

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:55

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 09:53

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,
24к1**

50 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 24к1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46.8 м²

Площадь кухни

45.7 м²

Общая площадь

97.5 м²

Этаж

2/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290790464>

**Светлана Барбинова, Петербургская
Недвижимость**

79817960848

для заметок



лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер объявления: 21426 - назовите его оператору. Роскошная квартира в ЖК «Петровский квартал на воде» — жизнь у воды в сердце Петербурга! Тихий Петровский остров, первая береговая линия, близость к Петровскому парку и Крестовскому острову — здесь гармонично сочетаются спокойствие природы и преимущества городской жизни. Что делает этот ЖК особенным: - приватная территория с видеонаблюдением и многоуровневым контролем доступа; - закрытый двор с зонами отдыха и собственным детским садом; - прямой выход на благоустроенную набережную Малой Невы; - подземный паркинг; - всего 5 квартир на этаже — атмосфера приватности и комфорта; - сплит системы и глубокая очистка воды в доме. Особенности квартиры: - просторная кухня гостиная 45,7 м2 с двумя большими окнами — идеальное место для

семейных ужинов и встреч с друзьями; - 3 гардеробные комнаты — достаточно места для всего; - высокие потолки 3 м создают ощущение простора; - качественный ремонт в светлых тонах — заезжайте и живите; - бризеры в каждой комнате обеспечивают постоянный приток свежего воздуха; - много солнечного света благодаря большим окнам. Документы в полном порядке: 1 взрослый собственник более 5 лет, материнский капитал не использовался. Поможем с одобрением ипотеки по сниженной ставке. Запишитесь на просмотр прямо сейчас — откройте для себя новую главу жизни у воды! Звоните!





