

🕒 Создано: 04.04.2026 в 19:04

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 18:38

**Собственник**

**79811332721**

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
25к1**

**25 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 25к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

97 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

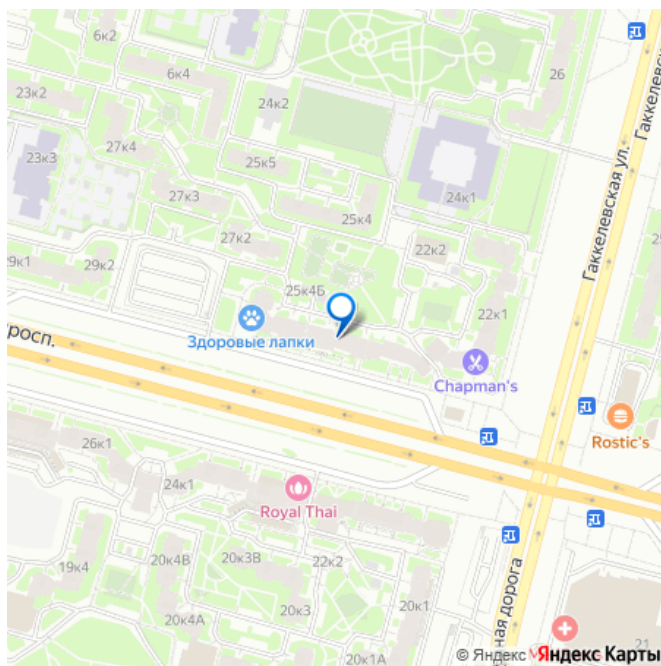
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Покупка в ипотеку

для заметок



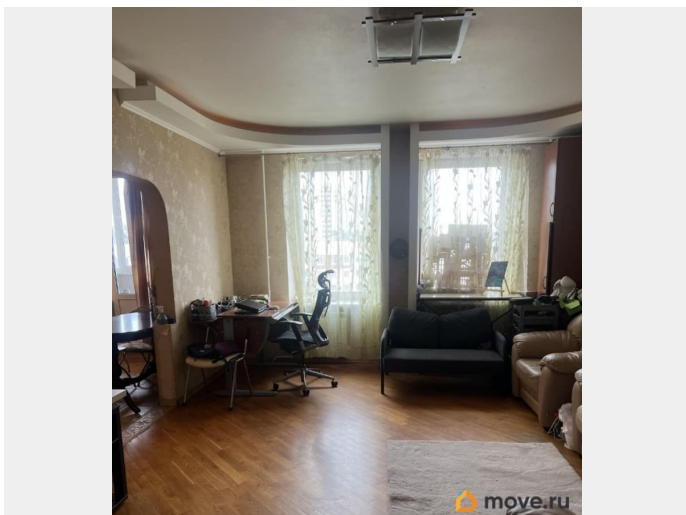
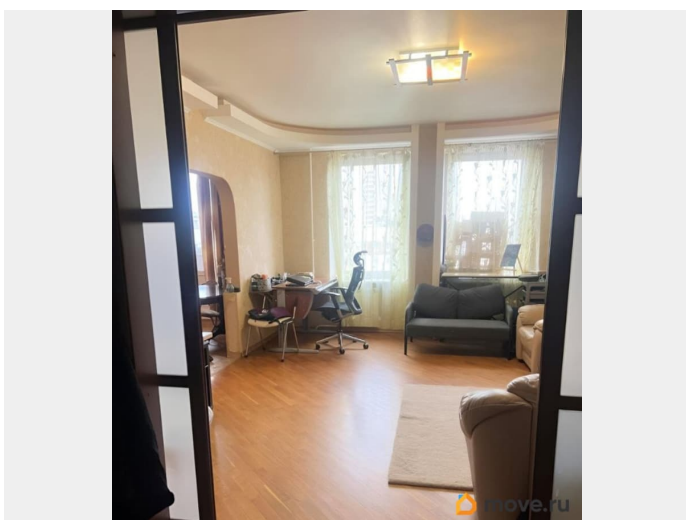
---

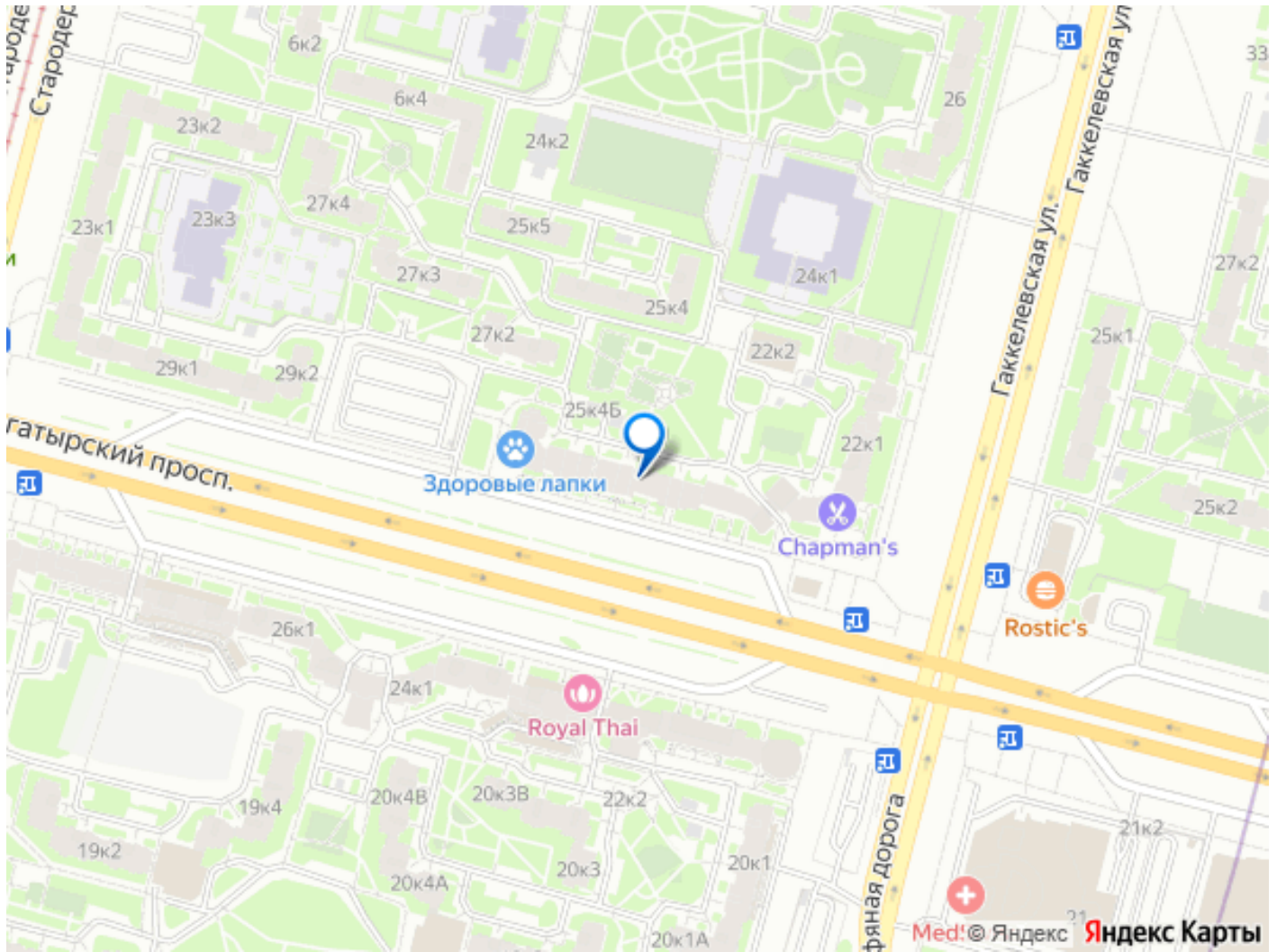
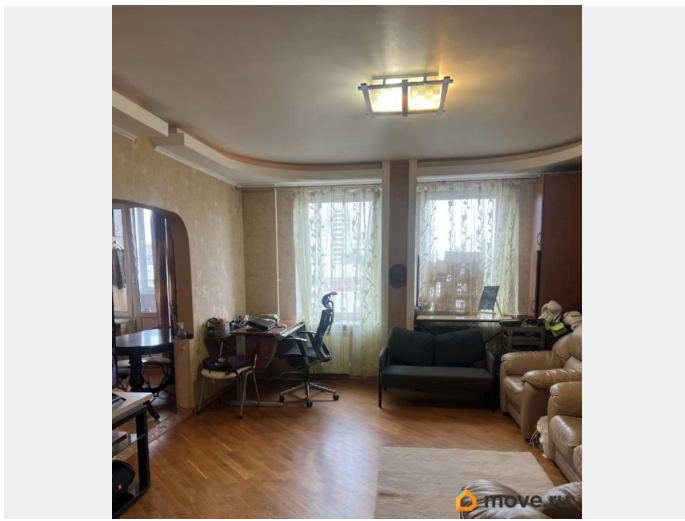
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном доме, расположенная по адресу Россия, Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 25к1, 25к1. Общая площадь квартиры составляет 97 кв. м, жилая площадь — 56 кв. м. Квартира находится на 10 этаже 13-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2005 году. Высота потолков — 2.75 метра, что создает ощущение дополнительного пространства. В квартире есть одна лоджия и один балкон (стеклопакеты, тёплый пол, свет), окна выходят как на улицу, так и во двор. Просторная кухня площадью 16 кв. м оборудована всей необходимой техникой NEFF что позволит вам с комфортом готовить и проводить время с семьей. Два отдельных санузла обеспечивают дополнительное удобство для жителей. Планировка комнат позволяет рационально использовать пространство, создавая уютную атмосферу. Дом в отличном состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для перемещения с колясками или крупными грузами. Наземная парковка позволяет без труда найти место для вашего автомобиля. Для удобства жильцов предусмотрены пандусы и мусоропровод. Район отлично развит: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До ближайшего метро Комендантский проспект можно дойти пешком всего за 12 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира продаётся со встречной покупкой

двух комнатной квартиры с доплатой . . Если вы ищете уютное и просторное жилье для своей семьи, эта квартира — идеальный вариант. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное время, будем рады вам показать ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России