

🕒 Создано: 21.08.2025 в 18:34

Обновлено: 29.01.2026 в 10:40

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 23**

**35 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 23

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

44.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

98.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

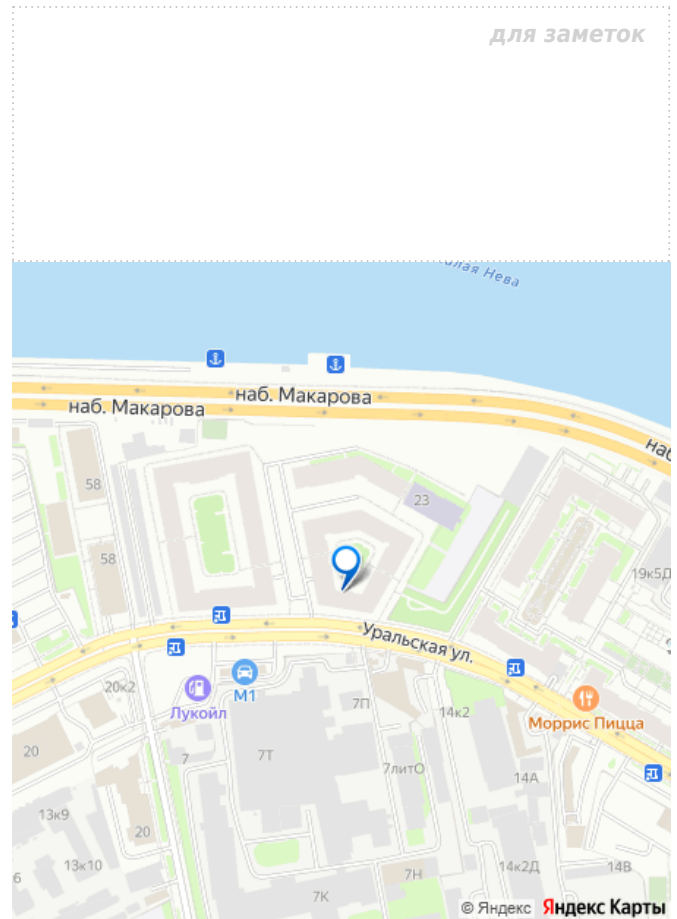
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



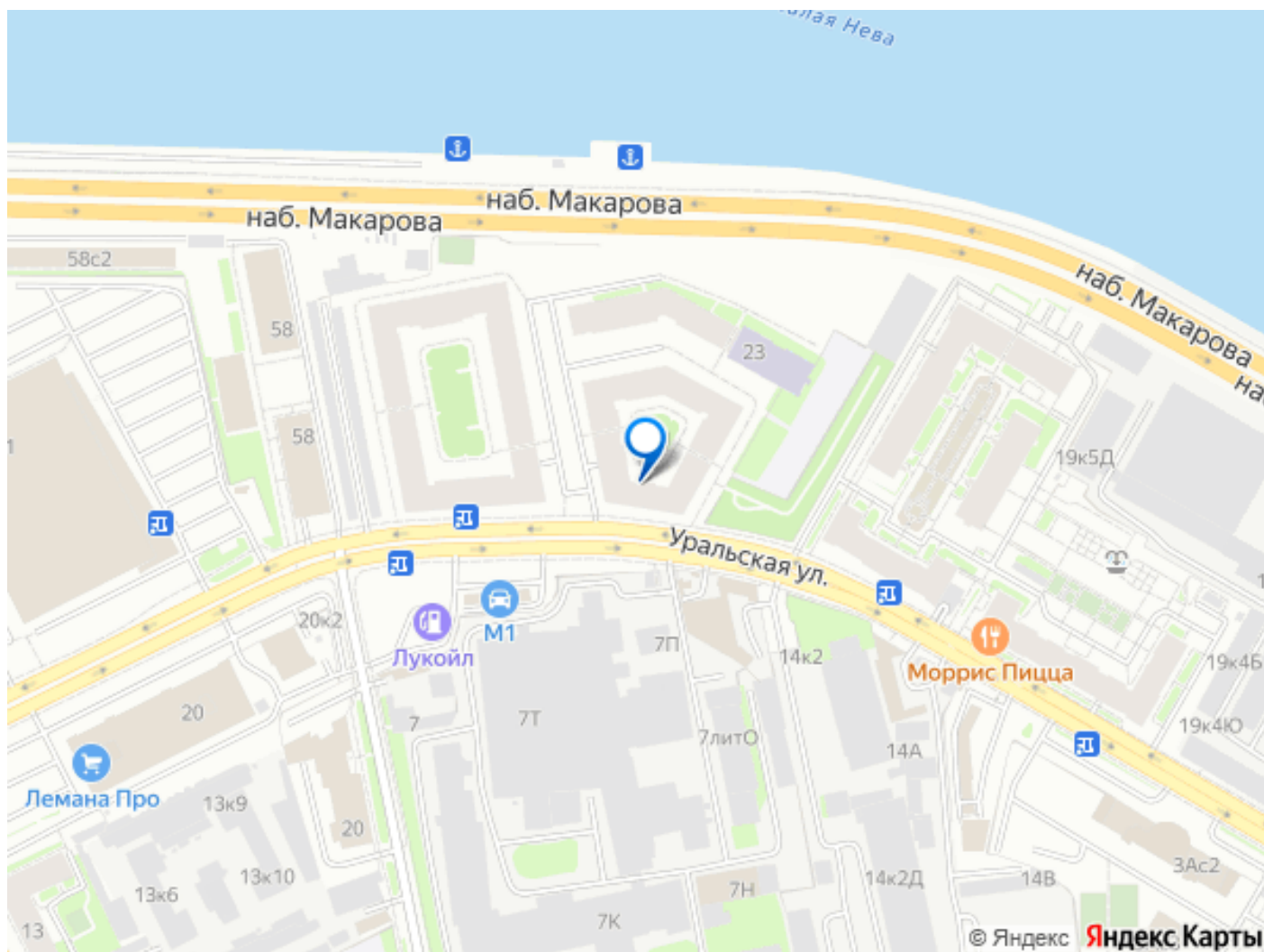
Тип санузла	совмещенный
Вид из окна	во двор
Ремонт	косметический
Квартира в новостройке	да
Год сдачи	4 квартал 2024 г.
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1745364. Исключительная возможность для ценителей комфорта и современного дизайна — трёхкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на Уральской улице, 23. Это идеальный выбор для тех, кто ищет просторную и светлую квартиру в развитом районе города. Квартира расположена на 4 этаже современного бти-этажного дома, построенного в 2024 году. Монолитная конструкция и железобетонные перекрытия гарантируют высокую надёжность и долговечность здания. Подземная парковка обеспечит удобство и безопасность вашего автомобиля. Общая площадь квартиры составляет 98,9 кв. м, из которых 44,89 кв. м приходится на жилую площадь. Просторная кухня-гостиная площадью 27,45 кв. м станет местом для семейных ужинов и дружеских встреч. Высота потолков 2,8 м создаёт ощущение простора и свободы. Чистовая отделка

позволяет сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных хлопот. Два совмещённых санузла, постирочная, мастер спальня и одна лоджия добавляют удобства и функциональности. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



Move.ru - вся недвижимость России