

🕒 Создано: 18.03.2026 в 07:15

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 16:16

**Санкт-Петербург, Дальневосточный
проспект, 8к1**

21 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 8к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

54.3 м²

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

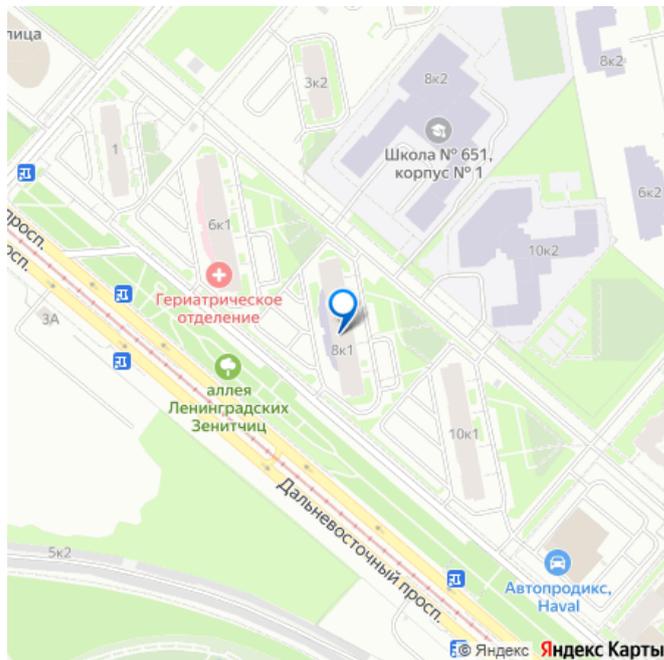
<https://spb.move.ru/objects/9291961242>

Николай Ровский, Феникс

Недвижимость

79818622130

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

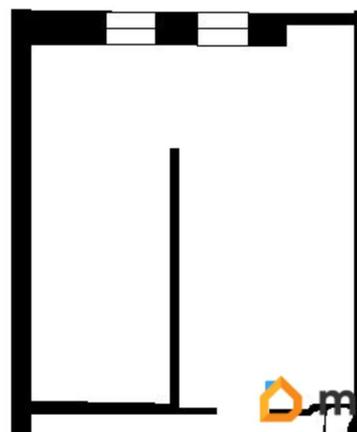
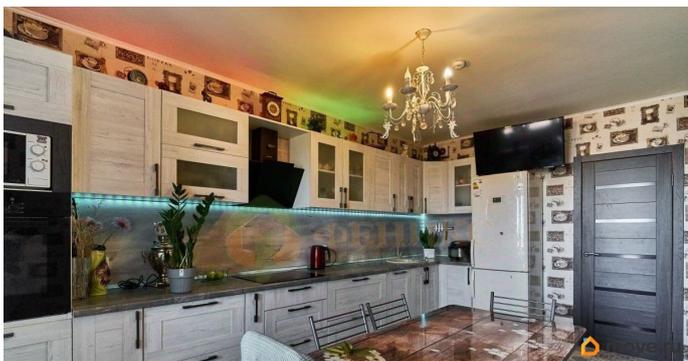
Ремонт

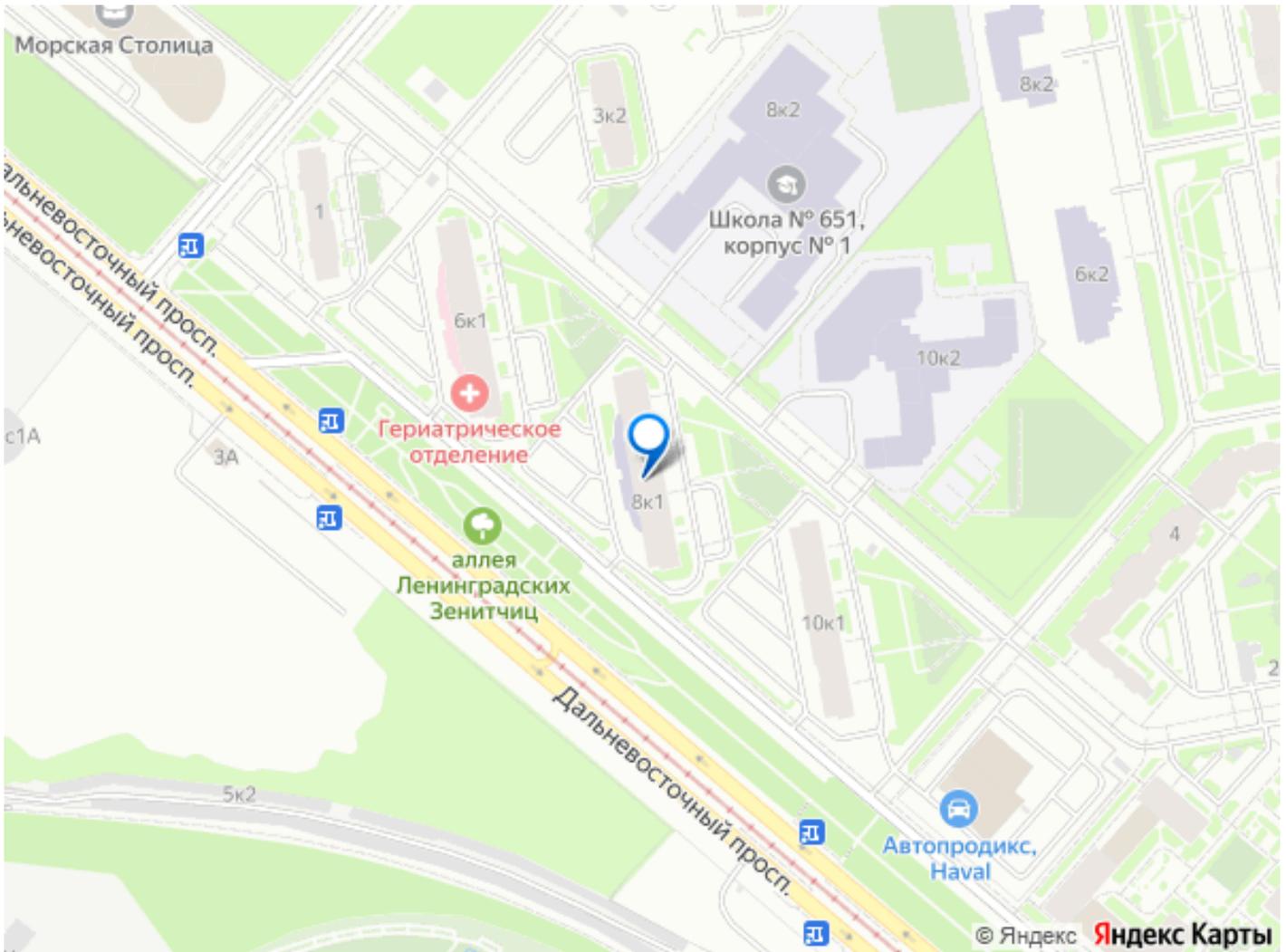
евро

Описание

Санкт-Петербург, Невский район, Дальневосточный проспект 8. Продается ПРОСТОРНАЯ и ВИДОВАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ квартира, с ЧИСТОЙ юридической историей. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Мой клиент владеет этой квартирой с 2017 года. Квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, мы находимся в ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ, поэтому готовы СРАЗУ выходить на сделку. Дом построен в 2017 году. ПРО КВАРТИРУ: Квартира с ДЕЙСТВИТЕЛЬНО комфортной планировкой: Этаж 16/16. Отсутствие соседей сверху. Это является огромным преимуществом. Снижает риск протечек и шума от неблагоприятных соседей. Также с квартиры открывает роскошный вид из окна. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ - 97 м² - Коридор (20 м²) - Гардеробная (2 м²) - ПРОСТОРНАЯ кухня (15.2 м²) с выходом на балкон (4.2 м²) - Комнаты правильной формы (20.1 м²), (15.9 м²), (18.3 м²) - Санузлы (4.1 м²) и (2 м²) - 3 балкона. Квартира полностью укомплектована бытовой техникой и мебелью для комфортного проживания. Большим преимуществом квартиры является вид из окон. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: На дворовой территории имеется несколько детских площадок, новые 2 школы, 2 новых детских садика, больницы, поликлиники (взрослая и детская), магазины. Также в доме есть кружки для детей (бесплатные). Музыкальная школа и библиотека.

Отябрьская набережная находится в 10 минутах ходьбы. Возле дома расположена остановка общественного транспорта, с нее можно добраться до м. Большевиков и м. Новочеркасская. Также в 5 минутах расположен ТЦ Лондон Молл. в 2028 году завершат строительство Большого Смоленского моста. Номер объекта: #1/805395/82





Move.ru - вся недвижимость России