузел в квартире раздельный. Благоустроенный двор, в котором можно парковать автомобиль, ухоженный подъезд, хорошие соседи. В непосредственной близости от дома расположены школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру удобной для семей с детьми. Также поблизости находятся разнообразные кафе и рестораны, где можно приятно провести время. Квартира продается без обременений, возможна покупка в ипотеку. Прямая продажа. Не упустите возможность

приобрести квартиру в центре Санкт-Петербурга! Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого предложения. Ждем вас!



Move.ru - вся недвижимость России