

🕒 Создано: 16.09.2025 в 18:28

Обновлено: 05.01.2026 в 17:53

**Санкт-Петербург, Светлановский
проспект, 14к1**

31 150 000 ₽

Санкт-Петербург, Светлановский проспект, 14к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Светлановский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

51.9 м²

Площадь кухни

24.6 м²

Общая площадь

98.8 м²

Этаж

9/12

Детали объекта

Тип сделки

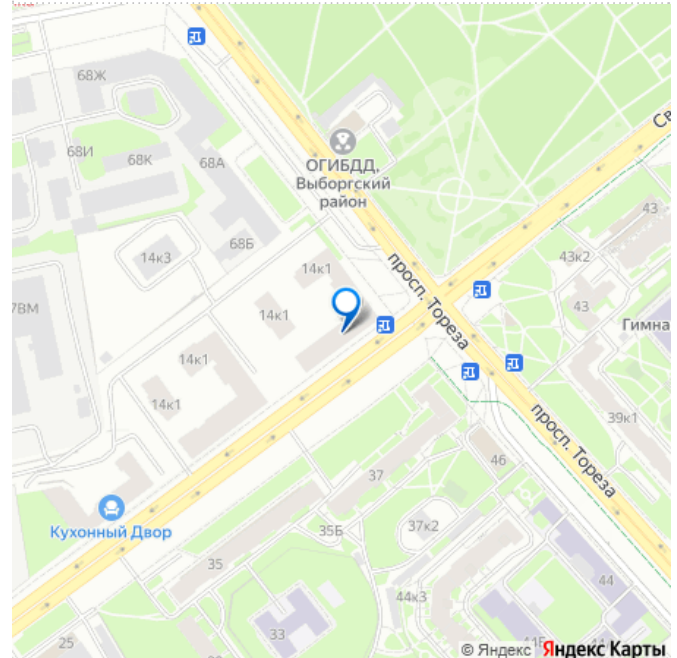
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Номер объявления: 17289 - назовите его оператору. Продается просторная, семейная 3-комнатная квартира (Формата 4Е) Один из лучших жилых комплексов «Панорама парк Сосновка» в современном Выборгском районе. Квартира с видовыми характеристика на парк , двухсторонняя, с грамотной планировкой. Квартира с большим балконом-лоджией в сторону парка, 2 сан.узла, сауна и отдельная гардеробная! Подробнее по объекту: Сроки сдачи 2 квартал 2025 года До метро можно добраться пешком всего за 15 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, большая кухня-гостиная 24.6 м?, просторная прихожая 11.1 м?. Общая площадь квартиры - 98.8 м?, жилая 51.9 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с чистовой (полной) отделкой. Особенности ЖК «Панорама парк Сосновка»: • Престижная часть Выборгского

района рядом с двумя парками (парк Сосновка и Удельный парк) • Видовые квартиры на парк • Свой сквер с арт-пространством и пешеходной аллеей (протяженностью 1000 м) • Собственные д/с и школа со стадионом, а также детский клуб для игр и проведения праздников • Семейные секции со спуском лифта в паркинг

Условия продажи: Прямая продажа, Взрослый собственник, полная стоимость. Квартину можно приобрести за наличные и с ипотекой, а также есть возможность переоформить на нового владельца выгодную рассрочку платежа на 2 года. Для покупателей с детьми до 6 лет включительно есть возможность переоформления квартиры под семейную ипотеку!

