

Создано: 18.11.2025 в 18:00

Обновлено: 26.01.2026 в 16:07

<https://spb.move.ru/objects/9286720664>

Иван Зубрицкий, Мир Квартир Элит

**79112770142**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект,  
232

**36 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский проспект, 232

Округ

СПБ, Фрунзенский район

Улица

[Лиговский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

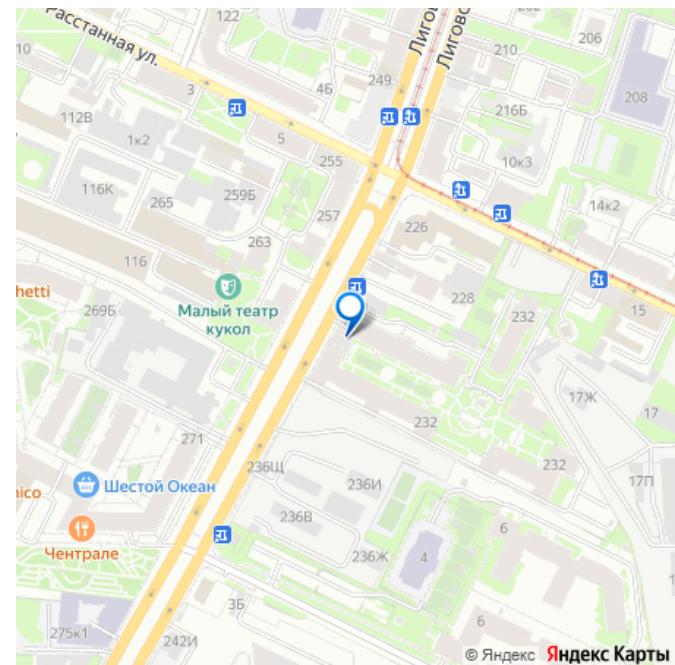
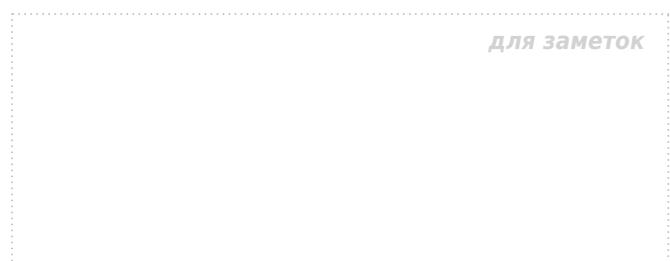
24.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 125624103 Предлагается к продаже уникальная квартира в доме бизнеса класса от ЖК «Лиговский Сити». Просторная 3х комнатная квартира с дизайнерским ремонтом, общей площадью 97.7 м<sup>2</sup> Квартира расположена на 4 этаже и граничит только с одной квартирой одной стеной. Посторонних шумов не будет. Выполнен стильный дизайнерский ремонт. Большие панорамные окна наполняют квартиру светом, визуально расширяя границы. Вместительная гостевая-идеальное место для приема гостей и вечеров в кругу семьи. Просторная спальня 21.5 м<sup>2</sup>, выполнена в дизайнерском стиле, установлен домашний кинотеатр. Интерьер украшают эксклюзивные картины от современного питерского бренда «Питер Детка». Также есть большая гардеробная на всю Семью. Светлая детская комната в мягких постельных тонах, с выходом на

балкон. В квартиры 2 санузла. ЖК Лиговский Сити- это не просто дом, это уютный, закрытый двор, где царит атмосфера сообщества. Здесь проводятся праздники и мероприятия, поддерживается идеальная чистота. Есть подземный паркинг. 2 лифта-грузовой и пассажирский. Автобусная остановка в 1 минуты от дома. Всего 10 минут шагом до станции метро «Обводной канал». 10 минут на машине до Московского вокзала и ТЦ Галерея. Вокруг все для полноценной жизни: современные спорт площадки, фитнес залы, массажи, кафе, рестораны, аптеки, магазины на любой вкус. Это Квартира- идеальное решение для тех, кто ищет не просто метры, а готовое пространство для жизни высшего качества. Для просмотра и проведения частной показной экскурсии звоните!

