

Создано: 11.06.2025 в 23:55

Обновлено: 09.02.2026 в 18:23

Санкт-Петербург, Социалистическая улица, 16

19 950 000 ₽

Санкт-Петербург, Социалистическая улица, 16

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Социалистическая

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.23 м

Жилая площадь

53.5 м²

Площадь кухни

19.8 м²

Общая площадь

98.7 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

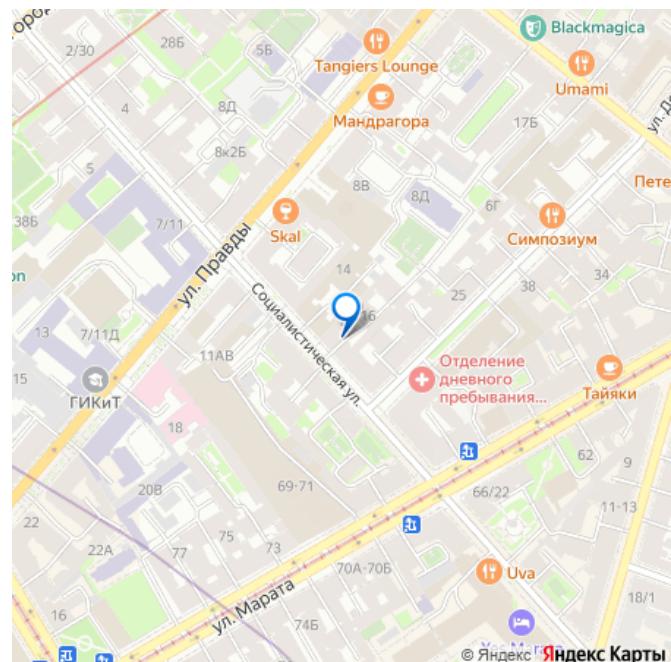
<https://spb.move.ru/objects/9284420053>

Светлана Титюк, Русский Фонд

Недвижимости

79811128248

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

338912 Центральный район, округ
Владимирский, ул. Социалистическая, дом 16.
Предлагаем 3-х комнатную квартиру
площадью 98,7 кв.м. с большой кухней-19,8
кв.м., в Историческом Центре, в самом сердце
Санкт-Петербурга!!! Квартира под ремонт вы
можете воплотить мечту и сделать свой
дизайн. Дом 1912 года постройки,
архитектор П. М. Мульханов. Перекрытия
смешанные: металлические балки с
деревянным наполнением. Материал несущих
стен кирпич. В 2020 году произведен ремонт
внутридомовых инженерных систем
электроснабжения, газоснабжения,
холодного водоснабжения и водоотведения;
отремонтированы подвалы, крыша, фасады.
Во дворе закрытая парковка для
автомобилей. В данном округе
сосредоточены знаменитые памятники
культурно-исторического и духовного
наследия (церкви, театры, музеи,
библиотеки). Разнообразные культурно-
досуговые учреждения на любой вкус
(например океанариум, джаз клуб). Для
любителейочной жизни в пешей
доступности популярные локации - 5 углов и
ул. Рубинштейна. Рядом Невский проспект.
Недалеко все самые знаменитые

достопримечательности Санкт-Петербурга:
Казанский собор, Фонтанка, Нева, Дворцовая
площадь, Русский музей, Эрмитаж. Высокая
транспортная доступность: жд вокзалы
(Московский и Витебский) в пешей
доступности, в 10 минутах ходьбы от станций
метро: Владимирская , Достоевская,
Звенигородская , Пушкинская, Лиговский
проспект. Подходит под ипотеку любого
банка, помогу с одобрением. Звоните,
покажем в удобное для всех время.



