

Создано: 11.02.2026 в 23:42

Обновлено: 12.02.2026 в 00:34

<https://spb.move.ru/objects/9289733164>

Юлия Никонорова, Частный маклер

79112771104

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
79Б**

22 145 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 79Б

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

69.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

98.7 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

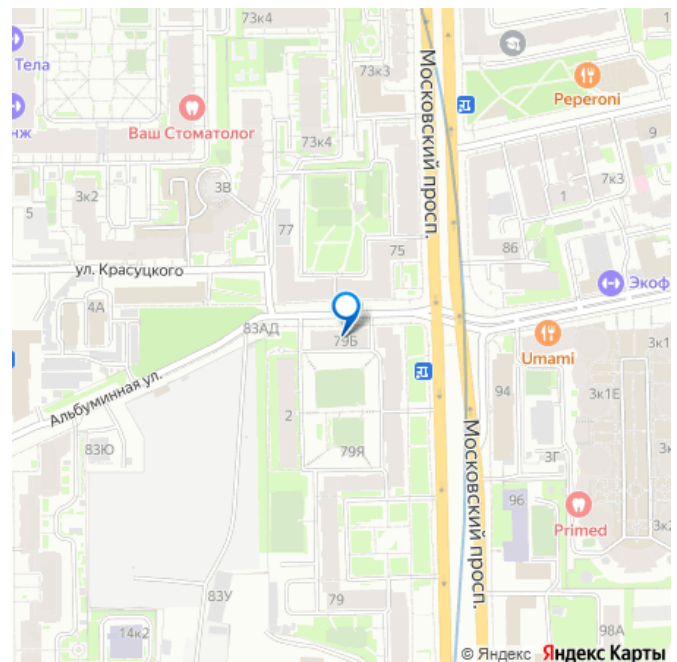
[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

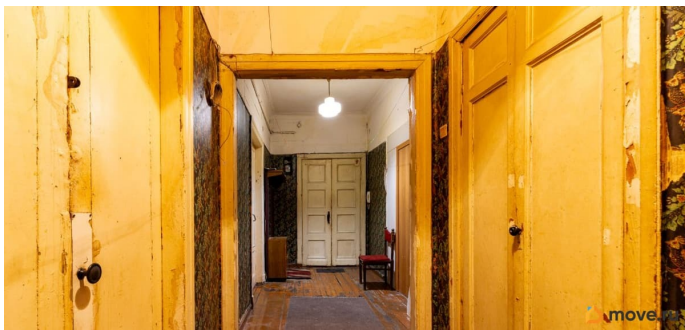
возможна ипотека, лифт, парковка

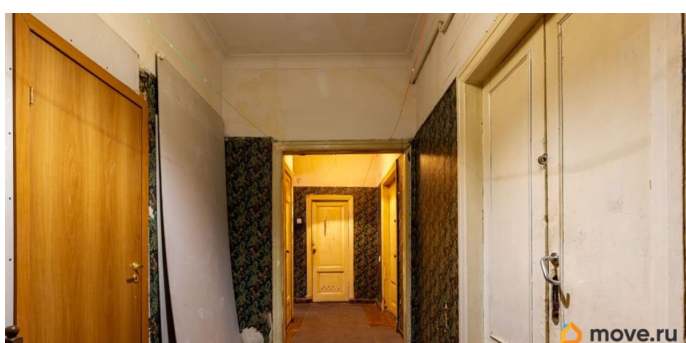
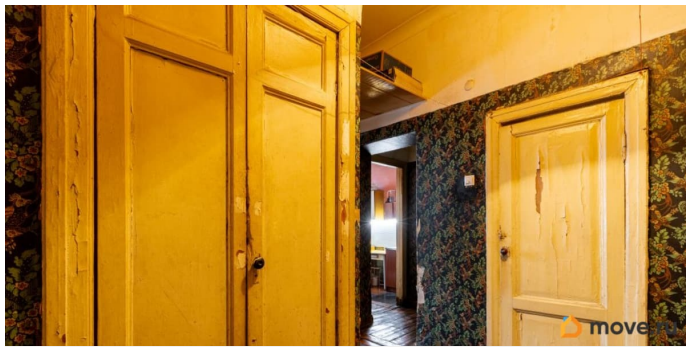
для заметок

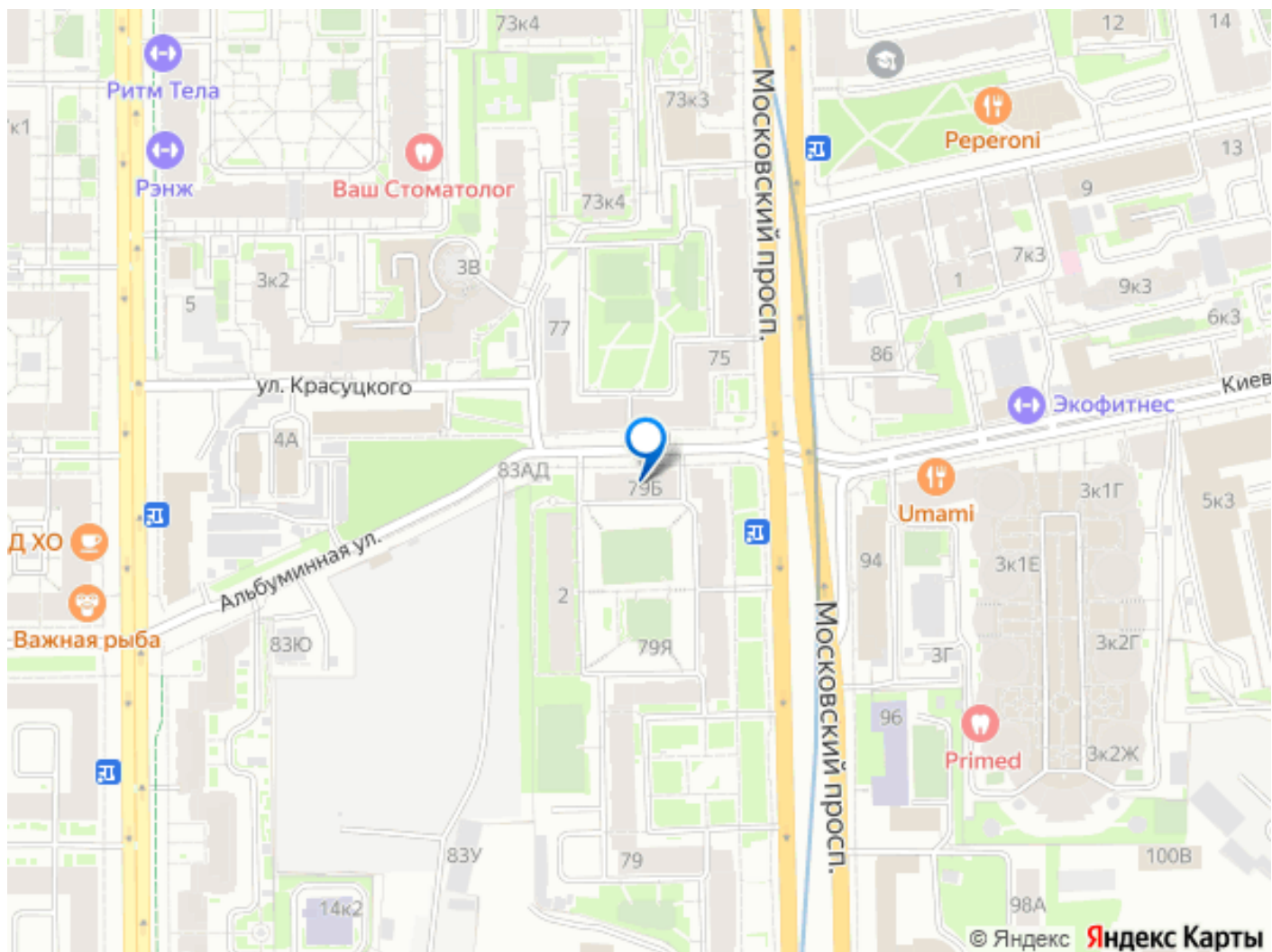


Описание

Продаётся просторная квартира в доме с историей.. Фасад отреставрирован. В доме есть лифт. На этаже всего 2 квартиры. • Высота потолков — 3,3 м (ощущение простора и воздуха) • комнаты правильной формы (не вагончики) • Двусторонняя: окна во двор и на ул. Красуцкого • Комната 5,5 кв.м — идеально под кабинет или детскую • Французский балкон Отличное месторасположение: пешая доступность до 2-х станций метро, близость к Московскому пр-ту для автомобилистов тоже будет преимуществом. Квартира требует косметического/частичного ремонта (отличный вариант сделать под себя). В двух комнатах заменены стеклопакеты, В комнате 12 кв.м выполнена чистовая отделка, заменена электрика, стены с шумоизоляцией. Отлично подойдет: большой семье или под инвестицию. Два взрослых собственника, полная цена в договоре, обременений нет, встречная покупка. Звоните, показы по договоренности!







Move.ru - вся недвижимость России