

🕒 Создано: 18.07.2024 в 13:33

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 10:52

Санкт-Петербург, улица Токарева, 13а

31 800 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Токарева, 13а

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

<https://spb.move.ru/objects/9258621385>

**Константин Михайлов, Частный
маклер**

79817953904

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

43 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

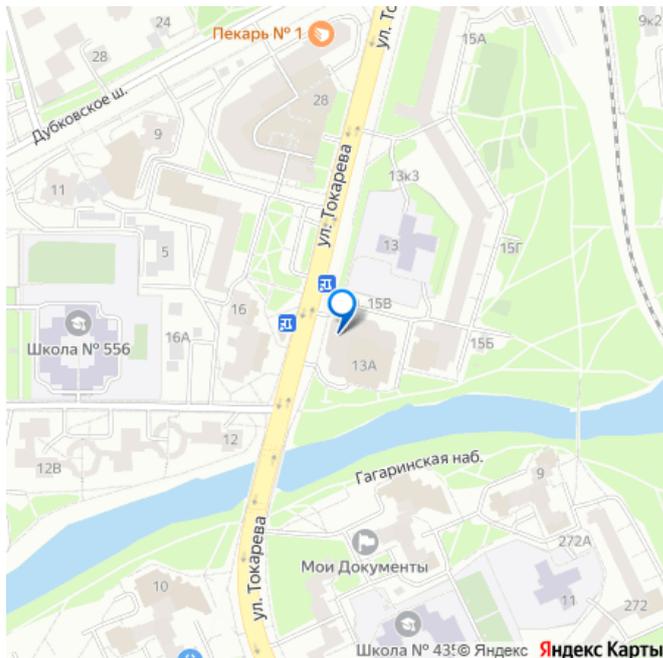
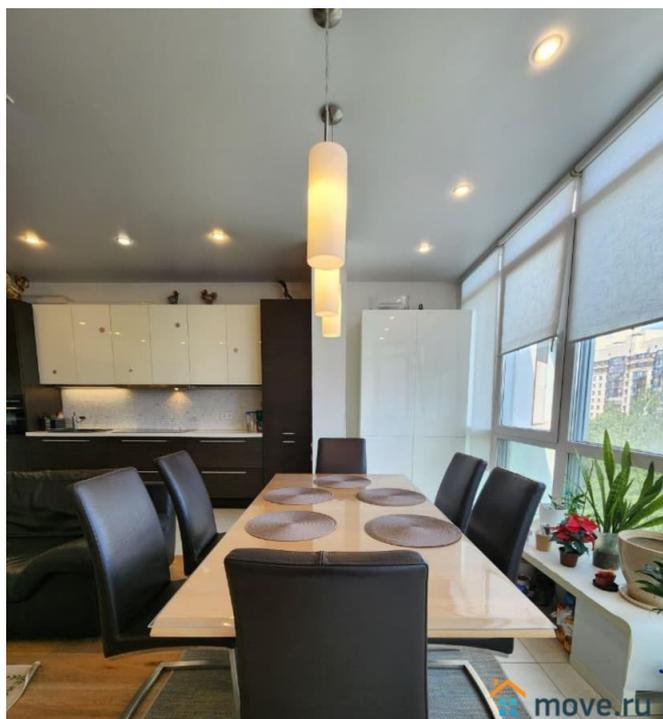
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О квартире • Количество комнат: 3 • Общая площадь: 98 м² • Площадь кухни-гостиной: 43 м² • Жилая площадь: 35,7 м² • Этаж: 6 из 6 • Тип комнат: изолированные • Высота потолков: 3,0 м • 2 санузла • Окна: во двор • Ремонт: дизайнерский • Способ продажи: свободная • Вид сделки: возможна ипотека

Описание Отличная двусторонняя видовая квартира в ЖК Золотые пески с паркингом, индивидуальной планировки. Дом кирпично-монолитный 2007 года постройки. Вся техника и мебель остаётся! Большая кухня-гостиная 43 кв.м. с современной бытовой техникой и мебелью, большая прихожая, спальни 20,3 и 15,4 м., гардеробная и 2 санузла (один санузел с джакузи).

Панорамное остекление! Дополнительные плюсы по квартире: дизайнерский ремонт, теплый пол в санузлах и лоджии. В отделке использованы только дорогие и качественные материалы: итальянские обои и плитка, немецкая сантехника, дорогая паркетная доска. Интерьер в натуральных тонах это классический вариант дизайна квартиры. Все вместе придает помещению тепло и уют, создает расслабляющую и

успокаивающую домашнюю ауру. **БОНУС** ПОКУПАТЕЛЮ место в ПАРКИНГЕ! Только одна квартира на лестничной площадке! Дом расположен в живописном, зелёном месте рядом с рекой. В шаговой доступности детский сад, сетевые магазины, аптеки, салоны красоты, SPA, медцентр, стоматология, пекарня, кафе, пиццерия, детский центр. До парка Дубки 10 минут пешком. До пляжа 15 мин пешком или 5 на велосипеде. Маршрутное такси до метро Беговая и Старая деревня, и до Городской больницы 40 через Сестрорецк. Один собственник. Никто не прописан. Городская прописка в загородной квартире. Вся сумма в договоре! Полное юридическое сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотеки. Высокий % одобрений! От собственника! Без долгов! Торг! Показ в удобное для вас время. Звоните.

