

Создано: 18.09.2025 в 17:40

Обновлено: 22.01.2026 в 11:49

<https://spb.move.ru/objects/9285039363>

Агент

**79893359811**

## Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 8К2

**19 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 8К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



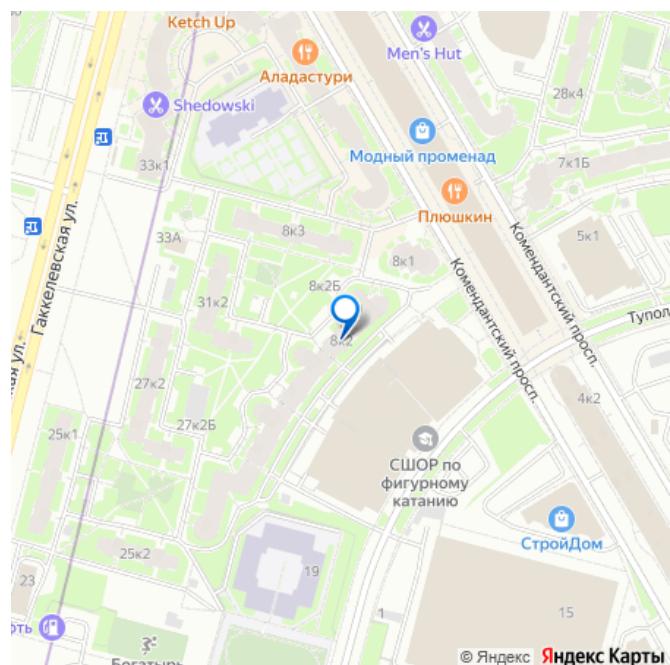
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продается просторная квартира с тремя спальнями и кухней-гостиной в отличном, развитом, экологически чистом районе. 15 минут на машине до Финского залива. 13 минут до ЦПКИО им. Кирова - острова-парка для семейных прогулок с развитой инфраструктурой. Рядом магазины, торговые центры, рестораны, школа, ледовая арена. Хорошая транспортная доступность - метро в пешей доступности (всего 10 минут пешком), удобный съезд на ЗСД. Окна выходят на две стороны, на зеленый тихий двор. Дом кирпичный, построен по индивидуальному проекту - в нем толстые теплые стены и отличная шумоизоляция. Чистый подъезд, тихие соседи, нет проблем с парковкой. Просмотр по договоренности.

