

Создано: 26.01.2026 в 16:59

Обновлено: 26.01.2026 в 18:29

Санкт-Петербург, 16-я Васильевского острова линия, 13/46

16 990 000 ₽

Санкт-Петербург, 16-я Васильевского острова линия, 13/46

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

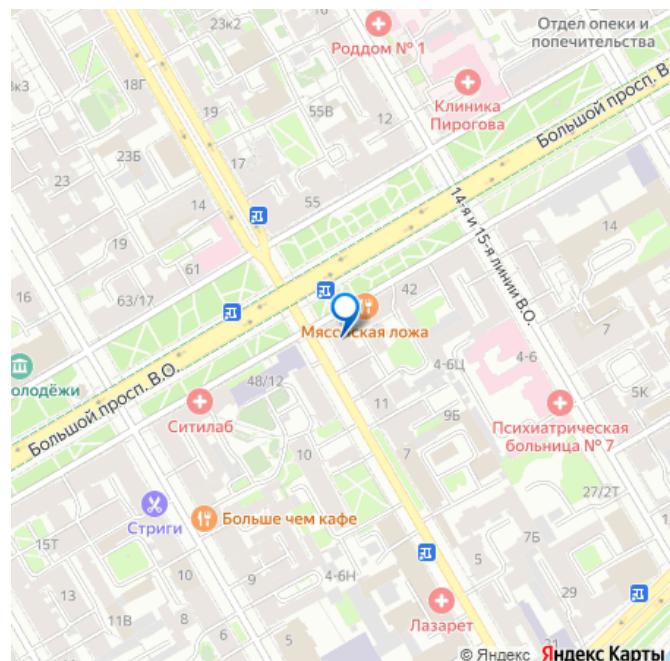
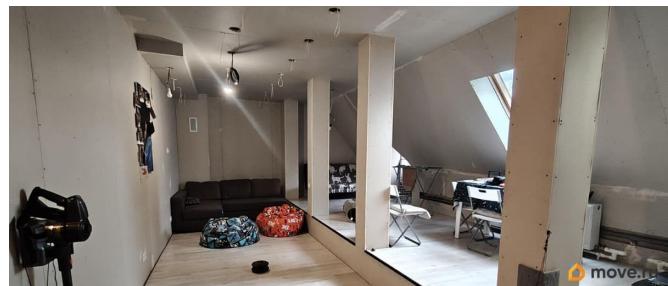
Описание

<https://spb.move.ru/objects/9288404928>

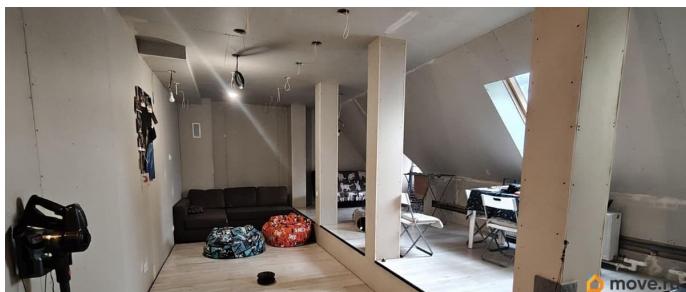
Антон Геннадьевич Лабецкий, В ПИТЕРЕ ЖИТЬ

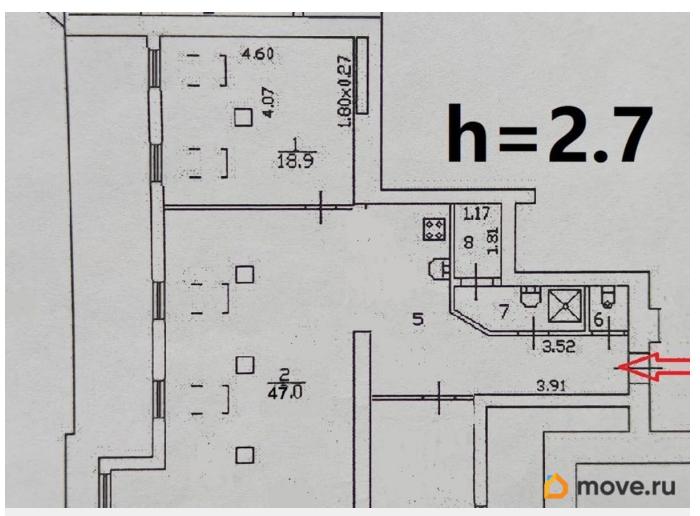
79119642105

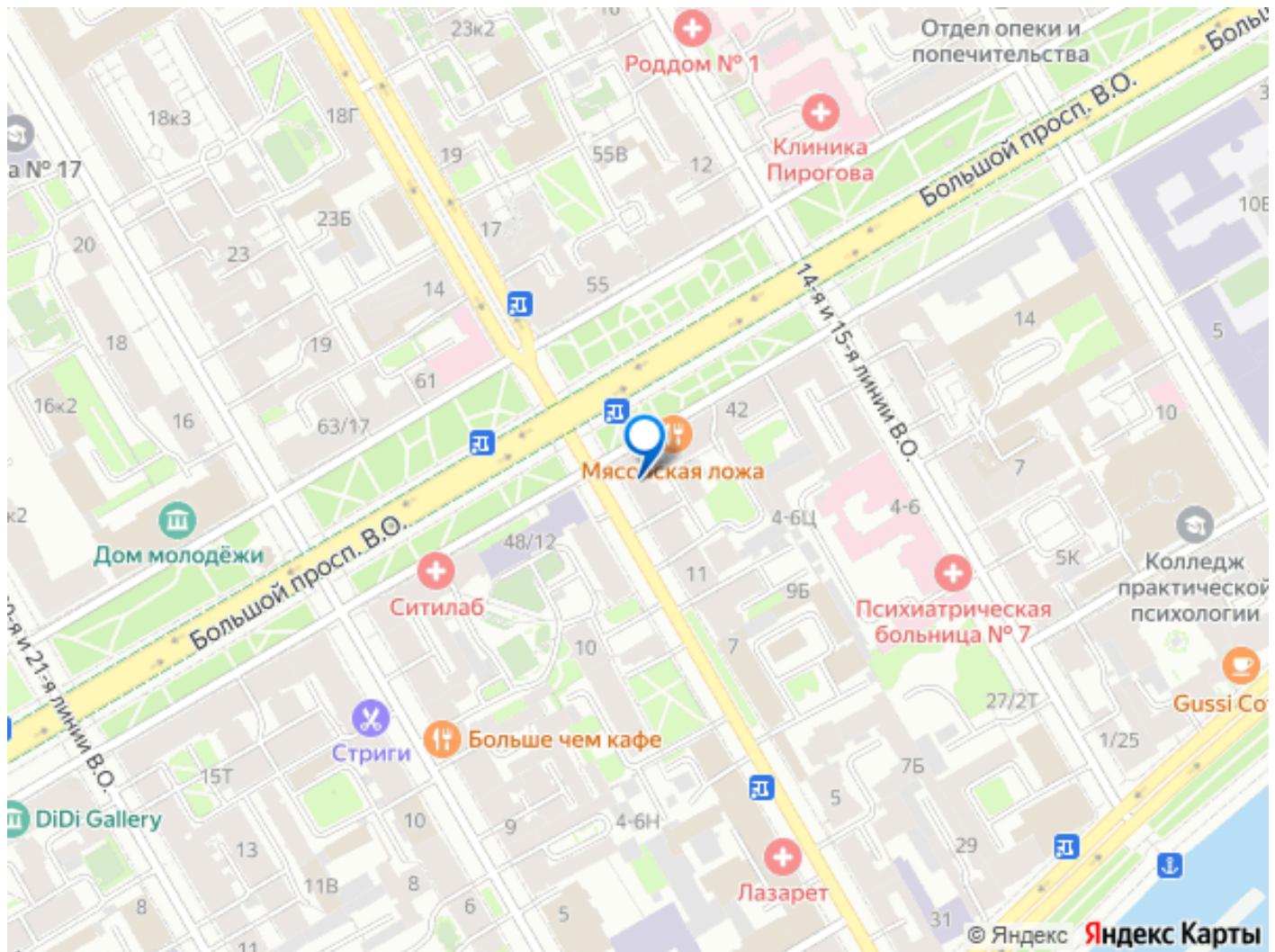
для заметок



Прямая продажа. 1 взр. собственник.
Мансарда. Очень светлая, теплая, тихая и
уютная квартира. Был камин (можно
восстановить, на прошлом фото видно) ! 15
кв.т в квартире (у прошлого собственника
была сауна)! Всю проводку, трубы заменили.
Сантехника новая. Можно заказать
дизайнерский ремонт, так же делать
перепланировки на свой вкус (нет предела
совершенству))). Санузел раздельный. Пол с
подогревом (прихожая, ванная комната,
туалет). Окна на 2 стороны (улица, двор). Без
лифта. Закрытый большой двор,
автоматические ворота. Отличная
транспортная доступность. Остановки общ.
транспорта сразу возле дома. До метро
Горный институт пешком 7 мин. до м.
Василеостровская 15 мин (2 остановки). На
против администрация района и взр.
поликлиника, детский садик. В пешей
доступности школы, разные магазины. До
набережной л. Шмидта (р. Невы) 3 мин
пешком. С ВОПРОСАМИ ПОЖАЛУЙСТА,
ЗВОНИТЕ, все расскажу, покажу)







Move.ru - вся недвижимость России