

🕒 Создано: 07.04.2026 в 14:41

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 14:50

**Собственник**

**79812023011**

**Санкт-Петербург, проспект**

**Авиаконструкторов, 42к3**

**15 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 42к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.3 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

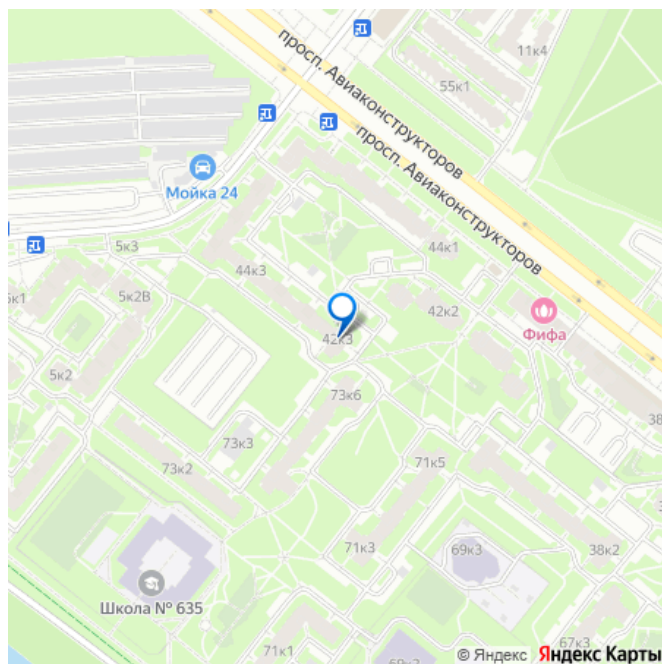
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

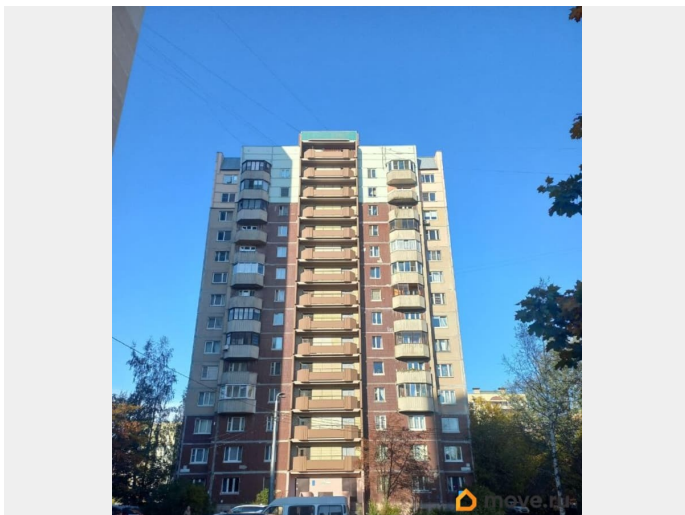
для заметок

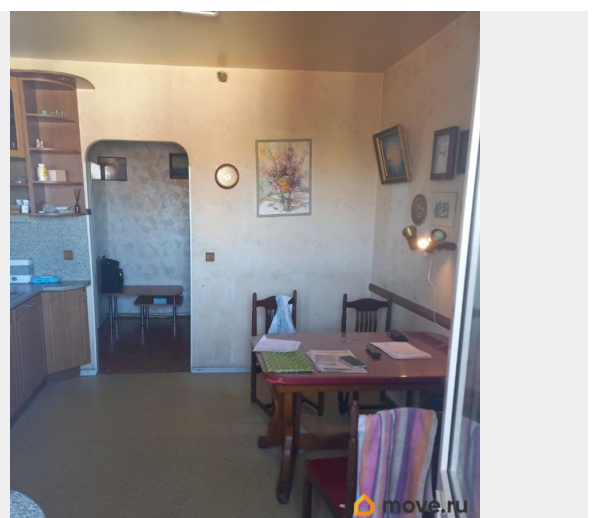
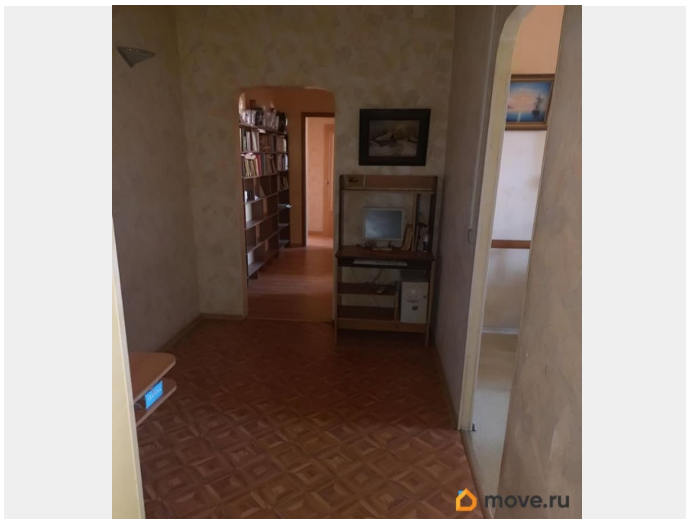


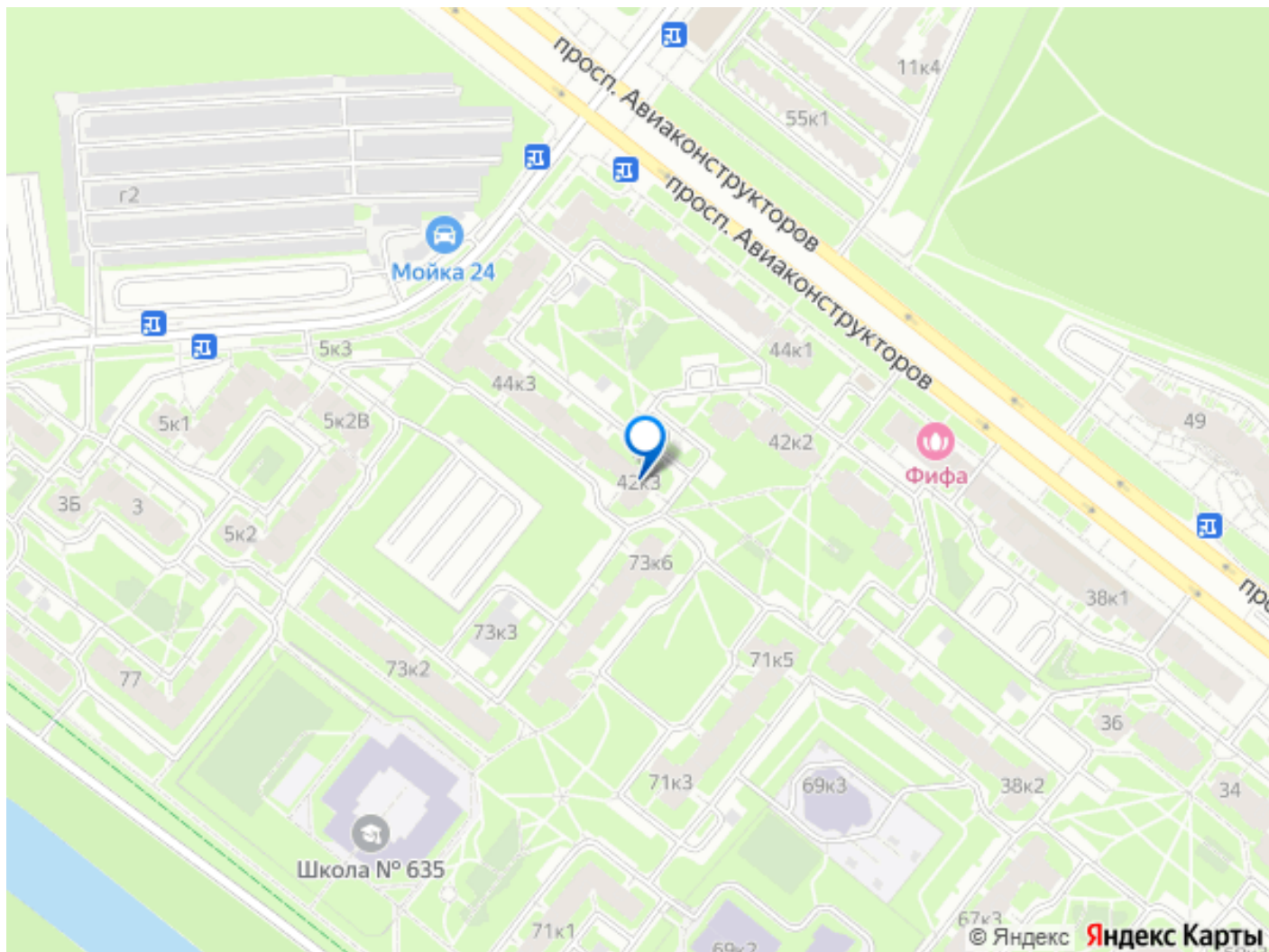
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная, светлая 3-комнатная квартира в Приморском р-не. Общая площадь квартиры 98,3, комнаты все изолированные (15,9+15,1+18), кухня 12,4 кв.м., с выходом на застекленную лоджию ( в квартире везде стоят стеклопакеты), квартира очень теплая! Квартира чистая, требуется косметический ремонт, но позволяет заехать и жить сразу после покупки! Парадная чистая, 2 лифта ( лифты новые). В пешей доступности сады и школы, есть все необходимые магазины, аптеки, все для комфортной жизни. Отлично ходит общественный транспорт. Рядом находится Юнтоловский заказник, что очень хорошо для прогулок, занятий спортом. Близость к ЗСД позволяет быстро добраться до любой точки города. Планируется открытие станции метро « Шуваловский проспект», это 10 мин. пешком. Прямая продажа, 2 собственника, никто не зарегистрирован, полная стоимость в ДКП, без обременений, ограничений. Показы по договоренности!







Move.ru - вся недвижимость России