

Создано: 13.10.2025 в 21:20

Обновлено: 07.02.2026 в 12:34

<https://spb.move.ru/objects/9285710313>

Харис Гибадулин, Адвекс

**79118317592**

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 46

**11 730 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Подвойского, 46

Округ

[СПБ, Невский район](#)

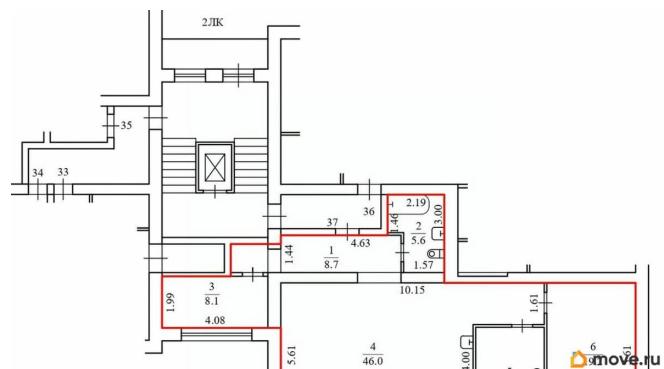
Улица

[улица Подвойского](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

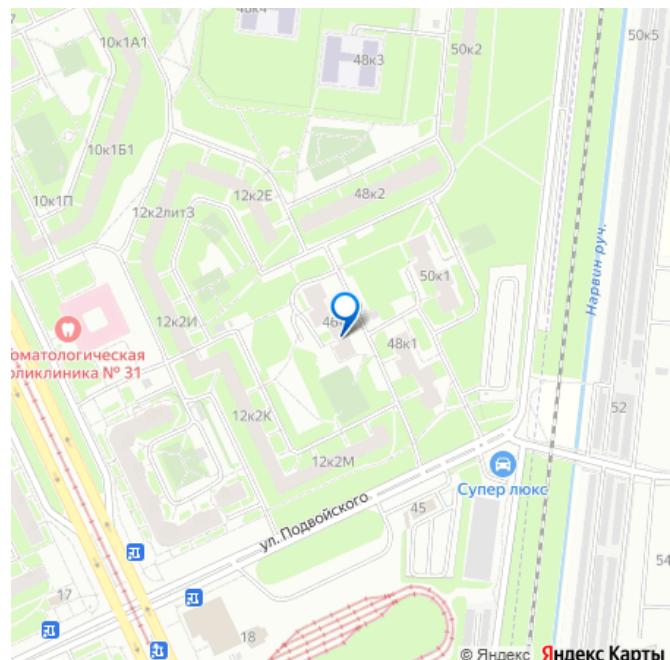
46 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

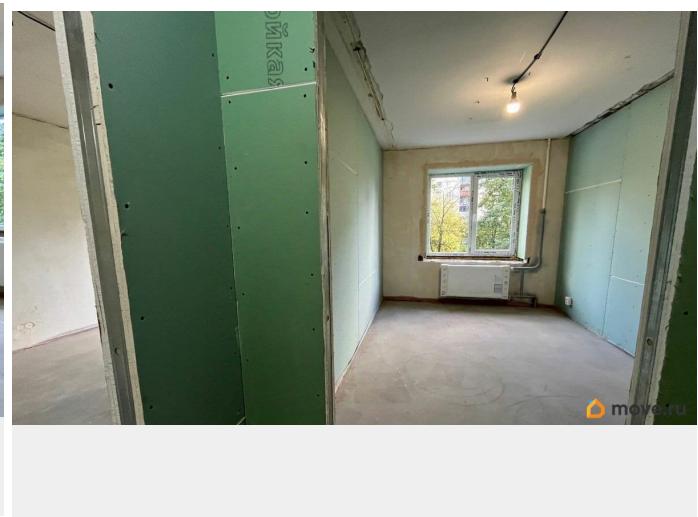
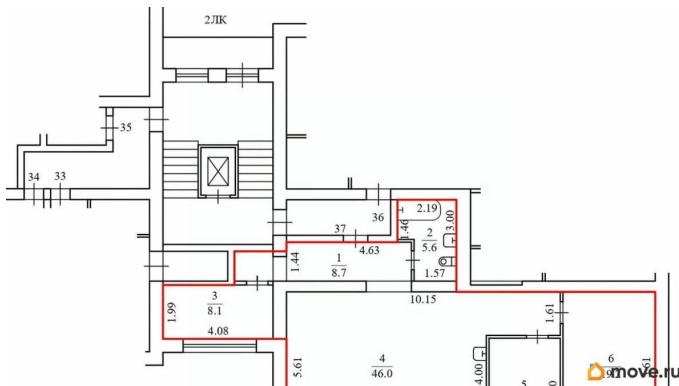
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ID: 1915025 Продается шикарная 3-х комнатная квартира 97.9 кв.м., с огромной кухней-гостиной 46 кв.м. , с 2-мя санузлами. Квартира после полного капитального ремонта - с отделкой White Box. Был произведен полный демонтаж старой отделки. Работы, которые были сделаны: - Полная замена сетей водоснабжения и водоотведения с прокладкой всей внутренней разводки до точек водопотребления; - Замена электроснабжения с прокладкой всей внутренней разводки; - Сделана качественная стяжка пола под финишное покрытие; - Механизированная штукатурка стен: - Шпатлевка и подготовка стен под чистовую отделку; - Заменены стояки отопления и установлены новые радиаторы; - Установлены новые стеклопакеты и подоконники. На территории сделано озеленение. Детская и спортивная площадки во дворе. Очень удобное транспортное сообщение: по 25 мин пешком до двух станций метро пр. Большевиков и Дыбенко. Развитая инфраструктура - рядом детские сады и школы, поликлиники. В шаговой доступности находятся продуктовые, сетевые магазины, аптека, салон красоты и т.д. Обременений нет. Звоните, на все

вопросы с удовольствием отвечу. Просмотры  
в удобное для вас время.





move.ru

