

Создано: 21.02.2025 в 14:20

Обновлено: 10.02.2026 в 16:21

Санкт-Петербург, Старорусская улица,  
11В

**14 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Старорусская улица, 11В

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Старорусская

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

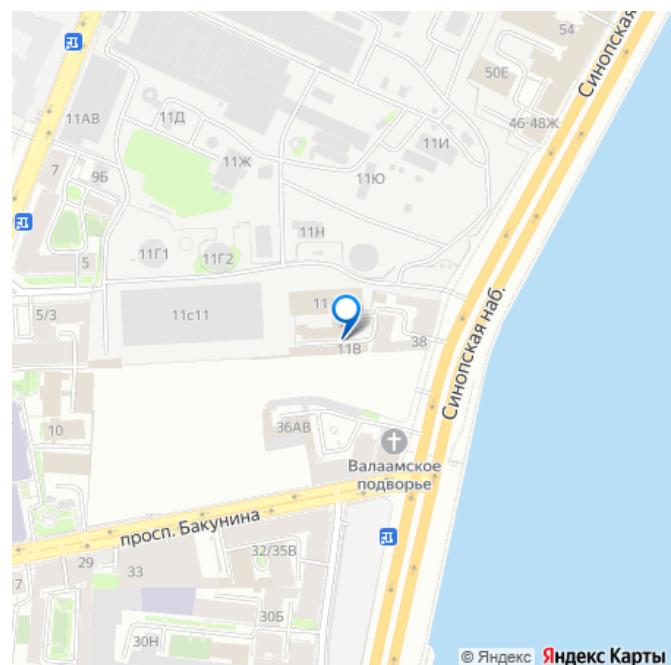
<https://spb.move.ru/objects/9273121407>

Элона Борина, Лабецкий

Недвижимость

**79811339033**

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

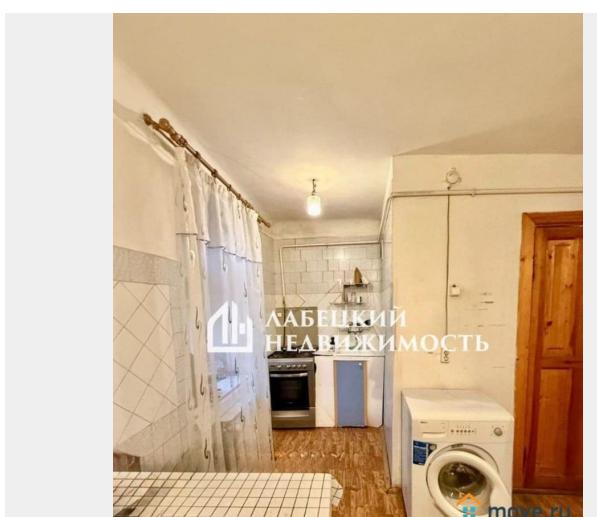
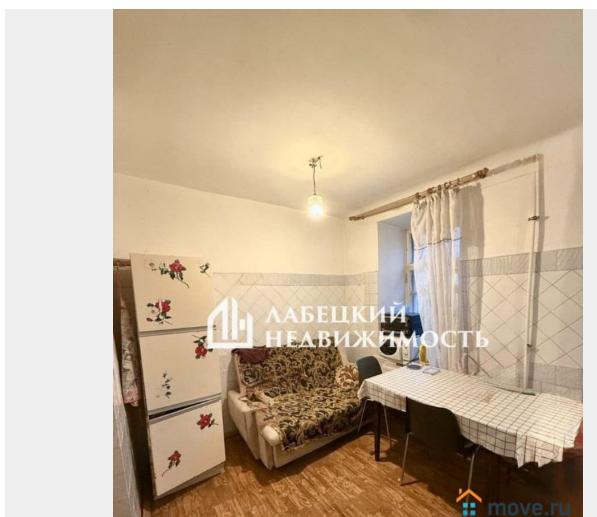
да

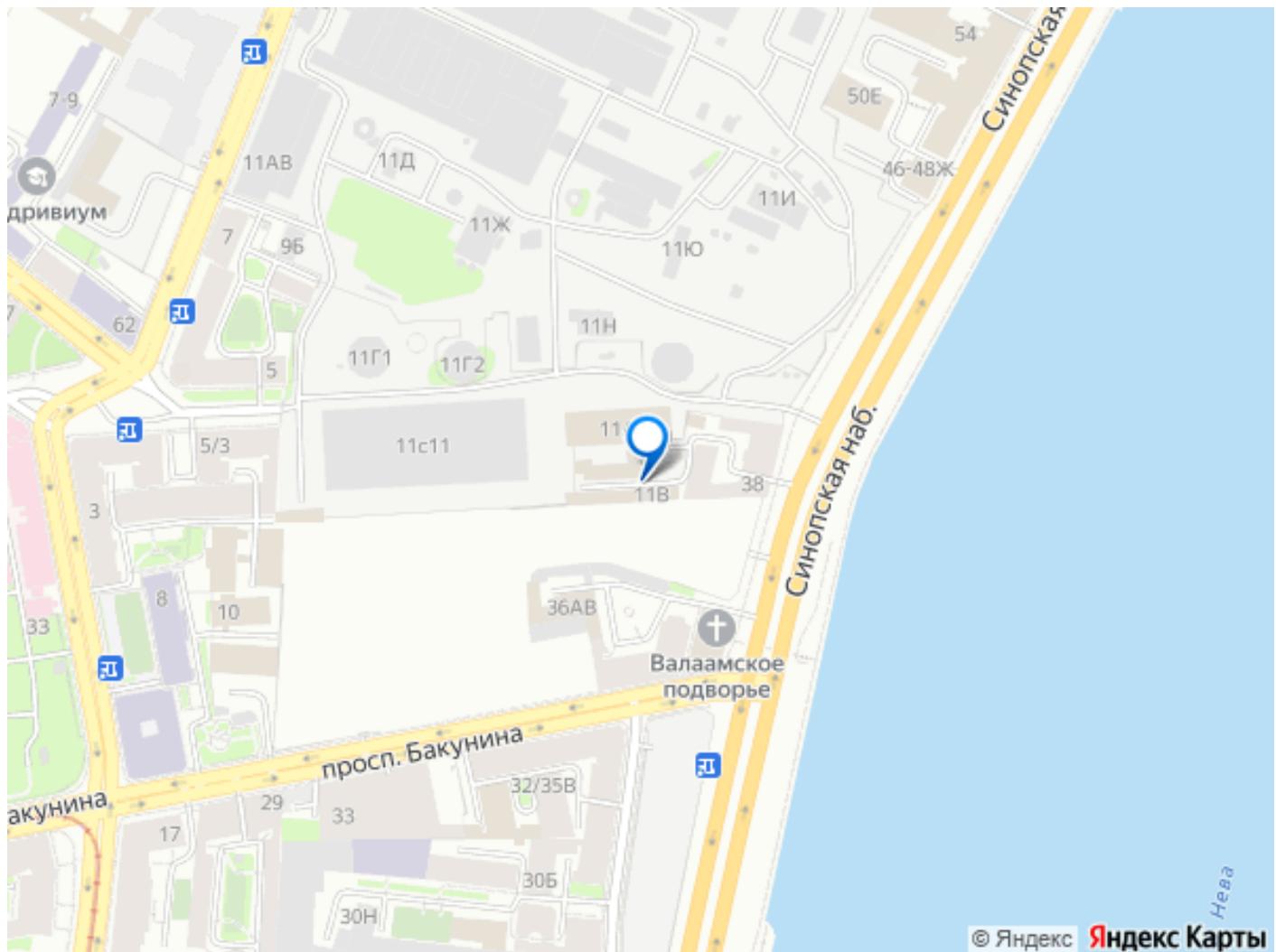
возможна ипотека

## **Описание**

Добрый день! Продаем ПРОСТОРНУЮ квартиру в 15ти МИНУТАХ ПЕШКОМ от станции метро «Площадь Александра Невского». ! Кстати, если Вы сейчас продаёте свою недвижимость, то мы можем сразу КУПИТЬ её ! Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 20 000 000 р. Будем рады покупкам с нами и у нас. Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: — Квартира принадлежит ДВУМ ВЗРОСЛЫМ собственникам; — На квартире НЕТ ПЕРЕПЛАНИРОВОК и НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ — Собственники будут присутствовать на подписании. ПРО КВАРТИРУ: ДЕЙСТВИТЕЛЬНО комфортная планировка: З ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты, ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ кухня, раздельный сан.узел и удобная прихожая, с местами для хранения вещей. Квартира идеально подходит под арендный бизнес, этаж первый что позволяет сделать любую перепланировку. Двор тихий. Дом находится на Синопской набережной. В 20-ти минутах пешком от дома находится Невский проспект, где вы можете найти все необходимое от общественного транспорта до магазинов и мест досуга. В 15-ти минутах пешком от дома находится ТЦ Москва, в котором вы сможете найти крупные продуктовые магазины, спорт

зал, бассейн и множество точек общепита.  
Так же потрясающий Смольный собор,  
Александро-Невская лавра и бесконечная  
набережная для прогулок станут вашими  
соседями. Записывайтесь на просмотр ! Торг  
возможен





Move.ru - вся недвижимость России