

🕒 Создано: 01.04.2026 в 12:01

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 13:06

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 14к1

24 800 000 ₹

Санкт-Петербург, Ланское шоссе, 14к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

<https://spb.move.ru/objects/9293027964>

Борис Павлович Мельников, Этажи

Санкт-Петербург

79819216574

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

97 м²

Этаж

6/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

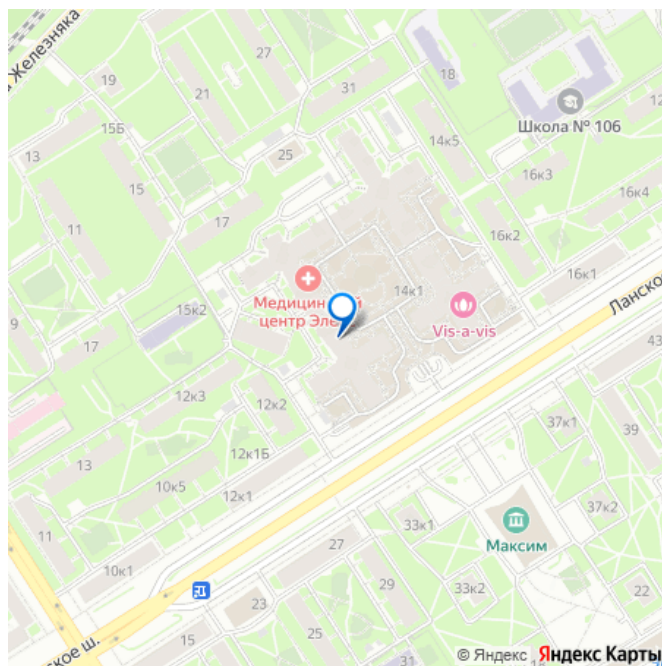
ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

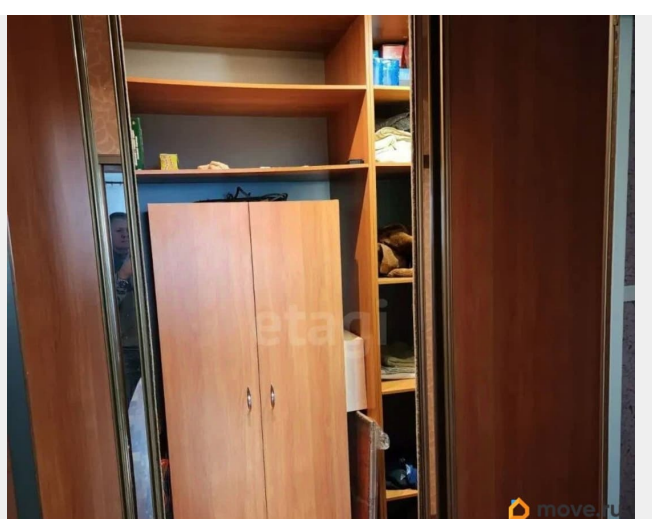
2 квартал 2016 г.

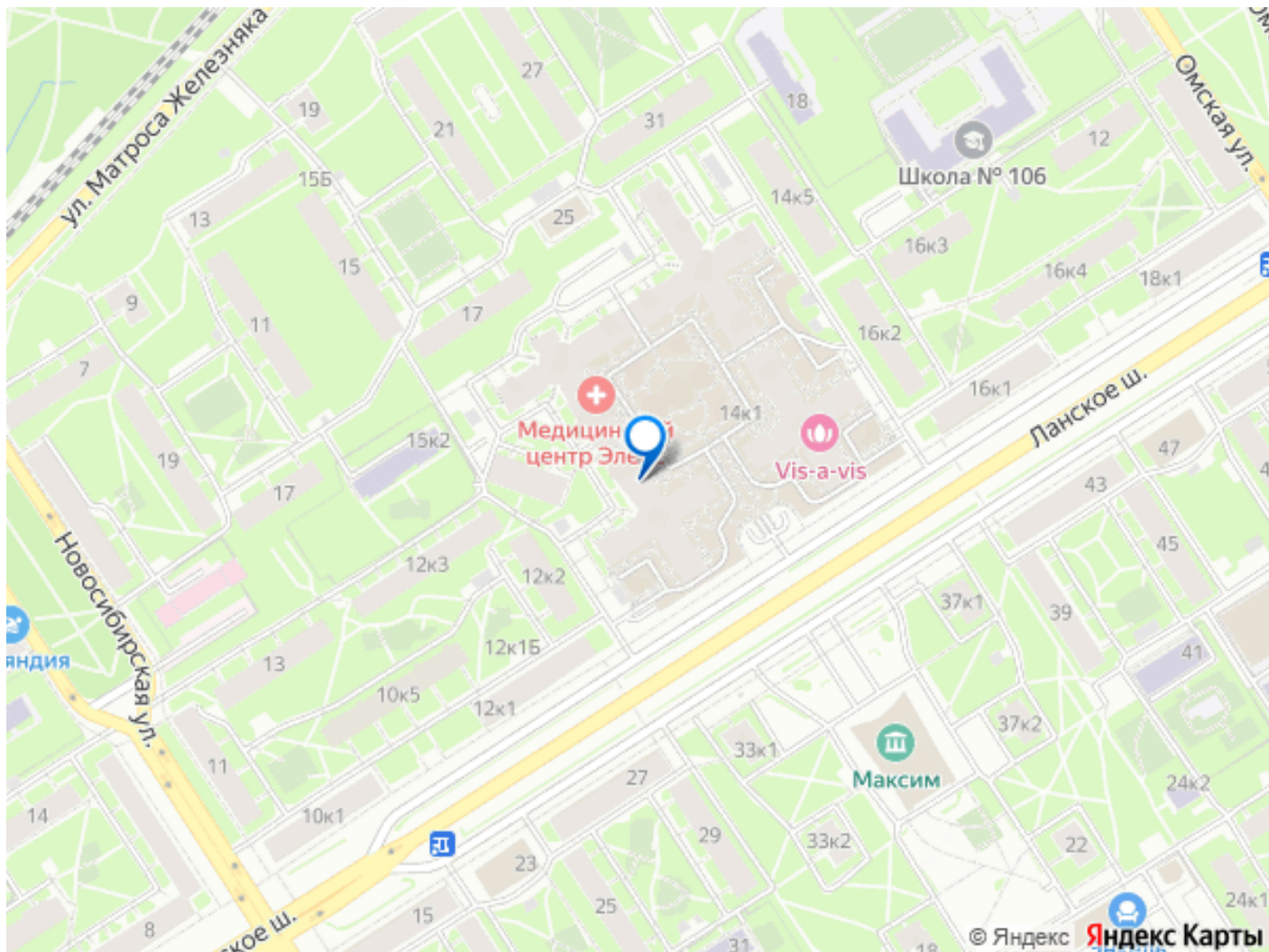


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная трехкомнатная квартира площадью 96.8 кв. м расположена на 6 этаже современного кирпично-монолитного дома в ЖК «Ланской квартал». Планировка отличается рациональностью: жилая зона составляет 48.2 кв. м, а изолированные комнаты и кухня в 14 кв. м обеспечивают комфорт для жизни семьи. Высота потолков 2.8 метра и панорамные окна, выходящие на две стороны, наполняют пространство светом. Ключевое преимущество — три лоджии, которые служат дополнительным функциональным пространством. В квартире выполнен качественный евроремонт с системой «теплый пол» и двумя санузлами, она полностью готова к заселению и продается с мебелью. Дом оснащен двумя пассажирскими и грузовым лифтами, имеет подземный паркинг и мусоропровод на этаже. Инфраструктура района полностью сформирована: в пешей доступности находятся школы, детские сады, поликлиники и супермаркеты. Станция метро расположена в 14 минутах неспешной ходьбы. Объект не имеет обременений, с двумя собственниками, приобретен у застройщика. Возможна ипотека и быстрая организация сделки. Код пользователя: 190652 Номер в базе: 12187775





Move.ru - вся недвижимость России