

🕒 Создано: 18.03.2026 в 07:15

Обновлено: 12.04.2026 в 15:47

**Санкт-Петербург, Дальневосточный  
проспект, 8к1**

**21 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 8к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

54.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

**Детали объекта**

Тип сделки

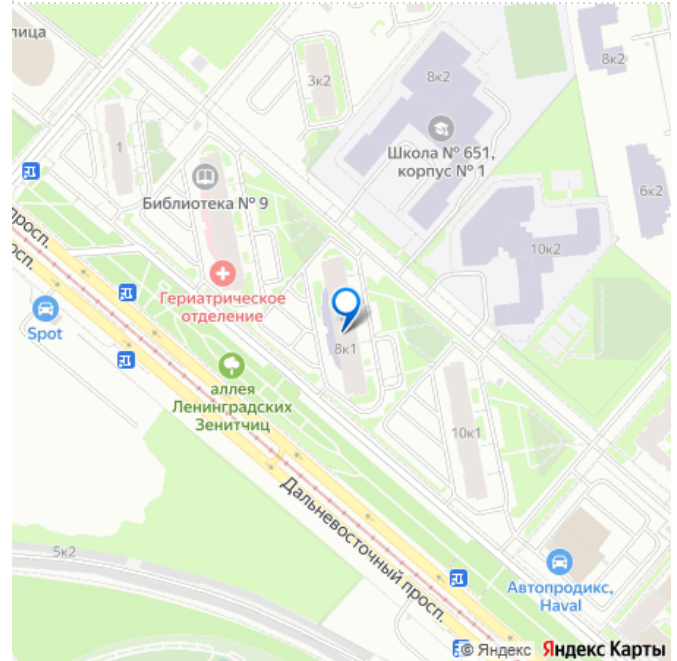
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

---

Тип санузла

совмещенный

---

Ремонт

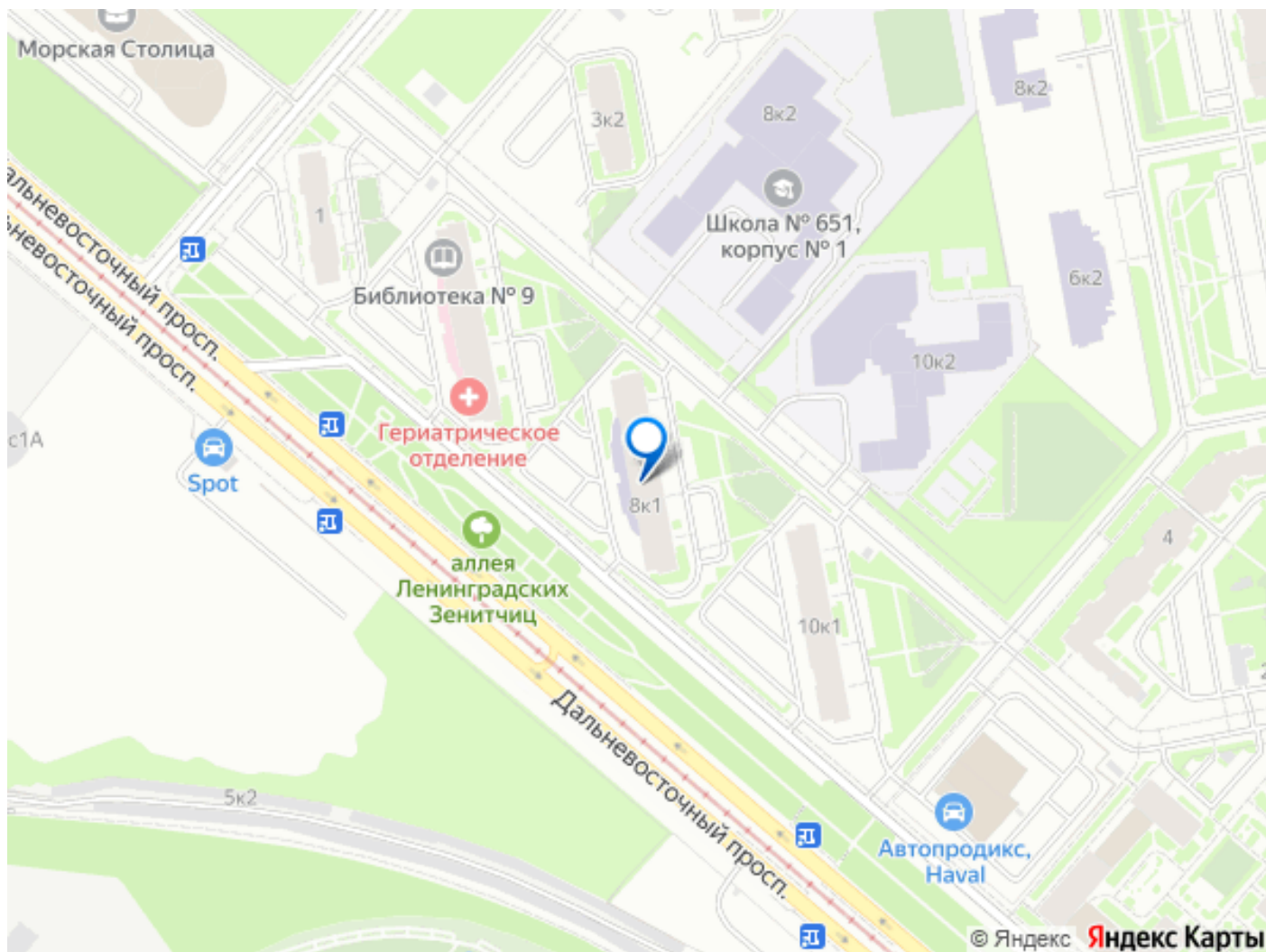
евро

---

## Описание

Санкт-Петербург, Невский район, Дальневосточный проспект 8. Продается ПРОСТОРНАЯ и ВИДОВАЯ ТРЕХКОМНАТНАЯ квартира, с ЧИСТОЙ юридической историей. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Мой клиент владеет этой квартирой с 2017 года. Квартира БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ, мы находимся в ПРЯМОЙ ПРОДАЖЕ, поэтому готовы СРАЗУ выходить на сделку. Дом построен в 2017 году. ПРО КВАРТИРУ: Квартира с ДЕЙСТВИТЕЛЬНО комфортной планировкой: Этаж 16/16. Отсутствие соседей сверху. Это является огромным преимуществом. Снижает риск протечек и шума от неблагоприятных соседей. Также с квартиры открывает роскошный вид из окна. ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ - 97 м<sup>2</sup> - Коридор ( 20 м<sup>2</sup>) - Гардеробная ( 2 м<sup>2</sup>) - ПРОСТОРНАЯ кухня (15.2 м<sup>2</sup>) с выходом на балкон (4.2 м<sup>2</sup>) - Комнаты правильной формы (20.1 м<sup>2</sup>), (15.9 м<sup>2</sup>), (18.3 м<sup>2</sup>) - Санузлы (4.1 м<sup>2</sup>) и ( 2 м<sup>2</sup>) - 3 балкона. Квартира полностью укомплектована бытовой техникой и мебелью для комфортного проживания. Большим преимуществом квартиры является вид из окон. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: На дворовой территории имеется несколько детских площадок, новые 2 школы, 2 новых детских садика, больницы, поликлиники ( взрослая и детская ), магазины. Также в доме есть кружки для детей ( бесплатные ). Музыкальная школа и библиотека.

Отябрьская набережная находится в 10 минутах ходьбы. Возле дома расположена остановка общественного транспорта, с нее можно добраться до м. Большевиков и м. Новочеркасская. Также в 5 минутах расположен ТЦ Лондон Молл. в 2028 году завершат строительство Большого Смоленского моста. Номер объекта: #1/805395/82



Move.ru - вся недвижимость России